

投标人商务信息公示表

| 编号 | 投标人名称        | 企业业绩 |                                                                                                                                    | 在施或新承接工程<br>(如有) | 拟派项目负责人 |                                                                                                                        |      | 技术负责人 (如有)                                                                                                             |                                                                                      |
|----|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 中坝建工(北京)有限公司 | 业绩一  | 项目名称:北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目<br>工程建设单位:北京理工大学<br>建设规模:25042.4平方米<br>合同金额:1530万元<br>开竣工日期:2025年04月01日-2025年10月22日,项目经理:崔海清    | /                | 业绩一     | 项目名称:北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目<br>工程建设单位:北京理工大学<br>建设规模:25042.4平方米<br>合同金额:1530万元<br>开竣工日期:2025年04月01日-2025年10月22日 | 业绩一  | 项目名称:北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目<br>工程建设单位:北京理工大学<br>建设规模:25042.4平方米<br>合同金额:1530万元<br>开竣工日期:2025年04月01日-2025年10月22日 |                                                                                      |
|    |              | 业绩二  | 项目名称:中央芭蕾舞团老旧小区综合整治工程<br>工程建设单位:中央芭蕾舞团<br>建设规模:10774.58平方米<br>合同金额:439万元<br>开竣工日期:2024年04月22日-2024年11月20日,项目经理:崔海清                 | /                | 业绩二     | /                                                                                                                      | 业绩二  | /                                                                                                                      |                                                                                      |
|    |              | 业绩三  | 项目名称:福临大厦写字楼及配套基础设施消隐改造工程<br>工程建设单位:竹溪县裕祥房地产开发有限公司<br>建设规模:28921.06平方米<br>合同金额:4632.32万元<br>开竣工日期:2022年12月05日-2023年07月18日,项目经理:陶艳贺 | /                | 工作年限    | 36年                                                                                                                    | 工作年限 | 25年                                                                                                                    |                                                                                      |
|    |              |      |                                                                                                                                    |                  | 资格      | 建造师姓名:崔海清<br>专业:建筑工程<br>等级:一级注册证书<br>编号:京1112007200701889                                                              | 资格   | 姓名:夏建中<br>职称:高级工程师<br>编号:ZGB08026951                                                                                   |  |

|   |              |     |                                                                                                                                                                            |   |                                                               |                                                                                                                         |                                   |                                                                                                                         |   |
|---|--------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 2 | 北京城乡中昊建设有限公司 | 业绩一 | 项目名称: 北京市东城区沙滩后街 22 号院新建地下停车库工程(停车库及设备用房等 2 项)<br>工程建设单位: 北京首都开发控股(集团)有限公司<br>建设规模: 849.28 平方米<br>合同金额: 19458431.7 元<br>开竣工日期: 2024. 1. 12-2024. 9. 19<br>项目经理: 潘云鹏        | / | 业绩一                                                           | 项目名称: 安乐林装修工程项目<br>工程建设单位: 中国海洋置业有限公司<br>建设规模: 7613. 46 平方米<br>合同金额: 37461258. 48 元<br>开竣工日期: 2024. 07. 10-2025. 01. 07 | 业绩一                               | 项目名称: 安乐林装修工程项目<br>工程建设单位: 中国海洋置业有限公司<br>建设规模: 7613. 46 平方米<br>合同金额: 37461258. 48 元<br>开竣工日期: 2024. 07. 10-2025. 01. 07 |   |
