

第六章 投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

采购编号/包号: BGPC-G26244/1

项目名称: 北京财贸职业学院 2026-2027 年朝阳

校区保洁绿化、水电维修

报价单位: 人民币元

| 序号    | 分项名称          | 单价（元）     | 数量  | 合价（元）     | 备注/说明                |
|-------|---------------|-----------|-----|-----------|----------------------|
| 1     | 服务人员费用        | 786000.00 | 1 项 | 786000.00 | 全部人员工资、保险、福利等，详见附表 1 |
| 2     | 清洁工具物料、绿化药剂费用 | 39091.00  | 1 项 | 39091.00  | 详见附表 2               |
| 3     | 日常办公费用        | 6218.54   | 1 项 | 6218.54   | 详见附表 3               |
| 4     | 管理费           | 8313.10   | 1 项 | 8313.10   | 按 1%计提               |
| 5     | 税金            | 50377.36  | 1 项 | 50377.36  | 按 6%计提               |
| 总价（元） |               |           |     | 890000.00 |                      |

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商绝对所有权拥有者所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投

资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京醒客物业管理有限公司

日期：2026年08月04日

附表 1

| 序号  | 项目名称 | 人数配置 | 每月人均费用（元） | 每月费用（元）  | 总费用（元）    | 备注 |
|-----|------|------|-----------|----------|-----------|----|
| 1   | 项目经理 | 1    | 5000.00   | 5000.00  | 60000.00  |    |
| 2   | 环境主管 | 1    | 4500.00   | 4500.00  | 54000.00  |    |
| 3   | 保洁员  | 11   | 4000.00   | 44000.00 | 528000.00 |    |
| 4   | 绿化员  | 3    | 4000.00   | 12000.00 | 144000.00 |    |
| 总计： |      | 16   | 4093.75   | 65500.00 | 786000.00 |    |

附表 2

| 序号 | 名称    | 数量 | 单位 | 单价 (元)  | 总费用 (元) | 备注   |
|----|-------|----|----|---------|---------|------|
| 1  | 吸尘吸水机 | 2  | 台  | 1980.00 | 3960.00 | 保洁工具 |
| 2  | 榨水车   | 4  | 辆  | 120.00  | 480.00  | 保洁工具 |
| 3  | 小心地滑牌 | 10 | 个  | 16.00   | 160.00  | 工具   |
| 4  | 工具桶   | 10 | 个  | 38.00   | 380.00  | 保洁工具 |
| 5  | 工具篮   | 20 | 个  | 36.00   | 720.00  | 保洁工具 |
| 6  | 扫把    | 20 | 个  | 17.00   | 340.00  | 保洁工具 |
| 7  | 簸箕    | 20 | 个  | 18.00   | 360.00  | 保洁工具 |
| 8  | 拖把    | 20 | 把  | 22.00   | 440.00  | 保洁工具 |
| 9  | 水桶/拖桶 | 20 | 个  | 18.00   | 360.00  | 保洁工具 |
| 10 | 清洁刷   | 20 | 个  | 8.00    | 160.00  | 保洁工具 |
| 11 | 玻璃刮   | 20 | 个  | 9.00    | 180.00  | 保洁工具 |
| 12 | 抹布    | 80 | 条  | 4.00    | 320.00  | 保洁工具 |
| 13 | 卫生纸   | 40 | 箱  | 150.00  | 6000.00 | 保洁物料 |
| 14 | 擦手纸   | 45 | 箱  | 140.00  | 6300.00 | 保洁物料 |
| 15 | 厕板纸   | 40 | 箱  | 135.00  | 5400.00 | 保洁物料 |
| 16 | 洗手液   | 20 | 桶  | 78.00   | 1560.00 | 保洁物料 |
| 17 | 洁厕液   | 20 | 桶  | 90.00   | 1800.00 | 保洁物料 |
| 18 | 清洁剂   | 25 | 桶  | 65.00   | 1625.00 | 保洁物料 |
| 19 | 消毒液   | 25 | 桶  | 28.00   | 700.00  | 保洁物料 |
| 20 | 洗涤灵   | 25 | 桶  | 39.00   | 975.00  | 保洁物料 |



|     |           |    |   |        |          |      |
|-----|-----------|----|---|--------|----------|------|
| 21  | 管道疏通剂     | 15 | 桶 | 25.00  | 375.00   | 保洁物料 |
| 22  | 绿篱机       | 1  | 台 | 660.00 | 660.00   | 绿化工具 |
| 23  | 喷洒机       | 3  | 台 | 210.00 | 630.00   | 绿化工具 |
| 24  | 草坪修剪机     | 1  | 台 | 510.00 | 510.00   | 绿化工具 |
| 25  | 高枝剪       | 4  | 个 | 119.00 | 476.00   | 绿化工具 |
| 26  | 整篱剪       | 5  | 个 | 105.00 | 525.00   | 绿化工具 |
| 27  | 多用剪       | 5  | 个 | 113.00 | 565.00   | 绿化工具 |
| 28  | 剪花剪       | 5  | 个 | 96.00  | 480.00   | 绿化工具 |
| 29  | 剪草剪       | 5  | 个 | 108.00 | 540.00   | 绿化工具 |
| 30  | 50% 硫磺悬浮剂 | 10 | 瓶 | 10.00  | 100.00   | 绿化药剂 |
| 31  | 敌百虫       | 10 | 瓶 | 26.00  | 260.00   | 绿化药剂 |
| 32  | 菊酯类       | 10 | 袋 | 12.00  | 120.00   | 绿化药剂 |
| 33  | 百菌清       | 10 | 袋 | 8.00   | 80.00    | 绿化药剂 |
| 34  | 复合肥（50kg） | 10 | 袋 | 155.00 | 1550.00  | 绿化药剂 |
| 合计： |           |    |   |        | 39091.00 |      |



附表 3

| 序号 | 名称        | 数量 | 单位 | 单价 (元)  | 总费用 (元) | 备注   |
|----|-----------|----|----|---------|---------|------|
| 1  | 电脑        | 1  | 台  | 3680.00 | 3680.00 | 办公用品 |
| 2  | 打印机       | 1  | 台  | 635.00  | 635.00  | 办公用品 |
| 3  | 复印件 (打印纸) | 10 | 箱  | 110.00  | 1100.00 | 办公用品 |
| 4  | 电话        | 1  | 台  | 60.00   | 60.00   | 办公用品 |
| 5  | 考勤机       | 1  | 台  | 79.00   | 79.00   | 办公用品 |
| 6  | 文件柜       | 4  | 个  | 40.00   | 160.00  | 办公用品 |
| 7  | 胶水        | 1  | 包  | 4.54    | 4.54    | 办公用品 |
| 8  | 笔记本       | 50 | 个  | 10.00   | 500.00  | 办公用品 |
| 合计 |           |    |    |         | 6218.54 |      |

