

北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区二期产业提升项目中标候选人公示中标候选人公示

(招标项目编号： S110000A001044355001)

北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区二期产业提升项目（招标项目编号： S110000A001044355001 ），建设单位名称： 北京市怀柔区渤海镇人民政府 ，建设地点： 北京市 怀柔区 怀柔区渤海镇洞台村 ，评标日期： 2026-07-24 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区二期产业提升项目 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区二期产业提升项目

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京润泽大地建设有限公司	96.90
2	北京筑安德成建筑工程有限公司	94.41
3	北京汇峰达建筑工程有限公司	92.57

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人 姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京润泽大地建设有限公司	张亚雄	中华人民共和国一级建造师注册证书（建筑工程）（京1132018201902696）	铁边城镇中心小学后勤服务中心



				改造工程
				海星医药健康创新园B区5#楼F-1、F2、F3装饰装修工程项目
	2	北京筑安德成建筑工程有限公司	高磊	中华人民共和国一级建造师注册证书（建筑工程）（京1112019202008306）
	3	北京汇峰达建筑工程有限公司	房芳芳	中华人民共和国二级建造师注册证书（建筑工程）（京2112011201117619）
	排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号
				业绩



1	北京润泽大地建设有限公司	王志广	高级工程师(1714000903820341)	景辉大厦改造项目
2	北京筑安德成建筑工程有限公司	刘河虎	高级工程师(2022B008592)	海星医药健康创新园B区5#楼F-1、F2、F3装饰装修工程项目
3	北京汇峰达建筑工程有限公司	商学军	高级工程师(G105223)	庙城大院库房修缮工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京润泽大地建设有限公司	完全响应



2	北京筑安德成建筑工程有限公司	完全响应
3	北京汇峰达建筑工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京润泽大地建设有限公司	资质	建筑工程 工程施工 总承包 贰级
		业绩	1、北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”示范片区乡村产业提升工程 2、铁边城镇中心小学后勤服务中心



			改造工程
2	北京筑安德成建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包贰级
		业绩	1、海星医药健康创新园 B 区 5#楼 F-1、F2、F3 装饰装修工程项目、2、大兴区西红门镇寿保庄村宅基地改革项目 (S1-1# 村民住宅楼等 38项) 装修工程



3	北京汇峰达建筑工程有限公司	资质	建筑工 程施工 总承包 贰级
		业绩	1、怀柔 区琉璃 庙镇温 馨家园 改造 2、庙城 大院库 房修缮 工程

二、提出异议的渠道和方式

001 北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区二期产业提升项目

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理提出加盖单位公章的书面异议文件，接受异议的邮箱：ic139@139.com联系人：曹雄；联系电话：18800004544。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市怀柔区农业农村局 。

监督部门电话： 13501352613

五、联系方式

招 标 人：北京市怀柔区渤海镇人民政府

招标代理机构：北京建智达工程管理股份有限公司

地 址：渤海镇

地 址：海鹰路一号院二号楼五层



联系人: 高伟

联系人: 李海星

李海星

电话: 010-60670906

电话: 18001190399

电子邮件: ic139@139.com

电子邮件: ic139@139.com

六、开评、评标情况

001 北京市“百千工程”怀柔区“长城会客厅·国际乡创地”乡村振兴示范片区二期产业提升项目

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京汇峰达建筑工程有限公司	8334685.86	147	合格	房芳芳
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	8433070.09	147	合格	王京娇
3	北京润泽大地建设有限公司	8395479.36	147	合格	张亚雄
4	北京泰昌兴业建筑工程有限公司	8325888.9	147	合格	黄征
5	北京天汇亿通建设工程集团有限公司	8443361.5	147	合格	胡国良
6	北京筑安德成建筑工程有限公司	8412222.08	147	合格	高磊

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	



2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/ 预算 书项 目名 称	修正 内容	修正 的原 因、 依据	修正 结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	施工组							
	织设计	83.00	87.00	66.00	85.00	69.00	78.00	76.00
	评分							
	项目管							
	理机构	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	及业绩							
	报价评	59.16	59.16	59.16	59.16	59.16	59.16	59.16
	审							
北京天汇亿通建设工程有限公司	施工组							
	织设计	73.00	83.50	61.00	84.00	70.00	78.00	78.00
	评分							
	项目管							
	理机构	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	及业绩							
	报价评	58.94	58.94	58.94	58.94	58.94	58.94	58.94
	审							
北京汇峰达建筑工程有限公司	施工组	79.00	85.50	68.00	82.00	74.00	74.00	84.00
	织设计							

		评分						
		项目管理机构及业绩	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
		报价评审	59.15	59.15	59.15	59.15	59.15	59.15
北京泰昌兴业建筑工程有限公司	施工组织设计评分	81.00	86.00	74.00	78.00	64.00	72.00	77.00
	项目管理机构及业绩	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00
	报价评审	59.03	59.03	59.03	59.03	59.03	59.03	59.03
北京润泽大地建设有限公司	施工组织设计评分	93.00	91.50	92.00	87.00	89.00	89.00	87.00
	项目管理机构及业绩	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
	报价评审	59.97	59.97	59.97	59.97	59.97	59.97	59.97
北京筑安德成建筑工程有限公司	施工组织设计评分	88.00	87.00	84.00	89.50	79.00	78.00	73.00
	项目管理机构	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00



		及业绩							
		报价评							
		审	59.61	59.61	59.61	59.61	59.61	59.61	59.61

