

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	中建三局集团有限公司	业绩一	项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（一期）一标段 建设单位：北京首发智慧物流有限责任公司 建设规模：总建筑面积114127.6平方米。 合同金额：69267.76万元。 开竣工日期：2022年09月23日-2025年04月17日 项目负责人：冯荆凌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：臻园1#住宅楼等3项（朝阳区来广营乡土地储备A4和B4地块项目） 建设单位：北京广盈房地产开发有限公司 建设规模：总建筑面积24401.55平方米。 合同金额：10698.92万元。 开竣工日期：2013年09月01日至2015年06月30日 项目负责人：李凤伟	业绩	业绩一	项目名称：5-1#楼等3项（通州区运河核心区VII1-05、08-2地块F3其它类多功能用地项目） 建设单位：北京复鑫置业有限公司 建设规模：总建筑面积42098平方米。 合同金额：10213.97万元。 开竣工日期：2019年03月01日2022年10月30日 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：怀柔科技创新基地（A1#科研办公楼等10项） 建设单位：机械科学研究总院集团有限公司 建设规模：总建筑面积127633.62平方米。 合同金额：68856.66万元 开竣工日期：2021年04月07日-2023年07月18日 项目负责人：岳磊	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：建设津武（挂）2013-188号地块住宅三期项目 建设单位：天津鸿坤房地产开发有限公司 建设规模：总建筑面积：99137.49平方米。 合同金额：23081.01万元。 开竣工日期：2016年05月17日至2019年06月17日 项目负责人：李凤伟	业绩二	项目名称：北京东南高速公路智慧物流港项目（一期）一标段 建设单位：北京首发智慧物流有限责任公司 建设规模：总建筑面积114127.6平方米。 合同金额：69267.76万元。 开竣工日期：2022年09月23日-2025年04月17日 项目负责人：冯荆凌	
		业绩三	项目名称：阿里巴巴北京总部项目（4-1-01研发楼等43项） 建设单位：北京传富云溪科技有限公司 建设规模：总建筑面积470375.58平方米。 合同金额：276399.99万元。 开竣工日期：2019年12月23日-2023年11月02日 项目负责人：高春	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		/	/	/	/	
					工作年限	20年		工作年限	16年	

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
		业绩四	项目名称：昌平区沙河镇豆各庄村集体土地租赁住房项目（1#集租房等17项） 建设单位：北京市昌平区沙河镇豆各庄村经济合作社 建设规模：总建筑面积114916.57平方米 合同金额：27985.01万元 开工竣工日期：2022. 12. 15-2025. 04. 15 项目负责人：黄平	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：李凤伟 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：鄂1422013201414096	资格		技术负责人姓名：张图南
2	北京建工四建工程有限公司	业绩一	项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等2项） 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：建筑面积为64998平方米 合同金额：970016882.62元 开工竣工日期：2022年08月01日-2023年11月20日 项目负责人：张帅	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	项目名称：怀柔金隅兴发HR07-0400-0005地块科研楼及附属设施项目（D1办公楼（工作室）等10项） 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：30677平方米 合同金额：28826.7万元 开工竣工日期：2022年10月28日-2025年3月14日 项目负责人：于海阔	业绩	业绩一	项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等2项） 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：建筑面积为64998平方米 合同金额：970016882.62元 开工竣工日期：2022年08月01日-2023年11月20日 项目负责人：张帅
		业绩二	项目名称：丰台区卢沟桥乡卢沟桥村集体产业用地（卢沟桥宾馆）项目 建设单位：北京卢沟桥金色裕民投资管理有限公司 建设规模：建筑面积为45466.05平方米 合同金额：241085039.6元 开工竣工日期：2021年12月18日-2023年12月31日 项目负责人：刘斌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	项目名称：怀柔金隅兴发地块科研楼及附属设施项目（C1-6教学科研楼） 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：10000平方米 合同金额：10345.75万元 开工竣工日期：2022年03月30日-2025年5月15日 项目负责人：于海阔	业绩	业绩二	项目名称：2018年怀柔区老旧小区综合整治工程 建设单位：北京市怀柔国有资产经营有限公司 建设规模：197568.28平方米 合同金额：203498524.03元 开工竣工日期：2018年10月9日-2019年7月18日 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0014、0015项目（8号研发楼等12项） 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：122618.46平方方米 合同金额：711866273.57元 开工竣工日期：2023年7月19日-2025年8月26日 项目负责人：王超	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	/	业绩	/	/