|   |              | 业绩二 | 项目名称: 门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0035 地块<br>工程建设单位: 北京市门头沟区永定镇西辛称村经济合作社、北京市门头沟区永定镇栗元庄村经济合作社<br>建设规模: 8274. 93 平方米<br>合同金额: 35251547. 66 元<br>开竣工日期: 2023. 4. 29-2025. 3. 19 项目经理: 韩云达 |   | 业绩二                                                           | /                                                                                                                       |                                   | 业绩二                                                                                                                     | / |
|   |              | 业绩三 | 项目名称: 香山饭店四区更新改造工程<br>工程建设单位: 北京香山饭店有限责任公司<br>建设规模: 7270 平米<br>合同金额: 18608606. 09 元<br>开竣工日期: 2023. 6. 6-2023. 12. 31<br>项目经理: 刘克臣                                         |   | /                                                             | /                                                                                                                       |                                   | /                                                                                                                       | / |
|   |              | 业绩四 | 项目名称: 安乐林装修工程项目<br>工程建设单位: 中国海洋置业有限公司<br>建设规模: 7613. 46 平米<br>合同金额: 37461258. 48 元<br>开竣工日期: 2024. 7. 10-2025. 1. 7<br>项目经理: 田帅                                            | / | 工作<br>年限                                                      | 13 年                                                                                                                    | 工作<br>年限                          | 34 年                                                                                                                    |   |
|   |              |     | 资格                                                                                                                                                                         |   | 姓名: 田帅<br>专业: 建筑工程<br>等级: 一级建造师<br>注册证书编号: 京 1112019202000468 | 资格                                                                                                                      | 建造师姓名: 徐艳林<br>职称: 高级工程师<br>学历: 本科 |                                                                                                                         |   |



|   |            |     |                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                     |
|---|------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 旭峰建设集团有限公司 | 业绩一 | <p>项目名称:长阳农场房山辛瓜地路 5 院装修改造项目</p> <p>工程建设单位:北京市长阳农场有限公司</p> <p>建设规模:8263.8 平方米</p> <p>合同金额:2166.368705 万元</p> <p>开工竣工日期:2024 年 3 月 21 日— 2024 年 10 月 23 日</p> <p>项目经理:高丽杰</p>  | 业绩一      | <p>项目名称:潘家园街道老旧小区综合整治项目楼本体二标段(松榆东里第一小区-松榆东里 44 号楼, 48-53 号楼)</p> <p>工程建设单位:北京市朝阳区人民政府潘家园街道办事处</p> <p>建设规模:38988.9 平方米</p> <p>合同金额:2519.539217 万元</p> <p>开工竣工日期:2025 年 10 月 30 日—2026 年 08 月 26 日</p> <p>项目经理:高建军</p> | 业绩一      | <p>项目名称:锦什坊街 35 号大厦 2 层、3 层及 8 层北部工程</p> <p>工程建设单位:建信金融科技有限责任公司</p> <p>建设规模:5413 平方米</p> <p>合同金额:1528.620265 万元</p> <p>开工竣工日期:2021 年 1 月 1 日 2021 年 7 月 20 日</p> | 业绩一      | <p>项目名称:朝阳区十里堡甘露园 2 号金泰利达建筑及装修改造工程</p> <p>工程建设单位:北京京能酒店管理有限公司</p> <p>建设规模:2033 平方米</p> <p>合同金额:1339.751502 万元</p> <p>开工竣工日期:2024 年 8 月 31 日-2025 年 6 月 18 日</p>     |
|   |            | 业绩二 | <p>项目名称:朝阳区十里堡甘露园 2 号金泰利达建筑及装修改造工程</p> <p>工程建设单位:北京京能酒店管理有限公司:</p> <p>建设规模:2033 平方米</p> <p>合同金额:1339.751502 万元</p> <p>开工竣工日期:2024 年 8 月 31 日-2025 年 6 月 18 日, 项目经理:韩松梅</p>    | 业绩二      | <p>项目名称:潘家园街道老旧小区综合整治项目楼本体二标段(松榆东里第一小区一松榆东里 44 号楼, 48-53 号楼)</p> <p>工程建设单位:北京市朝阳区人民政府潘家园街道办事处</p> <p>建设规模:38988.9 平方米</p> <p>合同金额:2519.539217 万元</p> <p>开工竣工日期:2025 年 10 月 30 日—2026 年 08 月 26 日</p> <p>项目经理:高建军</p> | 业绩二      | /                                                                                                                                                                | 业绩二      | <p>项目名称:信创园一期项目 G6F-1 地块商业装修改造</p> <p>工程建设单位:北京通明湖信息城发展有限公司</p> <p>建设规模:37873.57 平方米</p> <p>合同金额:1693.76866 万元</p> <p>开工竣工日期:2025 年 10 月 14 日— 2026 年 03 月 10 日</p> |
