

10 投标分项报价表

3 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

（格式二，适用于服务类项目）

采购编号/包号：BGPC-G26187/1 项目名称：北京市公安局交通管理局丰台支队物业服务项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	人员费用	3544800.00	1 项	3544800.00	附表 1. 管理及服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费明细表
2	行政办公费用	720.04	1 项	720.04	附表 2. 行政办公费明细表
3	物业人员服装（含工牌）	13060.00	1 项	13060.00	附表 3. 工服费明细表
4	保洁用品及耗材费	37413.00	1 项	37413.00	附表 4. 保洁用品及耗材费明细表
5	垃圾清运费	86000.00	1 项	86000.00	垃圾清运费
6	管理费及利润	110459.79	1 项	110459.79	按 3%计提
7	各项税费	227547.17	1 项	227547.17	按 6%计提
总价（元）				4020000.00	



注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京万仁物业管理有限公司

日期：2026年07月29日

附表1

序号	项目名称	人数配置	每月人均费用标准 (元)	每月费用标准 (元)	合计费用 (总服务期)	备注
1	项目经理	1	4500.00	4500.00	108000.00	包括物业工作人员工资、人员保险福利、公积金、就餐等费用；法定节假日及休息日所产生的加班费用
2	专项保洁员	1	3800.00	3800.00	91200.00	
3	保洁员	41	3400.00	139400.00	3345600.00	
总计:					3544800.00	



附表2

序号	名称	品牌	单价（元）	总用量	单位	金额（元/ 全服务期）
1	打印纸	得力	80.00	1	箱	80.00
2	记录本	樱花	2.00	50	本	100.00
3	中性签字笔	樱花	2.00	55	根	110.00
4	文件夹	得力	8.00	50	个	400.00
5	卷尺	樱花	6.04	1	个	6.04
6	订书器	樱花	12.00	2	个	24.00
合计：						720.04

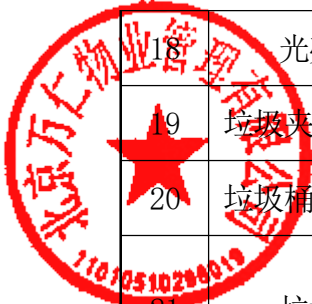


附表3

序号	名称	品牌型号	单价(元)	总用量	单位	合计(总服务期)
1	项目负责人工服 (每人4套)	鹰诺达品牌制服	200.00	2	套	400.00
2	专项保洁员工服 (每人4套)	鹰诺达品牌制服	180.00	2	套	360.00
3	保洁员工服(每人 4套)	鹰诺达品牌制服	150.00	82	套	12300.00
合计:						13060.00

附表4

序号	用品名称	数量	单位	型号或规格	单价（元）	合价（元）	产地
1	吸水吸尘器	1	台	苏泊尔/20L	1294.00	1294.00	中国
2	全自动洗地机	1	台	苏泊尔/W86D	1980.00	1980.00	中国
3	高速抛光机	1	台	苏泊尔	2499.00	2499.00	中国
4	梯子（人字梯）	2	个	嘉得力/两米	200.00	400.00	中国
5	胶棉拖把、棉线拖把	80	把	嘉得力	23.00	1840.00	中国
6	笤帚簸箕	80	套	嘉得力	18.00	1440.00	中国
7	清洁刷	40	把	嘉得力	3.85	154.00	中国
8	手套	200	副	嘉得力	18.00	3600.00	中国
9	伸缩杆	30	根	嘉得力/3.5m	26.00	780.00	中国
10	刮水器（地刮）	30	把	嘉得力	18.00	540.00	中国
11	铲刀、油灰刀	30	把	嘉得力	8.00	240.00	中国
12	玻璃刮套装（涂水器+刮刀）	30	套	嘉得力	34.00	1020.00	中国
13	水桶、拖把桶（带挤水器）	36	个	嘉得力/8L	17.00	612.00	中国
14	清洁警示牌	36	个	嘉得力	15.00	540.00	中国
15	尘推	48	把	嘉得力	25.00	1200.00	中国
16	大扫帚	48	把	嘉得力	18.00	864.00	中国
17	中性全能清洁剂	30	桶	嘉得力/5L装	35.00	1050.00	中国



18	光亮剂	20	桶	嘉得力	35.00	700.00	中国
19	垃圾夹、垃圾铲	60	把	嘉得力	12.00	720.00	中国
20	垃圾桶（分类）	60	套	嘉得力	60.00	3600.00	中国
21	垃圾袋	100	捆	嘉得力/300只 /大号	38.00	3800.00	中国
22	钢丝球	20	袋	嘉得力	29.00	580.00	中国
23	毛巾/抹布（分 色）	200	条	嘉得力 20x20	8.00	1600.00	中国
24	百洁布	200	条	嘉得力	6.00	1200.00	中国
25	洁厕剂	20	桶	嘉得力/5L装	35.00	700.00	中国
26	消毒液	20	桶	嘉得力/5L装	35.00	700.00	中国
27	医用酒精（75%）	8	桶	嘉得力/5L装	20.00	160.00	中国
28	玻璃清洁剂	20	桶	嘉得力/5L装	20.00	400.00	中国
29	不锈钢清洁剂/ 保养剂	8	桶	嘉得力/5L装	20.00	160.00	中国
30	地毯清洁剂/除 味剂	8	桶	嘉得力/5L装	20.00	160.00	中国
31	石材晶面剂	16	瓶	嘉得力/2L装	20.00	320.00	中国
32	地板蜡	8	瓶	嘉得力/2L装	20.00	160.00	中国
33	84 消毒液（含 氯）	20	瓶	嘉得力/2L装	20.00	400.00	中国
34	个人防护用品	1	项	嘉得力	2000.00	2000.00	中国
合计						37413.00	