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）			
		业绩四	项目名称：怀柔金隅兴发HR07-0400-0005地块科研楼及附属设施项目 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：30677平方米 合同金额：288266807.17元 开竣工日期：2022年10月28日-2025年3月14日 项目负责人：于海阔	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	11年	工作年限			
					资格	建造师姓名：于海阔 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112018201904439	资格	技术负责人姓名：陈达非		
3	北京住总集团有限责任公司	业绩一	项目名称：昌平生命谷产业基地 建设单位：北京中科创新置业有限公司 建设规模：225959平方米 合同额:94010.13万元 开竣工日期：2022年3月10日-2024年4月30日 项目负责人：郭海龙	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：通州口岸（YZ00-0606-0015地块）项目 建设单位：北京北建通成国际物流有限公司 建设规模：160866平方米 合同额:53638.57万元 开竣工日期：2016年09月20日--2018年06月22日 项目负责人：唐振	业绩	业绩一	项目名称：北京城市副中心职工周转房项目施工总承包（B3标段） 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：总建筑面积151100平方米 合同额:72780.28万元 开竣工日期：2018年02月01日--2020年04月02日 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0166和TZ00-0901-0170地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：160343平方米 合同额:134990.50万元 开竣工日期：2020年8月19日-2023年9月27日 项目负责人：李崇福	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：雅迪年产100万台电动车生产基地项目总承包工程 建设单位：安徽雅迪新能源机车制造有限公司 建设规模：220000平方米 合同额:40058.62万元 开竣工日期：2024年05月09日至2025年10月17日 项目负责人：唐振			项目名称：门头沟区采空棚户区改造城子D地块定向安置房项目（1标段） 建设单位：北京市门头沟区采空棚户区改造建设中心 建设规模：总建筑面积226360平方米 合同额:66021.03万元 开竣工日期：2015年07月01日--2019年12月25日 项目负责人：/

投标人商务信息公示表

技术负责人（如有）



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）			
		业绩三	项目名称：永修县城市棚户区改造安置房建设项目（付垅村） 建设单位：江西省永修县永丰垦殖场 建设规模：259012.69平方米 合同金额：57694.19万元 开竣工日期：2022年7月29日-2024年11月8日 项目负责人：郭玉苏	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩						
		业绩四	项目名称：北京信息科技大学新校区建设工程第二教学组团及图书信息与教育中心 建设单位：北京信息科技大学 建设规模：73641平方米 合同金额：50006.60万元 开竣工日期：2021年08月15日-2024年08月25日 项目负责人：余桐	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	28			工作年限	22	
					资格	建造师姓名：唐振 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112006200809656			资格	技术负责人姓名：王雪松	
		业绩一	项目名称：顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期 建设单位：北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模：190896.53平方米 合同金额：93434.14万元 开竣工日期：2021年08月31日-2024年11月21日 项目负责人：郭翔	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：北京市门头沟区永定镇0031、0049地块F1住宅混合公建用地项目8#楼、14#、15#、17#住宅楼、2#地下车库工程 建设单位：北京中铁东兴房地产开发有限公司 建设规模：71148.54平方米 合同金额：19488.62万元。 开竣工日期：2014年9月10日-2016年9月18日 项目负责人：田强	业绩	业绩一	项目名称：中国中铁轨道研发设计中心商服02地块 建设单位：成都中铁轨道科技有限公司 建设规模：67600.78平方米 合同金额：144000万元 开竣工日期：2017年11月-2018年8月 项目负责人：/	