|   |            | 业绩三 | <p>项目名称:信创园一期项目 G6F-1 地块商业装修改造</p> <p>工程建设单位:北京通明湖信息城发展有限公司</p> <p>建设规模:37873.57 平方米</p> <p>合同金额:1693.76866 万元</p> <p>开工竣工日期:2025 年 10 月 14 日— 2026 年 03 月 10 日, 项目经理:王立选</p> | 工作<br>年限 | 30 年                                                                                                                                                                                                                 | 工作<br>年限 | 31 年                                                                                                                                                             | 工作<br>年限 | 31 年                                                                                                                                                                |
|   |            |     |                                                                                                                                                                               | 资格       | <p>建造师姓名:姚志杰</p> <p>专业:建筑工程</p> <p>等级:一级注册证书</p> <p>编号:京 1122006200701530</p>                                                                                                                                        | 资格       | <p>技术负责人姓名:吴兴宇</p> <p>专业:建筑工程</p> <p>等级:高级</p> <p>注册编号:1108102462</p>                                                                                            |          |                                                                                                                                                                     |
|   |            |     |                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                     |
|   |            |     |                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                     |



|   |                                  |     |                                                                                                                                                               |   |          |                                                                                                                                  |          |                                                                                                                     |
|---|----------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 北京<br>华邑<br>建设<br>集团<br>有限<br>公司 | 业绩一 | 项目名称:川航(北京)大酒店装修改造项目<br>建设单位:川航(北京)大酒店有限公司<br>建设规模:13308.9 平方米<br>合同金额:3247.799388 万元<br>开竣工日期:2023 年 06 月 12-2024 年 01 月 18 日, 项目经理:王庆礼                      | / | 业绩一      | 项目名称:川航(北京)大酒店装修改造项目<br>建设单位:川航(北京)大酒店有限公司<br>建设规模:13308.9 平方米<br>合同金额:3247.799388 万元<br>开竣工日期:2023 年 06 月 12 日-2024 年 01 月 18 日 | 业绩一      | 项目名称:造项目川航(北京)大酒店装修改<br>建设单位:造项目川航(北京)大酒店<br>建设规模:13308.9 平方米<br>合同金额:/万元<br>开竣工日期:2023 年 06 月 12 日-2024 年 01 月 8 日 |
|   |                                  | 业绩二 | 项目名称:信达证券股份有限公司大成大厦新<br>办公区装修改造工程<br>建设单位:信达证券股份有限公司<br>建设规模:16735.7 平方米<br>合同金额:3242.123598 万元<br>开竣工日期:2023 年 10 月 16 日-2024 年 03 月 10 日项目经理:陈宝             | / | 业绩二      | /                                                                                                                                | 业绩二      | /                                                                                                                   |
|   |                                  | 业绩三 | 项目名称:北京市朝阳区西大望路甲 16 号院 1<br>号楼一至五层内装修工程<br>建设单位:北京北化房地产开发有集团有<br>限有限公司<br>建设规模:11000 平米<br>合同金额:2071.14599 万<br>开竣工日期:2029 年 12 月 03 日-2024 年 1 月 24 日项目经理:陈杰 | / | 工作<br>年限 | 20 年                                                                                                                             | 工作<br>年限 | 20 年                                                                                                                |
