

北京教育督导评估院建筑物局部隐患消除项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043797003)

北京教育督导评估院建筑物局部隐患消除项目(招标项目编号: F0SG202600255), 建设单位名称: 北京教育督导评估院, 建设地点: 西城区西四北三条32号, 评标日期: 2026年7月22日, 经评标委员会评审, 确定北京教育督导评估院建筑物局部隐患消除项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京教育督导评估院建筑物局部隐患消除项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	戴工建设集团有限公司	96.77
2	北京久融建设集团有限公司	93.12
3	中恒创兴建设有限公司	87.26



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	戴工建设集团有限公司	柳海霞	中华人民共和国二级建造师注册证书; 京2112014201549919	1. 交叉学科科研楼室内修缮项目(墙地面、门、吊顶、卫生间、强弱电、消防报警、视频监控、暖通空调等) 2. 中关村人工智能研究院超级产业智能实验室建设
2	北京久融建设集团有限公司	石志奇	中华人民共和国一级建造师注册证书; 京1112019202205085	朝阳区酒仙桥东路 9 号院 1 号楼 3 层局部内装修工程
3	中恒创兴建设有限公司	乔建博	中华人民共和国一级建造师注册证书; 京1112021202300518	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	戴工建设集团有限公司	胡淑文、曹昂	中华人民共和国一级建造师；京1112019202108501	1. 北京中关村学院海淀园区C8、C9（2F-4F）装修改造工程 2. 未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目
2	北京久融建设集团有限公司	孙法印、李虎	中华人民共和国一级建造师；京1112006200702618	北京经济技术开发区荣华中路22号院1号楼28层内装修工程、北京市海淀区玉泉小学五里校区 2#楼综修、大门翻新改造工程
3	中恒创兴建设有限公司	张亚振、胥雪青	中华人民共和国一级建造师；京1612011201206704	三里屯南32号楼1-4层内外装修加固工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	戴工建设集团有限公司	响应
2	北京久融建设集团有限公司	响应
3	中恒创兴建设有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	戴工建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 北京中关村学院海淀园区C8、C9（2F-4F）装修改造工程 2. 未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目
2	北京久融建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京经济技术开发区荣华中路22号院1号楼28层内装修工程、北京市海淀区玉泉小学五里校区 2#楼综修、大门翻新改造工程
3	中恒创兴建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	三里屯南32号楼1-4层内外装修加固工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)网上提出，或向招标人、代理机构提出加盖公章的异议文件。联系人：赵鹏 联系电话 18612585582 邮箱：57187301@qq.com
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京教育督导评估院
地址：北京市西城区西四北三条32号院
联系人：李雪力
电话：18810301173
电子邮件： /
招标代理机构：北京建智达工程管理股份有限公司
地址：北京市怀柔区渤海镇怀沙路536号
联系人：李文
电话：18612585582
电子邮件：57187301@qq.com



六、开标、评标情况

北京教育督导评估院建筑物局部隐患消除项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	方圆化集团有限公司
2	戴工建设集团有限公司

	施工组织设计评审	43	37	65	44.5	51	35	45
方圆化集团有限公司	投标报价	92.55	92.55	92.55	92.55	92.55	92.55	92.55
	信誉评审	76.73	76.73	76.73	76.73	76.73	76.73	76.73
	施工组织设计评审	47.5	41.5	72	55	52.5	39	53
戴工建设集团有限公司	投标报价	99	99	99	99	99	99	99
	信誉评审	84.8	84.8	84.8	84.8	84.8	84.8	84.8
	施工组织设计评审	97.5	82	90.5	97	86.5	87.5	88.5
中恒创兴建设有限公司	投标报价	94.81	94.81	94.81	94.81	94.81	94.81	94.81
	信誉评审	78.5	78.5	78.5	78.5	78.5	78.5	78.5
	施工组织设计评审	54.5	62	81	62	65.5	61.5	61.5
中坝建工(北京)有限公司	投标报价	85.33	85.33	85.33	85.33	85.33	85.33	85.33
	信誉评审	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5
	施工组织设计评审	53.5	77	76	63.5	84	82.5	78.5
北京驰宝建设工程有限公司	投标报价	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55
	信誉评审	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5
	施工组织设计评审	48.5	42	72	54	52.5	34	47
北京久融建设集团有限公司	投标报价	96.31	96.31	96.31	96.31	96.31	96.31	96.31
	信誉评审	63	63	63	63	63	63	63
	施工组织设计评审	92	78.5	87.5	87.5	89	87.5	91.5

