

北京市怀柔区妇幼保健院迁址新建工程综合能源项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044274001)

北京市怀柔区妇幼保健院迁址新建工程综合能源项目(招标项目编号: S110000A001044274001), 建设单位名称: 北京雁栖诚泰热力有限公司, 建设地点: 项目用地位于北京市怀柔科学城规划范围内, 东至雁栖西二路(现状道路红线西边界), 北至怀柔妇幼保健院北路(规划道路红线北边界), 南至乐园南二街(规划道路红线南边界), 西至项目用地西边界, 13街区范围, 新城建设HR00-0213-6001地块, 评标日期: 2026年7月30日, 经评标委员会评审, 确定北京市怀柔区妇幼保健院迁址新建工程综合能源项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

招标项目名称: 北京市怀柔区妇幼保健院迁址新建工程综合能源项目

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中建一局集团建设发展有限公司	96.34
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	92.16
3	山西恒业建设集团有限公司	91.86

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	项目负责人业绩
1	中建一局集团建设发展有限公司	朱春梅	机电工程一级建造师注册证书 京1112006200811472	1、阿里张北四期云计算数据中心四期项目庙滩四期F楼机电设备安装工程
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	彭周	机电工程一级建造师注册证书 京1112019202206715	1、沈阳动静态交通PPP项目软件园停车场工程; 2、中国二冶金属玻璃家具产业园标准化厂房及基础配套设施工程-标准化厂房-通风工程专业分包
3	山西恒业建设集团有限公司	王海利	机电工程一级建造师注册证书 晋1232016201607463	1、河北地质大学育才校区空调系统安装工程
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	其他管理人员业绩
1	中建一局集团建设发展有限公司	技术负责人: 陶亚南	高级工程师 (2020) 11010135	1、商汤科技上海新一代人工智能计算与赋能平台项目机电设备安装工程项目
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	技术负责人: 尹树清	高级工程师 0031633	1、沈阳动静态交通PPP项目软件园停车场工程; 2、中国二冶金属玻璃家具产业园标准化厂房及基础配套设施工程-标准化厂房-通风工程专业分包

3	山西恒业建设集团有限公司	技术负责人：王旭龙	高级工程师 00112144	1、河北地质大学育才校区空调系统安装工程
---	--------------	-----------	-------------------	----------------------

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建一局集团建设发展有限公司	满足招标文件要求
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	满足招标文件要求
3	山西恒业建设集团有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中建一局集团建设发展有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包壹级
		业绩	1. 合盈数据(怀来)科技产业园项目四期第三阶段项目机房及配套机电总承包工程; 2. 怀来合盈金融数据科技产业园项目(一期第一阶段)机电工程施工总承包; 3. 怀来合盈金融数据科技产业园项目(二期第二阶段)项目机电工程总承包; 4. 怀来合盈金融数据科技产业园项目(二期第三阶段)项目M1机房及配套机电工程总承包; 5. 上海市青浦区优刻得青浦数据中心二期机电总承包深化设计、供应、安装及调试工程
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包壹级
		业绩	1. 沈阳动态交通PPP项目软件园停车场工程; 2. 中国二冶金属玻璃家具产业园标准化厂房及基础配套设施工程-标准化厂房-通风工程专业分包; 3. 豫东南大道(东段)电力通信工程
3	山西恒业建设集团有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包壹级
		业绩	1. 河北地质大学育才校区空调系统安装工程; 2. 员工宿舍楼 10/0.4kV变配电安装工程; 3. 长治学院附属太行中学教学楼中央空调安装项目工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（需加盖公章）。联系人：张倨嘉；联系电话：13051121797；邮箱：zhjujia@163.com

被否决的投标人（如有）：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市怀柔区城市管理委员会。

监督部门电话：010-69684445

五、联系方式

招标人：北京雁栖诚泰热力有限公司

地址：北京市怀柔区雁栖经济发区雁栖北二街8号

联系人：徐伟、李凤艳

电话：010-61668446-834

电子邮件：/

招标代理机构：北京北咨招标有限公司

地址：北京市通州区云杉路2号院11号楼2层201室

联系人：张亚丽

电话：13051121797

电子邮件：zhjujia@163.com



六、开标、评标情况

招标项目名称：北京市怀柔区妇幼保健院迁址新建工程综合能源项目

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	山西恒业建设集团有限公司
2	中建一局集团建设发展有限公司
3	广东金辉华集团有限公司
4	鸿川建筑产业集团有限公司
5	大秦建设集团有限公司
6	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
7	深圳长城装饰集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
----	-----	-------------	---------------	------	--------

1	山西恒业建设集团有限公司	24406195.32	270	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	王海利
2	中建一局集团建设发展有限公司	24281000.30	270	合格	朱春梅
3	广东金辉华集团有限公司	24451909.8	270	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	陈焕宇
4	鸿川建筑产业集团有限公司	/	/	/	/
5	大秦建设集团有限公司	24432603.72	270	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	高乐
6	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	24391947.38	270	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	彭周
7	深圳长城装饰集团有限公司	24425523.58	270	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	刘辉

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
山西恒业建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.7	16.8	23.3	21	20.5	23.2	19.8
	2) 项目管理机构	---	---	---	---	---	---	---
	3) 投标报价	70						
	4) 信誉	---	---	---	---	---	---	---
	5) 其他因素	1	1	1	1	1	1	1
中建一局集团建设发展有限公司	1) 施工组织设计	25.3	24	24.9	26	26	24.5	27.5

	2) 项目管理机构	—	—	—	—	—	—	—
	3) 投标报价	70						
	4) 信誉	—	—	—	—	—	—	—
	5) 其他因素	1	1	1	1	1	1	1
广东金辉华集团有限公司	1) 施工组织设计	21.1	21.5	23.4	25.5	24	23.7	25
	2) 项目管理机构	—	—	—	—	—	—	—
	3) 投标报价	66.5						
	4) 信誉	—	—	—	—	—	—	—
	5) 其他因素	1	1	1	1	1	1	1
大秦建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.9	18.6	21.5	23.5	23	23.5	24.5
	2) 项目管理机构	—	—	—	—	—	—	—
	3) 投标报价	66.5						
	4) 信誉	—	—	—	—	—	—	—
	5) 其他因素	1	1	1	1	1	1	1
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	19.0	17.8	20.9	25.5	23.5	23	19.4
	2) 项目管理机构	—	—	—	—	—	—	—
	3) 投标报价	70						
	4) 信誉	—	—	—	—	—	—	—
	5) 其他因素	1	1	1	1	1	1	1
深圳长城装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	21.2	19.5	23.1	25.5	23.5	23	24.4
	2) 项目管理机构	—	—	—	—	—	—	—
	3) 投标报价	66.5						
	4) 信誉	—	—	—	—	—	—	—
	5) 其他因素	1	1	1	1	1	1	1