

北京清华长庚医院心脏、眼科、泌尿病房翻新改造工程施工中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044149001)

北京清华长庚医院心脏、眼科、泌尿病房翻新改造工程(招标项目编号: F0SG202600282), 建设单位名称: 北京清华长庚医院, 建设地点: 昌平区北京市昌平区立汤路168号, 评标日期: 2026年7月2日, 经评标委员会评审, 确定北京清华长庚医院心脏、眼科、泌尿病房翻新改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京清华长庚医院心脏、眼科、泌尿病房翻新改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京群成建设集团股份有限公司	94.50
2	方圆化集团有限公司	92.03
3	戴工建设集团有限公司	91.90

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京群成建设集团股份有限公司	郝振飞	二级建造师注册证书京2112018201968281	1、北京办事处新址功能改造工程 2、2025年一六五中学学位保障工程
2	方圆化集团有限公司	高胜兰	一级建造师注册证书京15020142015111031	1、延庆区八达岭镇东环路1号1幢局部室内外装饰装修工程-施工 2、时尚大厦23-25层办公室装修改造工程
3	戴工建设集团有限公司	李考文	一级建造师注册证书京1112020202108529	1、未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目 2、北京中关村学院海淀园区C8、C9(2F-4F)装修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京群成建设集团股份有限公司	技术负责人 束有林	高级工程师 202000S043600L	1、北京国家会计学院 6、7 号学员公寓修缮改造工程 2、2025年一六五中学学位保障工程

2	方圆化集团有限公司	技术负责人 王东涛	一级建造师注册证书 京1522013201402307	1、中银三星人寿保险有限公司总公司新职场装修工程 2、延庆区八达岭镇东环路1号1幢局部室内外装饰装修工程-施工
3	戴工建设集团有限公司	技术负责人 刘艳贞	高级工程师 鲁 170832150489	1、中关村人工智能研究院超级产业智能实验室建设 2、清华大学紫荆服务楼（C楼）学生服务空间装修（三期）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京群成建设集团股份有限公司	完全响应
2	方圆化集团有限公司	完全响应
3	戴工建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京群成建设集团股份有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、北京国家会计学院 6、7 号学员公寓修缮改造工程 2、朝阳区小营路15号1至4号楼外立面装修、3号楼1至3层局部内装修及局部屋面工程（中央民族乐团音乐厅维修改造工程）
2	方圆化集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、优你特园区改造项目装修工程 2、东区图书馆改造
3	戴工建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目 2、北京中关村学院海淀园区C8、C9(2F-4F)装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：卢飒，联系电话：010-62108177，邮箱：lusa@cntcitic.com.cn
被否决的投标人： 陕西通信建设有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京清华长庚医院

地址：北京市昌平区东小口镇立汤路168号

联系人：王森

电话：010-56118623

电子邮件：172346898@qq.com

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号

联系人：卢飒、李喆、王可欣

电话：010-62108177

电子邮件：lusa@cntcitc.com.cn



六、开标、评标情况

北京清华长庚医院心脏、眼科、泌尿病房翻新改造工程：

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市仟邦建设集团有限公司	/	/	/	/
2	华北铁建建设有限公司	/	/	/	/
3	天津鑫裕房屋智能制造股份有限公司	/	/	/	/
4	宏创建工(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
5	中企万业建设集团有限公司	/	/	/	/

6	中建一局集团华北建设有限公司	/	/	/	/
7	北京市电话工程有限公司	/	/	/	/
8	北京长安建筑工程有限公司	/	/	/	/
9	中北华宇建筑工程公司	/	/	/	/
10	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/
11	山西恒业建设集团有限公司	/	/	/	/
12	中新合创建设集团有限公司	/	/	/	/
13	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
14	中昊欣源建设集团有限公司	7522009.18	114	合格	张永全
15	北京宸晨建设工程有限公司	/	/	/	/
16	北京顺世建设有限公司	/	/	/	/
17	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	/	/	/	/
18	北京住总建设安装工程有限责任公司	/	/	/	/
19	北京城建十六建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
20	北京坤厚建设工程有限公司	/	/	/	/
21	新兴华北(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
22	北京城建远东建设投资集团有限公司	/	/	/	/
23	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	7366909.28	114	合格	张元新
24	中工投建设有限公司	/	/	/	/
25	北京首发道路桥梁工程有限公司	/	/	/	/
26	北京城建八建设发展有限责任公司	/	/	/	/
27	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/
28	江西绿巨人生态环境股份有限公司	/	/	/	/
29	南京凯风建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
30	北京天通顺达建筑工程有限公司	/	/	/	/
31	北京华尊建设集团有限公司	/	/	/	/
32	河南鸿翔建筑工程有限公司	/	/	/	/
33	中集建设集团有限公司	/	/	/	/