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
4	中铁建工集团有限公司	业绩二	项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住宅等23项)、(S1配套公建) 建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模：187141. 83平方米 合同金额：77533. 30万元 开竣工日期：2021年09月03日-2023年11月30日 项目负责人：梅宇	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	项目名称：崇礼客运枢纽 建设单位：张家口铁建交通有限公司 建设规模：70725. 75平方米 合同金额：37917. 41万元。 开竣工日期：2018年8月31日-2021年8月31日 项目负责人：田强	业绩	业绩二	项目名称：德阳市群众文化活动中心项目 建设单位：德阳文旅大健康产业展集团有限公司 建设规模：59073. 86平方米 合同金额：82000万元 开竣工日期：2022年4月1日-2023年7月19日 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：城市副中心图书馆 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：75221. 00平方米 合同金额：118768. 79万元 开竣工日期：2020年12月01日-2023年11月12日 项目负责人：胡祖顺							
		业绩四	项目名称：北京园博数字经济产业园创新中心项目（A栋办公楼等14项） 建设单位：北京园博数字经济技术有限公司 建设规模：140154. 76平方米 合同金额：84792. 11万元 开竣工日期：2023年03月01日-2025年06月13日 项目负责人：甄晓义	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	17	工作年限	16		
					资格	建造师姓名：田强 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112015201532583		资格	技术负责人姓名：毕信友	

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
5	中国新兴建筑工程有限责任公司	业绩一	项目名称：门头沟区潭柘寺镇定向安置房项目二期2标段 建设单位：北京市基础设施投资有限公司 建设规模：建筑面积86259.35平米 合同金额：444147692.88元 开竣工日期：2020年05月18日-2023年07月27日 项目负责人：万明礼			项目名称：汇龙森国际科技园 建设单位：汇龙森欧洲科技(北京)有限公司 建设规模：112351.63m² 合同金额：276078517元 开竣工日期：2010年05月01日-2011年07月14日 项目负责人：张雕		业绩一	项目名称：孔雀城剑桥郡海德堡项目工程施工 建设单位：固安京御幸福房地产开发有限公司 建设规模：66822.17m² 合同金额：100014789元 开竣工日期：2014年04月20日-2017年03月31日 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：大兴 新城海户新村项目（西城对接保障房）6011、6013地块公租房及0604、0703地块配套等 建设单位：北京燕广置业有限责任公司 建设规模：建筑面积191828.94m² 合同金额：1002551012.11元 开竣工日期：2021年12月20日-2024年06月26日 项目负责人：赵文欢		业绩二	项目名称：汇鸿家园公共租赁住房项目 建设单位：北京市天成住宅合作社 建设规模：总建筑面积为98907平方米 合同金额：382629977.43元 开竣工日期：2013年06月27日-2016年12月27日 项目负责人：张雕		业绩二	项目名称：孔雀城剑桥郡利兹堡项目工程施工 建设单位：固安京御幸福房地产开发有限公司 建设规模：建筑面积：94932.12m² 合同金额：142333211元 开竣工日期：2014年07月09日-2017年03月31日 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：北京北汽越野车 棚改定向安置房项目一期（SY00-0007-6041地块）工程 建设单位：北京北汽恒盛达顺置业有限公司 建设规模：204683.57m² 合同金额：价688461134.25元 开竣工日期：2018年05月30日-2024年03月27日 项目负责人：田水平	工作年限	22年		工作年限	17年	
				资格	建造师姓名：张雕 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009200914808		资格	技术负责人姓名：张运涛	

