

丰台区2021年老旧小区综合改造马家堡街道马家堡西里项目-小区室外弱电改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001039174003)

丰台区2021年老旧小区综合改造马家堡街道马家堡西里项目-小区室外弱电改造项目(招标项目编号: FZZFA02600171), 建设单位名称: 北京市丰房建筑工程有限公司, 建设地点: 丰台区北京市丰台区马家堡街道马家堡西里, 评标日期: 2026年7月14日, 经评标委员会评审, 确定丰台区2021年老旧小区综合改造马家堡街道马家堡西里项目-小区室外弱电改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

丰台区2021年老旧小区综合改造马家堡街道马家堡西里项目-小区室外弱电改造项目



(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	93.50
2	北京斯迪克信息技术有限公司	86.68
3	北京中电裕华工程科技有限公司	83.27

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	徐向辉	一级建造师注册证书, 京1112010201017398	/
2	北京斯迪克信息技术有限公司	蒙红朝	一级建造师注册证书, 京1112016201638861	/
3	北京中电裕华工程科技有限公司	张晓茹	一级建造师注册证书, 京1112018201901130	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	/	/	/
2	北京斯迪克信息技术有限公司	/	/	/
3	北京中电裕华工程科技有限公司	/	/	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	响应
2	北京斯迪克信息技术有限公司	 响应
3	北京中电裕华工程科技有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 城市副中心剧院智能化工程
2	北京斯迪克信息技术有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 高端制造产业智能设备研发及产业化厂房建设项目(1#工业厂房等6项)-弱电工程 2. 大数据中心项目(二期)中央民族大学“一带一路”民族文化
3	北京中电裕华工程科技有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 红山郡 4-1 地块商住楼建设项目智能化项 2. 容辰庄园东区城市综合体商业楼弱电智能化工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.go>向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李想，联系电话：15313813965。
被否决的投标人： _____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552



五、联系方式

招标人：北京市丰房建筑工程有限公司
地址：北京市丰台区大井村260号
联系人：马晨
电话：83820855
电子邮件： /
招标代理机构：北京御维工程咨询有限公司
地址：北京市丰台区南苑路5号-3至9层101内三层乙070号
联系人：索桂英、李想
电话：15313813965
电子邮件： /



六、开标、评标情况

丰台区2021年老旧小区综合改造马家堡街道马家堡西里项目-小区室外弱电改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京斯迪克信息技术有限公司
2	国泰瑞安股份有限公司

3	北京天泽汇丰建筑工程有限公司
4	北京中电裕华工程科技有限公司
5	戴工建设集团有限公司
6	北京鼎越工程技术有限责任公司
7	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京斯迪克信息技术有限公司	6850240.02	29	符合现行国家及北京市相关工程验收规范和标准的要求，达到中华人民共和国《建筑“合格”标准。工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)	蒙红朝
2	国泰瑞安股份有限公司	7130496.89	29	符合现行国家及北京市相关工程验收规范和标准的要求，达到中华人民共和国《建筑“合格”标准。工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)	张荣新
3	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	/	/	/	/
4	北京中电裕华工程科技有限公司	7179479.34	29	符合现行国家及北京市相关工程验收规范和标准的要求，达到中华人民共和国《建筑“合格”标准。工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)	张晓茹
5	戴工建设集团有限公司	/	/	/	/
6	北京鼎越工程技术有限责任公司	/	/	/	/
7	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	7023983.67	29	中华人民共和国《建筑“合格”标准。工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)	徐向辉

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
国泰瑞安股份有限公司	投标报价	60	60	60	60	60
	施工组织设计评审	24	21.8	22	24.7	22.2
北京斯迪克信息技术有限公司	投标报价	64	64	64	64	64
	施工组织设计评审	23.35	22.1	22.5	23.5	22.6
北京中电裕华工程科技有限公司	投标报价	60	60	60	60	60
	施工组织设计评审	24.9	22	23.5	24.3	22.3
北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	24.4	22.3	22.5	25.9	23.8

新唐
印字