34	深圳长城装饰集团有限公司	/	/	/	/
35	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	7390173.39	114	合格	程朝阳
36	中康国盛建设有限公司	/	/	/	/
37	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	/	/	/	/
38	深圳市科建建设集团有限公司	/	/	/	/
39	北京中润恒基建筑工程有限公司	/	/	/	/
40	中坝建工(北京)有限公司	/	/	/	/
41	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	/	/	/	/
42	京开建设集团有限公司	7432823.39	114	合格	李文波
43	金工建设集团股份有限公司	/	/	/	/
44	译诚实业集团有限公司	/	/	/	/
45	北京润锦建筑工程有限公司	/	/	/	/
46	北京龙城华夏建设工程有限公司	/	/	/	/
47	北京宏阳建设工程有限公司	/	/	/	/
48	戴工建设集团有限公司	7426620.56	114	合格	李考文
49	北京兴坤建筑有限公司	/	/	/	/
50	北京当代创新建设工程有限责任公司	/	/	/	/
51	楚海力(北京)建设集团有限公司	/	/	/	/
52	中恒创兴建设有限公司	/	/	/	/
53	北京群成建设集团股份有限公司	7400779.58	114	合格	郝振飞
54	中能京建(北京)建设有限公司	/	/	/	/
55	方圆化集团有限公司	7417314.8	114	合格	高胜兰
56	北京中成富森建设工程有限公司	/	/	/	/
57	金诚华刚(北京)装饰工程有限公司	/	/	/	/
58	北京晨洲建设集团有限公司	/	/	/	/
59	北京佳兴恒业工程技术有限公司	/	/	/	/
60	北京锦锋建设工程有限公司	/	/	/	/

61	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
62	北京晨洲建设集团有限公司	/	/	/	/
63	中建城投路桥建设有限公司	/	/	/	/
64	中苗建设(北京)有限公司	/	/	/	/
65	深圳市湛艺建设集团有限公司	/	/	/	/
66	北京戎信建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
67	东宸建设(北京)有限公司	/	/	/	/
68	北京昌兴建设工程有限公司	/	/	/	/
69	陕西通信建设有限公司	7620392.89	114	达标	温冰
70	湖北建工集团有限公司	/	/	/	/
71	江苏兴厦建设工程集团有限公司	/	/	/	/
72	北京迪迈建筑装饰工程有限公司	7428118.1	114	合格	刘井波
73	北京一力建设有限公司	/	/	/	/
74	北京天龙建筑集团有限公司	/	/	/	/
75	北京弘洁建设集团有限公司	7374663.91	114	合格	郭峰
76	建洲建设工程集团有限公司	/	/	/	/
77	北京市大兴区建设集团有限公司	/	/	/	/
78	北京三泰建设工程有限责任公司	/	/	/	/
79	中泰福鼎(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
80	茂荣集团股份有限公司	/	/	/	/
81	双蓝建设有限公司	/	/	/	/
82	天拓建设集团有限公司	/	/	/	/
83	北京市建筑装饰设计工程有限公司	/	/	/	/
84	中土建投(北京)工程有限公司	/	/	/	/
85	北京拓翌建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
86	中建生态环境集团有限公司	/	/	/	/
87	国艺天成建设工程技术有限公司	7421191.87	114	合格	王森