|   |                                  |     |                                                                                                                                                               |   | 资格       | 姓名:王庆礼<br>专业:建筑工程<br>等级:一级建造师<br>注册证书编号:京 1112012201333262                                                                       | 资格       | 建造师姓名:林海军<br>专业:土木工程<br>学历:本科                                                                                       |
| 5 | 东宸<br>建设<br>(北<br>京)有<br>限公<br>司 | 业绩一 | 项目名称:竹溪县逸佳大酒店改造工程<br>建设单位:竹溪县逸佳大酒店<br>建设规模:28895.82 平方米<br>合同金额:4262.75 万元<br>开竣工日期:2023.06.12-2024.04.22<br>项目经理:崔家安                                         | / | 业绩一      | 项目名称:天一大厦 B 区办公楼外立面修缮及内部<br>装修改造工程<br>建设单位:延安富北房地产开发有限公司<br>建设规模:32093.51 平方米<br>合同金额:4588.85 万元<br>开竣工日期:2025.06.29-2025.11.27  | 业绩一      | 项目名称:竹溪新界中心改造项目<br>建设单位:竹溪县新界投资置业管理有限公<br>司<br>建设规模:25899.2 m2<br>合同金额:376.12 万元<br>开竣工日期:2023.8.8-2024.3.15        |



|   |                            |     |                                                                                                                                              |   |      |                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                 |
|---|----------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 戴工<br>建设<br>集团<br>有限<br>公司 | 业绩二 | 项目名称:竹溪新界中心改造项目<br>工程建设单位:竹溪县新界投资置业管理有限公司<br>建设规模:25899.2 平方米<br>合同金额:3676.42 万元<br>开竣工日期:2023.08.08-2024.03.15<br>项目经理:周春景                  | / | 业绩二  | /                                                                                                                                 | 业绩二  | /                                                                                                                               |
|   |                            | 业绩三 | 项目名称:商务大厦装修改造及加固工程<br>工程建设单位:义马恒瑞置业有限责任公司<br>建设规模:30864.11 平方米<br>合同金额:6000.20 万元<br>开竣工日期:2023.10.12-2024.04.15<br>项目经理:王高鹏                 | / | 工作年限 | 10 年                                                                                                                              | 工作年限 | 11 年                                                                                                                            |
|   |                            |     |                                                                                                                                              |   | 资格   | 建造师姓名:王德凯<br>专业:建筑工程<br>等级:壹级<br>注册证编号:京 1342022202404580                                                                         | 资格   | 姓名:王硕<br>专业:建筑工程<br>等级:高级工程师                                                                                                    |
|   |                            | 业绩一 | 项目名称:未来大学科技园起步区空天产业园<br>装修改造项目<br>工程建设单位:北京未来科学城管理委员会<br>建设规模:29568m2<br>合同金额:68995664.05 元<br>开竣工日期:2024.10.01-2025.01.16<br>项目经理:李考文       | / | 业绩一  | 项目名称:2023 年西城区(南)老旧小区综合整治工程-第二标段<br>工程建设单位:北京宣房投资管理集团有限公司<br>建设规模:16932.97m2<br>合同金额:10591654.86 元<br>开竣工日期:2025.03.05-2025.11.07 | 业绩一  | 项目名称:未来大学科技园起步区空天产业园装<br>修改造项<br>工程建设单位:北京未来科学城管理委员会<br>建设规模:29568 m2<br>合同金额:68995664.05 元<br>开竣工日期:2024.10.01-2025.01.16      |
|   |                            | 业绩二 | 项目名称:北京中关村学院海淀园区 C8、<br>C9(2F-4F)装修改造工程<br>工程建设单位:北京中关村学院<br>建设规模:14148.7m2<br>合同金额:26833879.54 元<br>开竣工日期:2025.04.25-2025.06.30<br>项目经理:李考文 | / | 业绩二  | /                                                                                                                                 | 业绩二  | 项目名称:北京中关村学院海淀园区 C8、C9<br>(2F-4F)装修改造工程<br>工程建设单位:北京中关村学院<br>建设规模:14148.7 m2<br>合同金额:26833879.54 元<br>开竣工日期:2025.4.25-2025.6.30 |



|   |              |     |                                                                                                                                      |   |          |                                                                                                                  |          |                                                                                                                                  |
