

良坨路热力管线（月华大街-安庄中街）工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044166001）

良坨路热力管线（月华大街-安庄中街）工程（招标项目编号：111F0SG202600017），建设单位名称：北京市房山新城投资有限责任公司，建设地点：房山区房山区西潞街道、拱辰街道，评标日期：2026年6月30日，经评标委员会评审，确定良坨路热力管线（月华大街-安庄中街）工程的中标候选人，现公示如下。

一、中标候选人

良坨路热力管线（月华大街-安庄中街）工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市市政三建设工程有限责任公司	93.67
2	北京京能建设集团有限公司	91.04
3	首投创通建设集团有限公司	90.80

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市市政三建设工程有限责任公司	魏昆	二级建造师注册证书京2112024202403429	/
2	北京京能建设集团有限公司	张长洲	一级建造师注册证书京1112017201744443	/
3	首投创通建设集团有限公司	李霞	一级建造师注册证书京1112006201015485	石景山区西黄村棚户区改造土地开发项目希望公园南侧路、西黄村西一路道路、雨水、污水、中水及给水工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市市政三建设工程有限责任公司	李显臣	中级工程师ZGC05101969	/
2	北京京能建设集团有限公司	谢艳峰	高级工程师	/

			ZGB08033932	
3	首投创通建设集团有限公司	李丹阳	高级工程师 G109581	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市市政三建设工程有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京京能建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	首投创通建设集团有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市市政三建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北京亦庄新城芯片配套产业园周边环宇东五路（新南区南街~辛四路）新建道路工程（一标段）2. 东城区自然博物馆北路道路工程项目
2	北京京能建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	百旺嘉园住宅小区项目室外配套工程
3	首投创通建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	石景山区西黄村棚户区改造土地开发项目希望公园南侧路、西黄村西一路道路、雨水、污水、中水及给水工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱 ycymyh0127@163.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲三号北楼二层208室，联系人：胡子木，联系电话：010-85343455。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市房山区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-81312742

五、联系方式

招标人：北京市房山新城投资有限责任公司
地址：北京市房山区长阳镇祥云街8号院1号楼
联系人：马工
电话：010-61353881
电子邮件：/
招标代理机构：北京国际贸易有限公司
地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号
联系人：关敬辉、原辰阳、胡子木
电话：010-85343455
电子邮件：ycymyh0127@163.com

六、开标、评标情况

良坨路热力管线（月华大街-安庄中街）工程：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市市政三建设工程有限责任公司	21570266.79	130	合格	魏昆
2	中誉建业建筑(北京)有限公司	/	/	/	/
3	北京市市政四建设工程有限责任公司	/	/	/	/
4	北京中润恒基建筑工程有限公司	/	/	/	/
5	中建生态环境集团有限公司	/	/	/	/
6	中新合创建设集团有限公司	/	/	/	/
7	中土建投(北京)工程有限公司	/	/	/	/

8	河南鸿翔建筑工程有限公司	/	/	/	/
9	中壤建设股份有限公司	21551300.66	130	合格	贺岳平
10	中昊欣源建设集团有限公司	/	/	/	/
11	建洲建设工程集团有限公司	/	/	/	/
12	方圆化集团有限公司	/	/	/	/
13	新兴华北(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
14	北京市大兴区建设集团有限公司	/	/	/	/
15	北京住总建设安装工程有限责任公司	/	/	/	/
16	北京城建远东建设投资集团有限公司	/	/	/	/
17	湖北建工集团有限公司	/	/	/	/
18	亮堂建设集团有限公司	/	/	/	/
19	深圳市科建建设集团有限公司	/	/	/	/
20	北京市隆城市政工程有限公司	21877785.7	130	合格	卢铁留
21	首欣建设集团有限公司	21614127.43	130	合格	李新
22	汉水建设有限公司	/	/	/	/
23	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
24	北京三泰建设工程有限责任公司	/	/	/	/
25	北京市市政一建设工程有限责任公司	/	/	/	/
26	译诚实业集团有限公司	21833854.88	130	合格	胡晓龙
27	北京天龙建筑集团有限公司	/	/	/	/
28	新兴交通建设有限公司	21372638.53	130	合格	董旭涛
29	茂荣集团股份有限公司	/	/	/	/
30	北京华邑建设集团有限公司	/	/	/	/
31	北京顺世建设有限公司	/	/	/	/
32	北京市安泰运源建筑工程有限公司	/	/	/	/
33	中恒创兴建设有限公司	/	/	/	/
34	北京双盈达建设集团有限公司	/	/	/	/

35	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/
36	安徽新建控股集团有限公司	/	/	/	/
37	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
38	金工建设集团股份有限公司	/	/	/	/
39	双蓝建设有限公司	/	/	/	/
40	中集建设集团有限公司	21416508.14	130	合格	侯宪伟
41	中冶宏大(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
42	北京润安建设工程有限公司	21745991.01	130	合格	杨金玉
43	北京京能建设集团有限公司	21658129.19	130	合格	张长洲
44	北京宸晨建设工程有限公司	/	/	/	/
45	北京市市政二建设工程有限责任公司	21789177.97	130	合格	温振寰
46	北京建工三建市政工程有限公司	/	/	/	/
47	北京乾建市政园林工程有限公司	/	/	/	/
48	北京经开城发建设集团有限公司	21789924.78	130	合格	袁凤凤
49	广东金辉华集团有限公司	/	/	/	/
50	楚海力(北京)建设集团有限公司	/	/	/	/
51	中坝建工(北京)有限公司	/	/	/	/
52	北京住通建设有限公司	/	/	/	/
53	北京东方中远市政工程有限责任公司	21702060.88	130	合格	明金亮
54	中苗建设(北京)有限公司	/	/	/	/
55	北京太江湾建筑工程有限公司	/	/	/	/
56	中电联合建设有限公司	/	/	/	/
57	北京乾建工程建设有限公司	/	/	/	/
58	成都海瑞建筑工程有限公司	/	/	/	/
59	北京韩建水利水电工程有限公司	/	/	/	/
60	北京锦锋建设工程有限公司	/	/	/	/
61	北京同德建设工程有限公司	/	/	/	/