88	中建一局集团装饰工程有限公司	7560823.46	114	合格	黄文成
89	北京乾建工程建设有限公司	/	/	/	/
90	旭锋建设集团有限公司	/	/	/	/
91	北京双盈达建设集团有限公司	/	/	/	/
92	中冶宏大(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
93	北京宇航建筑工程有限公司	/	/	/	/
94	中外建安工程集团有限公司	/	/	/	/
95	北京华邑建设集团有限公司	/	/	/	/
96	北京顺联建工建设发展有限公司	/	/	/	/
97	北京建嵘建设工程有限公司	/	/	/	/
98	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
99	中诚恒诺建设有限公司	/	/	/	/
100	中电联合建设有限公司	/	/	/	/
101	中泰建工(北京)建筑工程有限公司	7443318.96	114	合格	郭坤
102	亮堂建设集团有限公司	/	/	/	/
103	中外建工程建设有限责任公司	/	/	/	/
104	北京同德建设工程有限公司	/	/	/	/
105	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/	/
106	建航建工集团有限公司	/	/	/	/
107	北京新航城市政工程有限公司	/	/	/	/
108	北京华亿神州科技有限公司	/	/	/	/
109	北京鼎越工程技术有限责任公司	/	/	/	/
110	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/
111	北京长青汇远建设有限公司	/	/	/	/
112	中誉建业建筑(北京)有限公司	/	/	/	/
113	广东金辉华集团有限公司	/	/	/	/
114	华夏天地建设集团有限公司	7651070.95	114	合格	李万庆

115	北京晟图建筑工程有限公司	/	/	/	/
116	北京同州建设有限公司	7351399.85	114	合格	林恒涛
117	北京菲尼有限公司	/	/	/	/
118	朔方集团有限公司	/	/	/	/
119	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	/	/	/	/
120	北京市安泰运源建筑工程有限公司	/	/	/	/
121	北京太江湾建筑工程有限公司	/	/	/	/
122	中恬建设集团有限公司	/	/	/	/
123	北京润泽永恒建设工程有限公司	/	/	/	/
124	郑州久鼎路桥工程有限公司	/	/	/	/
125	成都海瑞建筑工程有限公司	/	/	/	/
126	北京卓磊建设有限公司	/	/	/	/
127	中航建设集团有限公司	/	/	/	/
128	北京华彬建设工程有限公司	/	/	/	/

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	陕西通信建设有限公司	3.7.5 (7) , 超过150页, 废标。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
陕西通信建设有限公司	施工组织设计评审	88	38	88.5	73	86.5	86	51

	施工组织设计评审	88	41.5	87	77	83	87	49.5
	项目管理机构评审	63	47	60	62	73	65	63
中昊欣源建设集团有限公司	投标报价	93.85	93.85	93.85	93.85	93.85	93.85	93.85
	信誉评审	84	84	84	84	84	84	84
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	85	38	84.5	73.5	80.5	84	49.5
	项目管理机构评审	94	90	93	91	98	96	88
北京迪迈建筑装饰工程有限公司	投标报价	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85
	信誉评审	58.5	58.5	58.5	58.5	58.5	58.5	58.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	95	41.5	90.5	82	96	90	52.5
	项目管理机构评审	82	75	83	81	87	86	80
北京群成建设集团股份有限公司	投标报价	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71
	信誉评审	85	85	85	85	85	85	85
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	82.5	99	80	68.5	78	76	83
	项目管理机构评审	94	100	92	95	97	95	97
国艺天成建设工程技术有限公司	投标报价	99.55	99.55	99.55	99.55	99.55	99.55	99.55
	信誉评审	79	79	79	79	79	79	79
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	80.5	41	76	66.5	74	80	47.5
	项目管理机构评审	70	57	65	68	81	70	68
中建一局集团装饰工程有限公司	投标报价	91.2	91.2	91.2	91.2	91.2	91.2	91.2
	信誉评审	78	78	78	78	78	78	78
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	81.5	39	84	67	79	81	50
	项目管理机构评审	88	80	85	84	89	86	78

中泰建工(北京)建筑工程有限公司	投标报价	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25
	信誉评审	76.2	76.2	76.2	76.2	76.2	76.2	76.2
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	78.5	40	75	69	77.5	81	48
	项目管理机构评审	98	85	94	95	96	95	90
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	投标报价	98.29	98.29	98.29	98.29	98.29	98.29	98.29
	信誉评审	83.5	83.5	83.5	83.5	83.5	83.5	83.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	82	43.5	90	72.5	76.5	89.5	53
	项目管理机构评审	92	86	90	90	90	91	83
北京金瑞琪宇建筑装饰有限责任公司	投标报价	97.33	97.33	97.33	97.33	97.33	97.33	97.33
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	87	39.5	86	73	82	87	49.5
	项目管理机构评审	86	57.5	64.5	63.5	87.5	68.5	65.5