

清华大学紫荆网球场改造项目中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001043765001)

李一

清华大学紫荆网球场改造项目(招标项目编号: FZZCA02600029), 建设单位名称: 清华大学, 建设地点: 海淀区北京市海淀区清华园, 评标日期: 2026年8月21日, 经评标委员会评审, 确定清华大学紫荆网球场改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

清华大学紫荆网球场改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	96.39
2	北京天丰建筑工程有限公司	96.25
3	北京瑞基斯德建设工程有限公司	95.46

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	高石磊	一级建造师注册证书; 京1422013201312264	1. 2023年大兴区学校操场改造项目
2	北京天丰建筑工程有限公司	史海潮	一级建造师注册证书; 京1112018201906112	1. 海河路二标段城市道路综合工程
3	北京瑞基斯德建设工程有限公司	宋大井	二级建造师注册证书; 京2112012201657255	1. 北京大学五四体育室外运动场翻修工程; 2. 北京师范大学室外体育场地基础设施改造项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京京禹达建筑装饰集团有	刘庆民	刘庆民; 一级建造师	1. 大兴区欣旺北大街109号环境提升项目(二次招标)

	限公司		注册证书：京 1112014201429362	
2	北京天丰建筑工程有限公司	韩晓峰	韩晓峰；一级建造师 注册证书：京 1612013201307637	1. 新康学校校内设施建设项目
3	北京瑞基斯德建设工程有限公司	祖赢	祖赢；二级建造师注册证书：京 2112023202387273	李 - /

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	响应
2	北京天丰建筑工程有限公司	响应
3	北京瑞基斯德建设工程有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 2023年大兴区学校操场改造项目；2. 中国政法大学昌平校区篮球场及轮滑场改造项目；3. 大兴区欣旺北大街109号环境提升项目（二次招标）；4. 北京天顺盛源供热科技发展有限公司2024年老旧管网更新改造及智能化供热项目；5. 镇西区、北区土地一级开发项目永久占用平原造林项目；6. 榆垓镇“三非”项目复耕整治及验收工程
2	北京天丰建筑工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 海河路二标段城市道路综合工程；2. 协和路市政综合项目；3. 呼格吉勒路(东一环)道路新建工程
3	北京瑞基斯德建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 北京大学五四体育室外运动场翻修工程；2. 中国人民大学体育场地改造项目；3. 北京

			化工大学东校区运动场维修工程（一标段）；4. 基础设施改造-樱花园校区运动场维修改造(第二次)
--	--	--	---



李一

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkgt6688@163.com。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：清华大学
地址：北京市海淀区清华园
联系人：郭佳
电话：010-62795363
电子邮件：/
招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：张曼、庞海礁
电话：82575831-270
电子邮件：bkgt6688@163.com

六、开标、评标情况

清华大学紫荆网球场改造项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
2	北京鑫业永华建设工程有限公司
3	水发(北京)建设有限公司
4	北京瑞基斯德建设工程有限公司
5	北京天丰建筑工程有限公司
6	北京万尚建设工程有限公司
7	北京经开城发建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京鑫业永华建设工程有限公司	5268437.51	65	合格	郑利坤
2	水发(北京)建设有限公司	5263221.89	65	合格	高卫兵
3	北京万尚建设工程有限公司	4933596.52	65	合格	韩振棋
4	北京经开城发建设集团有限公司	5252686.72	65	合格	袁凤凤
5	北京天丰建筑工程有限公司	5189390.97	65	合格	史海潮
6	北京瑞基斯德建设工程有限公司	5210462.88	65	合格	宋大井
7	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	5178841.5	65	合格	高石磊

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
水发(北京)建设有限公司	施工组织设计评审	18.5	20.1	26.81	20	23.5	27.4	20.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
北京天丰建筑工程有限公司	施工组织设计评审	24.1	23	27.08	23.5	25.8	28.05	23.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京万尚建设工程有限公司	施工组织设计评审	24	24.8	27.09	24.6	25.7	26.9	25
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	57.5	57.5	57.5	57.5	57.5	57.5	57.5
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	23.7	20.6	27.17	23.3	23.6	26.8	21
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
北京瑞基斯德建设工程有限公司	施工组织设计评审	21.1	20.8	27.02	22.6	24.4	27.6	24
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京鑫业永华建设工程有限公司	施工组织设计评审	20.9	21.2	26.85	21.4	24	26.6	22.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	施工组织设计评审	23.3	22.8	27.26	24.1	24.9	27.4	25.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70