

东城区前门东区A、B区区域综合性城市保护更新项目 (勘察) 招标公告

(招标编号:)

一、招标条件

本招标项目 东城区前门东区A、B区区域综合性城市保护更新项目(勘察) 已由 北京市东城区发展和改革委员会 以 关于东城区前门东区A、B区区域综合性城市保护更新项目核准的批复 批准建设, 招标人为 北京天街集团有限公司 , 投资额为 66104 万元, 建设资金来自 企业自筹 , 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件, 现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点: 北京市 东城区 东至草厂三条、南至东珠市口北路、西至前门东路、北至崇文门西河沿街

规模: 地上建筑规模: 项目整体更新建筑规模约78305平方米, 地上建筑面积约70730平方米, 地下建筑面积约7575平方米。本次勘察范围为项目规划范围内拟采用恢复性修建方式的场地, 占地面积约19038平方米, 25 个地块。规划地上一层, 局部二层; 地下一层, 局部二层, 容积率约0.65。拟建建筑规模约19696.3平方米, 拟建地上建筑规模约14947.4平方米。 ; 地下建筑规模: 拟建地下建筑规模约4748.9平方米。 ; 建筑面积: 19696.3 m² ; 建筑高度: 4.5-9m ; 长度: 0 m ;

招标范围: 本次招标涵盖本项目岩土工程勘察全流程工作及配套技术服务, 包括但不限于: 勘察前期开办准备、现场地质钻探、岩土及水样取样、各类原位测试、室内土工试验、现场验槽、勘察成果编制报审、后续技术交底与配合服务等全部工作内容。 ; 招标内容: 勘察 。

三、投标人资格要求

投标人需具备: 岩土工程(勘察)专业资质乙级及以上 。

本次招标项目 : 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿: 否。

五、招标文件的获取

获取时间: 2026-07-17 09:00:00 至 2026-07-21 17:00:00

获取地址: 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 (网址: <https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>) 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间: 2026-08-07 09:30:00

递交方式: 网络递交文件

递交地址：北京市公共资源综合交易系统 https://zhjy.bcactc.com/zhjy/	
七、其他公告内容	
公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、监督部门	
本次招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会	
监督部门联系电话：010-80858586	
九、联系方式	
招 标 人：北京天街集团有限公司	招标代理机构：北京恒诚信工程咨询有限公司
地 址：北京市东城区王府井西街9号	地 址：北京市丰台区汉威国际广场三区一号楼三层
联 系 人： 杜佳	联系 人： 郭瑞
电 话： 010-65281128	电 话： 18618219650
电子邮件： /	电 子 邮 件： /
招标人项目负责人： 李军	
项目负责人联系电话： 010-65281128	
内部纪检监察联系方式： /	
2026年07月17日	

返回