投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	北京方圆工程监理有限公司	业绩一	项目名称：北京市十一学校石景山学校新建工程 建设单位：北京市石景山区教育委员会 建设规模：44305 平方米 合同金额：3467500 元 开竣工日期：2021 年 8 月 8 日至 2023 年 5 月 26 日 项目负责人：张鹏海	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：旧宫镇绿隔产业发展项目 建设单位： 北京宏图建业投资管理中心 建设规模：132180 平方米 合同金额：500 万元 开竣工日期：2018 年 9 月至 2020 年 12 月 项目负责人：陆参	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目 建设单位：中国人民大学 建设规模：53240 平方米 合同金额：5332800 元 开竣工日期：2021 年 2 月 1 日至 2024 年 7 月 30 日 项目负责人：王国卿			业绩二	项目名称：北京市昌平区东小口镇马连店 1803-610 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 13 项） 建设单位：北京力盈房地产开发有限公司 建设规模：135809.51 平方米 合同金额：3792100 元 开竣工日期：2021 年 9 月 1 日至 2024 年 11 月 25 日 项目负责人：陆参		业绩	/

		业绩三	项目名称：中国人民大学通州新校区北区学部楼二期项目 建设单位：中国人民大学 建设规模：36965 平方米 合同金额：4896000 元 开竣工日期：2023 年 11 月 4 日至 2025 年 7 月 15 日 项目负责人：李朝光			业绩三	项目名称：文旅区西区公交中心工程 建设单位： 北京公共交通控股（集团）有限公司 建设规模：93189.46 平方米 合同金额：6360000 元 开竣工日期：2020 年 10 月 26 日至 2024 年 1 月 16 日 项目负责人：陆参		业绩二	/
		业绩四	项目名称：1#住宅楼等 36 项、幼儿园主楼等 2 项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目) 建设单位：和记黄埔地产（北京朝阳）有限公司 建设规模：278877.89 平方米 合同金额：7250825 元 开竣工日期：2018 年 6 月 1 日至 2024 年 7 月 28 日 项目负责人：蔡中辉	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		/	/		业绩二	/

		业绩五	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）D#地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：266400 平方米 合同金额：17780000 元 开竣工日期：2021 年 11 月 14 日至 2024 年 7 月 23 日 项目负责人：李保坤	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	30 年	工作年限	年
		业绩六	项目名称：北京石景山区刘娘府综合改造（1604-654-1、654-2、696、728-1）地块项目 建设单位： 北京城意房地产开发有限公司 建设规模：198469 平方米 合同金额：3817886.8 元 开竣工日期：2022 年 11 月 16 日至 2024 年 7 月 5 日 项目负责人：于立江	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	总监理工程师姓名：陆参 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 等级：国家级 注册证书编号：11008927	资格	/

2	北京双圆工程咨询监理有限公司	业绩一	项目名称：北京大学第一医院城南院区工程 建设单位：北京大学第一医院 建设规模：216100 ㎡ 合同金额：2148.02 万元 开竣工日期：2019.08-2023.09 项目负责人：刘博洋	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：金融街 E 区 9 号地改造工程 建设单位：金融街控股股份有限公司 建设规模：74000 ㎡ 合同金额：657.1840 万元 开竣工日期：2011.12-2014.12	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：165847 ㎡ 合同金额：1755.368 万元 开竣工日期：2020.09-2023.09 项目负责人：寿建绍	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期 1516-36 地块项目 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模：377309.5 ㎡ 合同金额：1358.2501 万元 开竣工日期：2017.10-2019.12		业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩三	项目名称：中国人民大学通州新校区南区学部楼一期、公共教学楼一期及西区食堂项目监理 建设单位：中国人民大学 建设规模：92030 平方米 合同金额：8660600 元 开竣工日期：2022.01-2024.08	/	/	/	/	/	/	/

			项目负责人：张新军							
		业绩四	项目名称：北京清华长庚医院二期项目 建设单位：北京清华长庚医院 建设规模：156072 平方米 合同金额：10331180 元 开竣工日期：2021.09-2025.05 项目负责人：刘永忠	/	/	/	/	/	/	/
		业绩五	项目名称：首都博物馆东馆 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：97000 平方米 合同金额：14642632 元 开竣工日期：2020.10-2023.09 项目负责人：宋向山	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	24 年		工作年限	年	
					资格	总监理工程师姓名：王雪峰 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11010878		资格	/	
3	北京磐石建设监理有限责任公司	业绩一	项目名称:望京大厦升级改造项目 建设单位:北京国合宇华控股有限公司 建设规模:房屋建筑工程，30103.72 平方米: 合同金额:334.12365 万元开竣工日期:2022.12.30 至 2023.12.29 项目负责人:张志平	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：海淀区上庄镇 B10 地块自主型商品房项目（监理） 建设单位：北京三元嘉业房地产开发有限公司 建设规模：258233 平方米 合同金额：1110.30 万元 开竣工日期：2014.10.01 至 2017.12.31 项目负责人：王越	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：

