

北京市通州区潞河中学第三食堂及综合楼后厨修缮项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044115001)

北京市通州区潞河中学第三食堂及综合楼后厨修缮项目(招标项目编号: 223F0SG202600035), 建设单位名称: 北京市通州区学校综合事务保障中心, 建设地点: 通州区北京市通州区新华南路135号, 评标日期: 2026年7月9日, 经评标委员会评审, 确定北京市通州区潞河中学第三食堂及综合楼后厨修缮项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市通州区潞河中学第三食堂及综合楼后厨修缮项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中建一局集团第三建筑有限公司	96.46
2	中建二局第一建筑工程有限公司	88.26
3	山西恒业建设集团有限公司	86.66

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中建一局集团第三建筑有限公司	张一博	建筑工程专业一级注册建造师; 京1112015201635133	/
2	中建二局第一建筑工程有限公司	常逢杰	建筑工程专业一级注册建造师; 京1112011201220271	/
3	山西恒业建设集团有限公司	李明福	建筑工程专业一级注册建造师; 晋1142015201606425	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	中建一局集团第三建筑有限公司	曾庆瑜	高级工程师证书; (2022) 11010748	/
2	中建二局第一建筑工程有限公司	李泽兰	高级工程师证书; (2015) 1102007	/
3	山西恒业建设集团有限公司	张国新	高级工程师证书; 冀 职改办字[2017]148号	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建一局集团第三建筑有限公司	完全响应招标文件要求
2	中建二局第一建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求
3	山西恒业建设集团有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中建一局集团第三建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
2	中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
3	山西恒业建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至中经国际工程咨询集团有限公司，联系人：李会楠；联系电话：13811636670；电子邮箱：zjg.jzbb@163.com。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-69547216

五、联系方式

招标人：北京市通州区学校综合事务保障中心
地址：北京市通州区云景北里48号楼
联系人：贾冠男
电话：13601061299
电子邮件：/
招标代理机构：中经国际工程咨询集团有限公司
地址：北京市朝阳区东土城路怡和阳光大厦C座9层
联系人：李会楠
电话：13811636670
电子邮件：zjgjzbb@163.com

六、开标、评标情况

北京市通州区潞河中学第三食堂及综合楼后厨修缮项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市丰房建筑工程有限公司
2	北京建工一建工程建设有限公司
3	中建二局第一建筑工程有限公司
4	山西恒业建设集团有限公司
5	北京首华建设经营有限公司

6	中建一局集团第三建筑有限公司
7	深圳市中深装建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京市丰房建筑工程有限公司	6158428.35	78	合格	刘海龙
2	北京建工一建工程建设有限公司	/	/	/	/
3	中建二局第一建筑工程有限公司	6036741.36	78	合格	常逢杰
4	山西恒业建设集团有限公司	6159324.53	78	合格	李明福
5	北京首华建设经营有限公司	/	/	/	/
6	中建一局集团第三建筑有限公司	6122364.52	78	合格	张一博
7	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
山西恒业建设集团有限公司	投标报价	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6
	信誉评审	73	73	73	73	73
	施工组织设计评审	63	62.55	64	69	74.5
北京市丰房建筑工程有限公司	投标报价	96.7	96.7	96.7	96.7	96.7
	信誉评审	82.9	82.9	82.9	82.9	82.9

	施工组织设计评审	64.5	56.81	59.5	64	66
中建二局第一建筑工程有限公司	投标报价	95.83	95.83	95.83	95.83	95.83
	信誉评审	88.17	88.17	88.17	88.17	88.17
	施工组织设计评审	74.5	66.95	66	69	82
中建一局集团第三建筑有限公司	投标报价	99.75	99.75	99.75	99.75	99.75
	信誉评审	92.45	92.45	92.45	92.45	92.45
	施工组织设计评审	87	86.95	98	80	94

