

平谷区马坊镇中心区南区（一期）土地一级开发项目周边道路配套市政工程—牧马路、马坊北
街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程（施工）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001035122002）

平谷区马坊镇中心区南区（一期）土地一级开发项目周边道路配套市政工程—牧马路、马坊北街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程（施工）（招标项目编号：226F0SG202600012），建设单位名称：北京城谷置业发展有限公司，建设地点：平谷区平谷区马坊镇，评标日期：2026年7月22日，经评标委员会评审，确定平谷区马坊镇中心区南区（一期）土地一级开发项目周边道路配套市政工程—牧马路、马坊北街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程（施工）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

平谷区马坊镇中心区南区（一期）土地一级开发项目周边道路配套市政工程—牧马路、马坊北街道工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程（施工）：



（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建八建设发展有限责任公司	98.65
2	中国建筑第二工程局有限公司	88.84
3	北京建工路桥集团有限公司	88.40

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建八建设发展有限责任公司	马赫	一级注册建造师证书，编号：京1112021202202112	/
2	中国建筑第二工程局有限公司	邹灏	一级注册建造师证书，编号：京1512011201109808	巴中市南江县城镇基础设施第三批次项目
3	北京建工路桥集团有限公司	郝慧国	一级注册建造师证书，编号：京	/

			1112014201429333	
--	--	--	------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建八建设发展有限责任公司	赵艳伟	中级工程师资格证书，编号：ZGC23053384	
2	中国建筑第二工程局有限公司	颜廷韵	高级工程师资格证书，编号：(2012)1102031	
3	北京建工路桥集团有限公司	胡海生	高级工程师资格证书，编号：ZGB11080822	

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建八建设发展有限责任公司	完全响应
2	中国建筑第二工程局有限公司	完全响应
3	北京建工路桥集团有限公司	完全响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建八建设发展有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	瀛海镇区级统筹集建地瀛义街(K0-40. 807-K0+712)道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、电力工程；顺义区平各庄村土地一级开发项目及顺义区平各庄村B地块土地一级开发项目市政配套工程—顺康西路（燕京街- 双河大街）道路及市政配套管线工程；房山新城辰光东路（阳光北大街- 清苑北街）道路工程第一标段（K0+000-K0+800）；延庆区延庆新城林带路（百莲路- 妫水南街）道路及配套管线工程（延庆新城林

			带路(百莲路-妫水南街)道路及配套管线工程(一期))、延庆区延庆新城林带路(百莲路-妫水南街)道路及配套管线工程(延庆区延庆新城林带路(百莲路-妫水南街)配套管线工程(给水、雨水、污水、再生水))
2	中国建筑第二工程局有限公司	资质	市政公用工程施工总承包特级[新]
		业绩	成都金融总部商务区三期基础设施建设工程河东片区核心区市政等工程项目市政工程;临港新片区顶尖科学家社区四期市政道路新建工程;临港新片区顶尖科学家社区五期市政道路新建工程
3	北京建工路桥集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	中关村西三旗(金隅)科技园项目市政道路及综合管线工程(二标段);通马路道路工程3#标段

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，可在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的异议文件或向招标人或招标代理机构提交加盖单位CA电子印章的异议文件。异议接受邮箱：172258832@qq.com。联系人及联系电话：刘同，17831121652，地址：北京市丰台区华诚博远设计产业园一层。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市平谷区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-89993823

五、联系方式

招标人：北京城谷置业发展有限公司

地址：北京市平谷区中关村科技园区平谷马坊工业园1区694号
联系人：李荆
电话：15011381652
电子邮件：/
招标代理机构： 华诚博远工程咨询有限公司
地址：北京市石景山区石景山路54号院6号楼5层502-7
联系人：周满堂
电话：18210094518
电子邮件：172258832@qq.com



六、开标、评标情况

平谷区马坊镇中心区南区（一期）土地一级开发项目周边道路配套市政工程—牧马路、马坊北街道路工程及雨水、污水、给水和再生水管线工程（施工）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建八建设发展有限责任公司
2	北京城建远东建设投资集团有限公司
3	新兴交通建设有限公司
4	北京建工路桥集团有限公司
5	北京万兴建筑集团有限公司
6	中国建筑第二工程局有限公司
7	河北建设集团股份有限公司



（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建八建设发展有限责任公司	52224548.14	239	合格	马赫
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	52583889.73	239	合格	王晨健
3	新兴交通建设有限公司	51803149.8	239	合格	董旭涛
4	北京建工路桥集团有限公司	52330676.77	239	合格	郅慧国

5	北京万兴建筑集团有限公司	/	/	/	/
6	中国建筑第二工程局有限公司	52673569.28	239	合格	邹灏
7	河北建设集团股份有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
新兴交通建设有限公司	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	信誉评审	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	71.5	82.5	68.5	71.5	68	56	72.5
北京建工路桥集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	91.4	91.4	91.4	91.4	91.4	91.4	91.4
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	74.5	87	71	76	72.5	58	73
中国建筑第二工程局有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9
	其他因素评审	100	100	100	100	0	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0

	施工组织设计评审	71.5	82.5	73	75	70	60	74
北京城建八建设发展有 限责任公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	91	96.5	96	94	96.5	99	95.5
北京城建远东建设投资 集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	94.88	94.88	94.88	94.88	94.88	94.88	94.88
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	70	79	72.5	69.5	70.5	57	75