		业绩二	项目名称:怀柔科学城 HR00-0211-6027 等地块(城市客厅 C)F3 其他类多功能用地项目 建设单位:北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模:房屋建筑工程，82850 平 方米 合同金额:739 万元 开竣工日期:2023.01.03 至 2025.05.29 项目负责人:王树超	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：海淀北部地区 1 片区西郊农场东部局部地块（北区）棚户区改造定向安置房项目（监理） 建设单位：北京三元嘉业房地产开发有限公司 建设规模：368264.97 平方米 合同金额：1485.8850 万元 开竣工日期：2017.06.15 至 2020.10.01 项目负责人：王越		业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩三	项目名称:通州发展大厦项目(1#楼(办公、会议、餐厅)等 5 项) 建设单位:北京市通州宾馆有限公司 建设规模:房屋建筑工程，118489.02 平方米 合同金额:850 万元 开竣工日期:2023.10.28 至 2024.12.09 项目负责人:王春林	/	/	/	/	/	/	/
		业绩四	项目名称:大兴区旧宫镇绿隔地区农村集体经营性建设用地入市试	项目名称：/ 建设单位：/	工作年限	35 年		工作年限	年	

			点 DX05-0101-6008 地块供地项目 (监理建设单位:北京建工集团有限责任公司 建设规模:房屋建筑工程，126289 平方米 合同金额:250.178509 万元 开竣工日期:2023.07.20 至 2024.11.1 项目负责人:李天明	建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	总监理工程师姓名：王越 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11009015	资格	/	
4	北京光华建设监理有限公司	业绩一	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0165 和 FZX-0901-0169 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0165 和 TZ00-0901-0169 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目一标段建设单位： 建设规模：160730 平方米 合同金额：1720.9009 万元 开竣工日期：2020.9.3-2023.9.28 项目负责人：李斌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：北京城市副中心职工周转房（北区）项目四标段(监理) 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：320000 平方米 合同金额：209.0915 万元 开竣工日期：2017.8.10-2020.8.17 项目负责人：李斌	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：

		业绩二	项目名称：海淀北部地区整体开发永丰产业基地（新）HD00-0403-013、122 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目（监理） 建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模：219474.78 平方米 合同金额：543.2485 万元 开竣工日期：2020.11.15-2023.9.19 项目负责人：赵辉	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区 FZX-0901-0165 和 FZX-0901-0169 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0165 和 TZ00-0901-0169 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目一标段建设单位： 建设规模：160730 平方米 合同金额：1720.9009 万元 开竣工日期：2020.9.3-2023.9.28 项目负责人：李斌		业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：

		业绩三	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701 街区）A#地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：405000 平方米 合同金额：2587.950 万元 开竣工日期：2021.9.15-2023.12.25 项目负责人：董守兴							
		业绩四	项目名称：海淀区西北旺镇 HD00-0403 街区永丰产业基地（新）F2 地 HD00-0403-0019、0018 地块 R2 二类居住用地、F3 其他类多功能用地项目（监理） 建设单位：北京壹品海开房地产开发有限公司 建设规模：197994.13 平方米 合同金额：435.5871 万元 开竣工日期：2023.02.10-2025.10.10 项目负责人：赵辉	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	37 年	工作年限	年		
					资格	总监理工程师姓名：李斌 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11002260	资格	/		

5	北京兴电国际工程管理有限公司	业绩一	项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程 建设单位:首都医科大学附属北京友谊医院 建设规模:241740m2 合同金额:24788400 元 开竣工时间:2019.7.4-2023.6.25 项目负责人:孙波	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称:朝阳区北土城中路北侧 0S-10B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目(监理)建设单位:北京城奥置业有限公司建设规模: 69929 平方米 合同金额:11911921 元 开竣工时间:2017.5.26-2019.1.20 项目负责人:王洪星	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称:北京市丰台区槐新旧改 NY-011B 地块项目监理工程 建设单位:北京兆新房地产开发有限公司 建设规模:106740m 合同金额:2769500 元 开竣工时间:2023.2.23-2024.12.5 项目负责人:周小二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡小瓦窑利 WY-16 地块 R1 住宅混合公建用地 0%Y-17 地块 A33 基础教育用地项目 建设单位：北京铭润置业有限公司 建设规模：278219.99 平方米 合同金额:5801857 元 开竣工时间:2019.2.25-2021.11.30 项目负责人:王洪星		业绩二	/

		业绩三	项目名称:北京市海淀区永丰项目南地块项目: 建设单位:北京铭海置业有限公司 建设规模:262716.88m 合同金额:5785000 元 开竣工时间:2020.10.26-2023.6.10 项目负责人:尚俊田							
		业绩四	项目名称:中关村科技园区丰台园产业基地东区三期 1516-35 地块项目 建设单位:北京丰科新元科技有限公司 建设规模:209579.68m2 合同金额:7520000 元 开竣工时间:2017.12.15-2023.7.19 项目负责人:张学文	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	38 年		工作年限		年
					资格	总监理工程师姓名：王洪星 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11006351		资格		/