62	朔方集团有限公司	20911298.65	130	合格	杨兰
63	北京拓翌建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
64	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/
65	郑州久鼎路桥工程有限公司	/	/	/	/
66	北京城建十六建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
67	中企万业建设集团有限公司	/	/	/	/
68	首投创通建设集团有限公司	21613770.16	130	合格	李霞
69	北京城建五维建设有限公司	/	/	/	/
70	北京市常青市政工程有限公司	/	/	/	/
71	北京泰德市政工程有限公司	21921715.41	130	合格	郭素娟
72	中诚恒诺建设有限公司	/	/	/	/
73	北京润泽永恒建设工程有限公司	/	/	/	/
74	山西恒业建设集团有限公司	/	/	/	/
75	中工投建设有限公司	/	/	/	/
76	北京一力建设有限公司	/	/	/	/
77	戴工建设集团有限公司	/	/	/	/
78	中航建设集团有限公司	/	/	/	/
79	京开建设集团有限公司	/	/	/	/

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
朔方集团有限公司	投标报价	88.54	88.54	88.54	88.54	88.54
	信誉评审	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	77	76.5	73.5	56	87.5
	项目管理机构评审	95	92	90	91	93
首欣建设集团有限公司	投标报价	99.28	99.28	99.28	99.28	99.28
	信誉评审	52	52	52	52	52
	施工组织设计评审	77	73	59	57	75
	项目管理机构评审	95	92	90	91	94
新兴交通建设有限公司	投标报价	95.59	95.59	95.59	95.59	95.59
	信誉评审	65.5	65.5	65.5	65.5	65.5
	施工组织设计评审	59.5	52.5	53.5	51	61
	项目管理机构评审	95	96	93	91	94
译诚实业集团有限公司	投标报价	95.65	95.65	95.65	95.65	95.65
	信誉评审	62.5	62.5	62.5	62.5	62.5
	施工组织设计评审	54.5	58.5	52.5	42	60.5
	项目管理机构评审	93	92	93	92	94
中集建设集团有限公司	投标报价	96.25	96.25	96.25	96.25	96.25
	信誉评审	69	69	69	69	69
	施工组织设计评审	80	79	67	57	79
	项目管理机构评审	94	95	92	91	94
中壤建设股份有限公司	投标报价	98.32	98.32	98.32	98.32	98.32
	信誉评审	76	76	76	76	76
	施工组织设计评审	51	65	66.5	48	64
	项目管理机构评审	95	94	90	92	94
北京京能建设集团有限	投标报价	99.94	99.94	99.94	99.94	99.94

公司	信誉评审	84.88	84.88	84.88	84.88	84.88
	施工组织设计评审	55	51	70	86.5	54
	项目管理机构评审	97	97	90	98	96
北京润安建设工程有限公司	投标报价	97.85	97.85	97.85	97.85	97.85
	信誉评审	72	72	72	72	72
	施工组织设计评审	85	75	67.5	61	83.5
	项目管理机构评审	93	93	93	91	95
北京泰德市政工程有限公司	投标报价	93.4	93.4	93.4	93.4	93.4
	信誉评审	70.5	70.5	70.5	70.5	70.5
	施工组织设计评审	53	56.5	51.5	46	54
	项目管理机构评审	94	92	92	92	96
首投创通建设集团有限公司	投标报价	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25
	信誉评审	76.5	76.5	76.5	76.5	76.5
	施工组织设计评审	75	76.5	61	55	77.5
	项目管理机构评审	93	95	93	90	95
北京市隆城市政工程有限公司	投标报价	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5
	信誉评审	54.5	54.5	54.5	54.5	54.5
	施工组织设计评审	76	84	87.5	61.5	85
	项目管理机构评审	88	86	87	89	90
北京经开城发建设集团有限公司	投标报价	96.75	96.75	96.75	96.75	96.75
	信誉评审	82.7	82.7	82.7	82.7	82.7
	施工组织设计评审	78.5	71.5	71.5	59	81.5
	项目管理机构评审	95	93	90	93	95
北京东方中远市政工程有限公司	投标报价	99	99	99	99	99
	信誉评审	66.39	66.39	66.39	66.39	66.39
	施工组织设计评审	65	60	58.5	50	70.5
	项目管理机构评审	93	92	95	91	93
北京市市政二建设工程	投标报价	96.75	96.75	96.75	96.75	96.75

有限责任公司						
	信誉评审	80	80	80	80	80
	施工组织设计评审	69.5	70	67	56.5	78
	项目管理机构评审	96	97	92	91	94
北京市市政建设工程 有限责任公司	投标报价	98.59	98.59	98.59	98.59	98.59
	信誉评审	88.5	88.5	88.5	88.5	88.5
	施工组织设计评审	68	68	88.5	92	79.5
	项目管理机构评审	94	94	98	99	96



22.13.11