

提前下达市级专项转移支付—2026年东城区花园街区建设工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044263001)

提前下达市级专项转移支付—2026年东城区花园街区建设工程(招标项目编号: YGKL20260146A), 建设单位名称: 北京市东城区园林绿化局, 建设地点: 东城区东城区崇文门外街道及周边区域, 评标日期: 2026年8月3日, 经评标委员会评审, 确定提前下达市级专项转移支付—2026年东城区花园街区建设工程 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

提前下达市级专项转移支付—2026年东城区花园街区建设工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市园林设计工程有限公司	90.93
2	北京市新海园林工程有限公司	87.53
3	北京润璟园林绿化有限公司	87.18

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市园林设计工程有限公司	赖爽	中级工程师 ZGC38079099	东升镇“开墙透绿”专项整治项目
2	北京市新海园林工程有限公司	柏超	副高级工程师 ZGB39015286	圆明园大北门外三角地绿化提升项目(施工)
3	北京润璟园林绿化有限公司	侯书强	副高级工程师 ZGB05061852	城西公园建设工程二标段(施工)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市园林设计工程有限公司	史育玉	副高级工程师 ZGB05059711	门头沟区永定河沿线环境整治提升项目(二期)—石担路路段
2	北京市新海园林工程有限公司	曹杰	副高级工程师	海淀区2022年平原重点区域造林绿化工程一标段(施工)

	司		ZGB39017653	
3	北京润璟园林绿化有限公司	范振海	副高级工程师 ZGB05073722	回天东部活力街区天南街道景观空间提升工程（施工）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市园林设计工程有限公司	响应
2	北京市新海园林工程有限公司	响应
3	北京润璟园林绿化有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市园林设计工程有限公司	资质	/
		业绩	1. 容东片区2号地块（XARD—0050宗地、XARD—0051宗地、XARD—0052宗地）项目标段二；2. 朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程（四标段）；3. 朝阳区2022年平原重点区域造林绿化工程（一标段）；4. 京藏高速西侧生态休闲绿廊项目（一期）（施工）
2	北京市新海园林工程有限公司	资质	/
		业绩	1. 代善墓地绿化（香山南路东侧绿地）建设项目；2. 重点区域绿道连通项目（一期）一标（施工）；3. 海淀区2022年平原重点区域造林绿化工程一标段（施工）；4. 圆明园大北门外三角地绿化提升项目（施工）
3	北京润璟园林绿化有限公司	资质	/
		业绩	1. 金隅金成熙府项目013地块园林景观工程二标段；2. 回天东部活力街区天南街道景观空间提升工程（施工）；3. 大兴区首创团河西地块定向安置房项目（DX00-0305-0009地块、DX00-0305-0010地块、DX00-0305-0019地块）室外景观及园林绿化工程；4. 东坝北西区城

			B地块棚户区改造安置房项目园林景观工程一标段
--	--	--	------------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。招标人联系人及联系方式：彭冉，010-84060120；招标代理机构联系人及联系方式：朱晓晖，13301296181
被否决的投标人：北京龙腾园林绿化工程有限公司

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局
监督部门电话：010-55529950

五、联系方式

招标人：北京市东城区园林绿化局
地址：北京市东城区东直门内北中街甲1号
联系人：彭冉
电话：010-84060120
电子邮件：/
招标代理机构：北京建标诚和工程咨询有限公司
地址：北京市东城区天坛内东里一幢二层221室
联系人：朱晓晖
电话：13301296181
电子邮件：/

六、开标、评标情况

提前下达市级专项转移支付—2026年东城区花园街区建设工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京润璟园林绿化有限公司
2	北京山水之光园林工程有限公司
3	北京丁土园林绿化工程有限公司
4	北京市新海园林工程有限公司
5	北京龙腾园林绿化工程有限公司
6	北京市园林设计工程有限公司
7	北京润安园林绿化有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京润璟园林绿化有限公司	5510015.62	110	合格	侯书强
2	北京山水之光园林工程有限公司	5520370.57	110	合格	卫雅静
3	北京丁土园林绿化工程有限公司	5529999.19	110	合格	周义平
4	北京市新海园林工程有限公司	5410510.5	110	合格	柏超
5	北京龙腾园林绿化工程有限公司	5478427.55	120	合格	张鹏宇
6	北京市园林设计工程有限公司	5380944.49	110	合格	赖爽
7	北京润安园林绿化有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京龙腾园林绿化工	1、响应性评审步骤工期评审项不通过，不通过原因：投标函及投标函附录中填写的工期不符合招标文件第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。；投标函及投标函附录中填写的工期不符合招标文件第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。；投标函及其附录，开标记录中工期120天不符合招标文件实质性

	程有限公司	110天要求。投标人须知1.3.2;投标函及投标函附录中填写的工期不符合招标文件第二章“投标人须知”第1.3.2项规定。
--	-------	--

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京龙腾园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	31.4	30.3	32.5	34.6	29.7
	信誉评审	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
北京润璟园林绿化有限公司	投标报价	49	49	49	49	49
	施工组织设计评审	30	25.3	31.3	26.8	24.3
	信誉评审	8.99	8.99	8.99	8.99	8.99
北京市新海园林工程有限公司	投标报价	51	51	51	51	51
	施工组织设计评审	31.2	30.5	32.3	26.8	30.95
	信誉评审	9.58	9.58	9.58	9.58	9.58
北京市园林设计工程有限公司	投标报价	51	51	51	51	51
	施工组织设计评审	30.4	27.2	31.4	26.4	28.4
	信誉评审	7.41	7.41	7.41	7.41	7.41
北京丁土园林绿化工程有限公司	投标报价	49	49	49	49	49
	施工组织设计评审	30.7	28.3	32.4	27.3	26.78
	信誉评审	8.31	8.31	8.31	8.31	8.31
北京山水之光园林工程有限公司	投标报价	49	49	49	49	49
	施工组织设计评审	30.7	28.3	32.4	27.3	26.78