6	北京华城工程管理咨询有限公司	业绩一	项目名称:北京新机场教育科研基地项目 建设单位:首都机场集团公司建设规模:84962 平方米 合同金额:1010.688 万元 开竣工日期:：2019.5.6-2024.1.25 项目负责人:张军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：北京城建集团有限责任公司学院南路 62 号科研楼(监理) 建设单位:北京城建集团有限责任公司 建设规模：80498 平方米 合同金额:713.35 万元 开竣工日期:2014.10.18-2017.2.20 项目负责人:柯贵国	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称:房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发七片区 FS10-0107-0005 地块用地项目 建设单位:北京瑞来开发建设有限公司 建设规模:120626.41 平方米 合同金额:571.3 万元 开竣工日期:2021.12.30-2024.09.20 项目负责人：李亚峰	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：北京通州文化旅游区环球影城北综合交通枢纽项目 建设单位： 北京公联鼎成交通枢纽建设发展有限公司 建设规模：84660 平方米 合同金额：905.8915 万元 开竣工日期：2022.10.22-2025.06.10 项目负责人：柯贵国		业绩二	/

		业绩三	项目名称：北大附中石景山学校（新址）建设工程 建设单位：北京市石景山区教育委员会 建设规模：55355 平方米 合同金额：451.271 万元 开竣工日期：2021.12-2024.05 项目负责人：李亚峰	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	30 年	工作年限	年
		业绩四	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	总监理工程师姓名：柯贵国 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11002369	资格	/

7	北京北辰工程建设监理有限公司	业绩一	项目名称:北京市丰台区卢沟桥乡万泉寺村 A 地块一级开发项目 0616-0660, 0661,L05, WQS-02 地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地、B4 综合性商业金融服务业用地(配建“保障性租赁住房”)项目(11#邮政所、S1#幼儿园、S2#警卫室、3#保障性租赁住房、4#保障性租赁住房、1#住宅楼、5#住宅楼、6#住宅楼、2#配套楼、1-1#地下车库、1#人防出入口、2#人防出入口、7#住宅楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#住宅楼、1-2#地下车库、1#办公楼等 4 项(1#办公楼等 6 项))监理 建设单位:北京怡璟置业有限公 建设规模:163295.73 平方米 合同金额:419.78 万元 开竣工日期:2022.6.28-2025.12.12 项目负责人:安恩军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：昌平区东小口镇 HC-31 地块 R2 类居住用地 HC-030 地块 A33 基础教育用地 建设工程(一标段)监理建设单位:北京怡城置业有限公司 建设规模:121203.41 平方米 合同金额:266.6473 万元 开竣工日期:2020.11.01-2023.9.19 项目负责人:张杨	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：

		业绩二	项目名称:北京市昌平区北七家镇平西府土地一级开发项目 B-02 地块 CP-121101044009-012 地块)R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 35 项) 建设单位:北京润能置业有限公可 建设规模:200611.37 平方米 合同金额:448.6132 万元 开竣工日期:2022.08.02-2024.08.23 项目负责人:吴志璋	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：昌平区昌平新城东区三期 CP00-1002-0001 地块 R2 二类居住用地项目(监理) 建设单位:北京昌信同泰置业有限公司 没规模:179138.936 平方米 合同金额:429.9334 万元 开竣工日期:2023.06.15-2026.03.13 项目负责人:张杨		业绩二	/
		业绩三	项目名称:昌平区昌平新城东区三期 CP00-1002-0001 地块 R2 二类居住用地项目(监理)建设单位:北京昌信同泰置业有限公司 建设规模:179138.936 平方米 合同金额:429.9334 万元 开竣工日期:2023.06.15-2026.03.13 项目负责人:张杨	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	18 年		工作年限	年	

		业绩四	项目名称:北京市丰台区大红门街道大红门一期 A 区棚户区改造项目 FT00-0516-0006、FT00-0516-0009 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 FT00-0516-0006 地块(1#住宅楼等 15 项) 建设单位:北京润盈置业有限公司 建设规模:74995 平方米 合同金额:227.9 万元 开竣工日期:2024.3.29-2025.9.1 项目负责人:张艳艳	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	总监理工程师姓名：张扬 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11013874	资格	/
		业绩三	项目名称：投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目（监理） 建设单位：北京国望光学科技有限公司 建设规模：109930.89平方米 合同金额：700.00万元 开竣工日期：2021.04.01-2023.10.20 项目负责人：王应权	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	32 年	工作年限	年

		业绩四	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	姓名：李宏强 专业：房屋建筑工程 等级：国家级 注册证书编号：11004995	资格	/

