

北京城建集团海淀区自有用地统筹项目西三旗、马坊、什坊院用地周边道路及市政配套工程电力设计（初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044337003）

公告开始时间 2026 年 8 月 7 日：

公告结束时间 2026 年 8 月 10 日：

北京城建集团海淀区自有用地统筹项目西三旗、马坊、什坊院用地周边道路及市政配套工程电力设计（初步设计、施工图设计）（招标项目编号：

S110000A001044337003），建设单位名称：北京海城兴泰置业发展有限公司，

建设地点：北京市海淀区，评标日期：2026 年 7 月 31 日，经评标委员会评审，

确定北京城建集团海淀区自有用地统筹项目西三旗、马坊、什坊院用地周边道路及市政配套工程电力设计（初步设计、施工图设计）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京城建集团海淀区自有用地统筹项目西三旗、马坊、什坊院用地周边道路及市政配套工程电力设计（初步设计、施工图设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京北电工程设计有限公司	80.24
2	北京恒拓新天电力工程设计有限公司	78.93
3	北京开元诚讯电力工程设计有限公司	70.99

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京北电工程设计有限公司	梁绮君	高级工程师 GX12023042256	1、北京市海淀区双新村棚户区改造项目 2603-003-1 地块 R2 二类居住用地项目（电力设

				计)； 2、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目大市政电力设计； 3、中关村东区改造项目 A 组团市政工程专项设计 (电力)
2	北京恒拓新天电力工程设计有限公司	颜永红	高级工程师 ZGNJ010120190220008	1、昌平区昌流路（神牛路~京新高速公路）电力工程（初步设计、施工图设计）
3	北京开元诚讯电力工程设计有限公司	李琳	高级工程师 201307151	1、创意园 220 千伏输变电工程电力设施迁改工程（设计）



杨青

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京北电工程设计有限公司	柴笛岩	高级工程师 20150120396	1、北京市海淀区双新村棚户区改造项目 2603-003-1 地块 R2 二类居住用地项目（电力设计）； 2、中关村东区改造项目 A 组团市政工程专项设计（电力）
2	北京恒拓新天电力工程设计有限公司	翁良峰	高级电气工程师 B25193230146148543	1、水南外环路（经海九路~庆平路）道路工程电力工程（初步设计、施工图设计）
3	北京开元诚讯电力工程设计有限公司	龚仁敏	正高级工程师 ZGA22004395	1、创意园 220 千伏输变电工程电力设施迁改工程（设计）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京北电工程设计有限公司	完全响应
2	北京恒拓新天电力工程设计有	完全响应

	限公司	
3	北京开元诚讯电力工程设计有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
	北京北电工程设计有限公司	资质	电力行业（变电工程、送电工程）乙级
		业绩	1、房山区长阳镇北广阳城棚户区改造项目 0011/0023 地块红线内高低压管线、低压配电室、分界室、自管变电室设计 2、房山区 长阳镇北广阳城棚户区改造项目大市政电力设计 3、中关村东区改造项目 A 组团市政工程专项设计（电力） 4、小屯西路棚户区改造项目 132、134 地块红线内高压低压管线、低基变电室、自管变电室设计 5、马坊中心区（一、二期）10KV 电力迁改工程 6、北京市海淀区双新村棚户区改造项目 2603-003-1 地块 R2 二类居住用地项目（电力设计）
2	北京恒拓新天电力工程设计有限公司	资质	电力行业（变电工程、送电工程）乙级
		业绩	1、东城区宝华里房改带危改小区土地一级开发项目 2#、3#、4#地永久电工程设计 2、水南外环路（经海九路~庆平路）道路工程电力工程（初步设计、施工图设计）
3	北京开元诚讯电力工程设计有限公司	资质	电力行业（变电工程、送电工程）乙级
		业绩	1、门头沟站货场铁路职工住房项目供配电工程设计 2、创意园 220 千伏输变电工程电力设施迁改工程（设计）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对评标结果（中标候选人）有异议的，应当在中标候选人公示期内，以书面形式向招标人（或招标代理机构）提出。请将加盖单位公章的异议文件扫描发送至邮箱 hcby888888@163.com，并将原件递交至北京市丰台区华诚博远设计产业园（近吴家村路 57 号）一层，联系人：赵工，联系方式：18810049431

被否决的投标人（如有）：无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会

监督部门电话：010-80858586

五、联系方式

招标人：北京海城兴泰置业发展有限公司

地址：北京市海淀区北四环西路9号21层2104

联系人：苏跃

电话：15110009190

电子邮件：11010810852696

招标代理机构（如有）：华诚博远工程咨询有限公司

地址（如有）：北京市丰台区华诚博远设计产业园（近吴家村路57号）一层

联系人（如有）：赵凯

电话（如有）：18810049431

电子邮件（如有）：hcbv888888@163.com

六、开标、评标情况

北京城建集团海淀区自有用地统筹项目西三旗、马坊、什坊院用地周边道路及市政配套工程电力设计（初步设计、施工图设计）

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
	/

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服	质量标准	拟派 项目经理
----	-----	-------------	--------	------	------------

			务期 (日历天)		
1	北京京电联合建筑规划设计有限公司	1612819.00	30	合格	刘婷婷
2	北京开元诚讯电力工程设计有限公司	1657006.00	30	合格	李琳
3	北京北电工程设计有限公司	1325605.00	30	合格	梁绮君
4	北京恒拓新天电力工程设计有限公司	1237231.00	30	合格	颜永红

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	无	

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	无				

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
北京京电联合建筑规划设计有限公司	设计方案得分	30	51	64	59	55
	商务评审得分	4	4	4	4	4
	投标报价得分	8.94	8.94	8.94	8.94	8.94
北京开元诚讯电力工程设计有限公司	设计方案得分	54	57	63.5	58	58
	商务评审得分	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	投标报价得分	8.64	8.64	8.64	8.64	8.64

北京北电 工程设计 有限公司	设计方案得分	54	66	72.5	68	74
	商务评审得分	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	投标报价得分	9.09	9.09	9.09	9.09	9.09
北京恒拓 新天电力 工程设计 有限公司	设计方案得分	64	63	76	61	67
	商务评审得分	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25
	投标报价得分	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48



程龍