|---|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |              | 业绩三 | 项目名称:大连银行北京分行新址办公大楼装修项目<br>工程建设单位:大连银行股份有限公司北京分行<br>建设规模:6737.06 m2<br>合同金额: 5234126.98 元<br>开竣工日期:2025.02.26-2025.06.19<br>项目经理:王克诚 | / | 工作年限     | 21 年                                                                                                             | 工作年限     | 32 年                                                                                                                             |
|   |              |     |                                                                                                                                      |   | 资格       | 建造师姓名:刘艳贞<br>专业:建筑工程<br>等级:一级注册建造师<br>注册证书编号:京 1422014201415236                                                  | 资格       | 姓名: 张良玉<br>专业: 建筑工程<br>等级: 高级工程师                                                                                                 |
|   |              |     |                                                                                                                                      |   |          |                                                                                                                  |          |                                                                                                                                  |
| 7 | 建洲建设工程集团有限公司 | 业绩一 | 项目名称:江南新天地改造工程<br>工程建设单位:陕西邓邦房地产开发有限公司<br>建设规模: 15011 平方米<br>合同金额:39127300 元<br>开竣工日期:2023.06.13-2023.10.15<br>项目经理:姜振龙              | / | 业绩一      | 项目名称:江南新天地改造工程<br>工程建设单位:陕西邓邦房地产开发有限公司<br>建设规模: 15011 平方米<br>合同金额:39127300 元<br>开竣工日期:2023.06.13-2023.10.15      | 业绩一      | 项目名称: 江南新天地改造工程<br>工程建设单位: 陕西邓邦房地产开发有限公司<br>建设规模: 15011m2<br>合同金额: 3912.73 万元<br>开竣工日期: 2023 年 06 月 13 日-2023 年 10 月 15 日        |
|   |              |     | 项目名称:竹溪福安国际大酒店装修改造工程<br>工程建设单位:竹溪县召源置业管理有限公司<br>建设规模:16200 平方米<br>合同金额:48904900 元<br>开竣工日期:2024.03.11-2024.09.24<br>项目经理:姜振龙         |   |          | 项目名称:竹溪福安国际大酒店装修改造工程<br>工程建设单位:竹溪县召源置业管理有限公司<br>建设规模:16200 平方米<br>合同金额:48904900 元<br>开竣工日期:2024.03.11-2024.09.24 |          | 项目名称: 竹溪福安国际大酒店装修改造工程<br>工程建设单位: 竹溪县召源置业管理有限公司<br>建设规模: 16200 m2<br>合同金额: 4890.49 万元<br>开竣工日期: 2024 年 03 月 11 日-2024 年 09 月 24 日 |
|   |              | 业绩二 |                                                                                                                                      | / | 业绩二      |                                                                                                                  | 业绩二      |                                                                                                                                  |
|   |              |     |                                                                                                                                      |   |          |                                                                                                                  |          |                                                                                                                                  |
|   |              | 业绩三 | 项目名称:竹溪云龙大酒店改造工程<br>工程建设单位:竹溪县画屏置业有限公司<br>建设规模:17310 平方米<br>合同金额:4916.35 万元<br>开竣工日期:2024 年 6 月 29 日-2024 年 10 月 17 日, 项目经理:孟颖全      | / | 工作<br>年限 | 23 年                                                                                                             | 工作<br>年限 | 19 年                                                                                                                             |
|   |              |     |                                                                                                                                      |   |          | 建造师姓名:姜振龙<br>专业:建筑工程<br>等级:一级<br>注册证书编号:京 1232013201405617                                                       |          | 姓名: 刘磊<br>专业: 建筑工程<br>等级: 高级工程师                                                                                                  |