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
6	中建一局集团第三建筑有限公司	业绩一	项目名称：房山区拱辰街道FS00-0111-0017、0019地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目 建设单位：北京智地兴顺房地产开发有限公司 建设规模：189509平方米。 合同额：724020446.8元。 开竣工日期：2022年09月06日3-2024年11月25日 项目负责人：王旭			项目名称：津滨高（挂）2019-13号地 建设单位：天津保利广和房地产开发有限公司 建设规模：242068.6平方米 合同额：732189102.00元 开竣工日期：2020年04月15日-2024年08月29日 项目负责人：张雷	业绩	业绩一	项目名称：津宁（挂）2017-01号地块一A地块3#-12#楼、14#-22#楼、38#-45#楼、配建1、配建2、配建11及地下车库（二期）工程 建设单位：天津宁盛建筑工程有限公司 建设规模：144950.6平方米 合同额：434821816.00元 开竣工日期：2020年09月25日-2023年08月24日 项目负责人：李业帆
		业绩二	项目名称：房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地FS00-0111-0016地块A33基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）项目 建设单位：北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模：总建筑面积144680.93平方米。 合同额：537166531.51元 开竣工日期：2022年02月16日-2023年11月20日 项目负责人：李杰	业绩	业绩二	项目名称：津滨高（挂）2019-14号地 建设单位：天津保利广和房地产开发有限公司 建设规模：69975.6平方米 合同额：/元 开竣工日期：2020年04月28日至2021年12月14日 项目负责人：张雷		业绩二	项目名称：7#住宅楼等15项（长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目）1标段 建设单位：北京中长合源置业有限公司 建设规模：89972平方米。 合同额：万元。 开竣工日期：2013年12月25日-2017年05月23日 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：津滨高（挂）2019-13号地 建设单位：天津保利广和房地产开发有限公司 建设规模：242068.6平方米 合同额：732189102.00元 开竣工日期：2020年04月15日-2024年08月29日 项目负责人：张雷		/	/		/	/
		业绩四	项目名称：津宁（挂）2017-01号地块一A地块3#-12#楼、14#-22#楼、38#-45#楼、配建1、配建2、配建11及地下车库（二期）工程 建设单位：天津宁盛建筑工程有限公司	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	13年	工作年限	28年	

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
		业绩四	建设规模：144950.6平方米 合同额：434821816.00元 开竣工日期：2020年09月25日-2023年08月24日 项目负责人：李业帆	合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：张雷 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112017201849433	资格
7	中交一公局集团有限公司	业绩一	项目名称：广东省中山国家火炬高技术产业开发区留学人员创业科技园基础设施建设项目 建设单位：中山市张家边企业集团有限公司 建设规模：140646.6m² 合同金额：47119.08万元 开竣工日期：2022年11月01日-2024年10月30日 项目负责人：孙战赢	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	项目名称：栖湖组团项目(1#酒店) 建设单位：北京栖湖饭店有限责任公司 建设规模：/平方米 合同金额：43191.38万元 开竣工日期：2021年4月28日-2023年11月30日 项目负责人：王严明	业绩一
		业绩二	项目名称：陵水中学高中部项目 建设单位：海南省国际旅游岛开发建设有限公司 建设规模：138258.96m² 合同金额：727,667,514.00元 开竣工日期：2022.5.12-2024.3.28 项目负责人：黄珏	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称：年产5万台（套）高精度数控机床、高强度韧性齿轮箱等关键零部件生产项目 建设单位：江阴旌云实业发展有限公司 建设规模：164000平方米 合同金额：/元 开竣工日期：2024年4月7日-2025年6月18日 项目负责人：王严明	业绩二
		业绩三	项目名称：通州区宋庄镇瞳里村集体租赁住房项目(北区)等8项)(1#住宅楼等14项). (南区) (B1#住宅楼) 建设单位：北京中瞳建设有限公司 建设规模：1228821.18m³ 合同金额：74988元 开竣工日期：2021.12.8-2024.5.10 项目负责人：姬海洋	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	20年	工作年限
					资格	建造师姓名：王严明 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112015201533378	资格
							技术负责人姓名：曾文