

北京大学人民医院医产协同创新港项目（勘察）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001043858002 ）

北京大学人民医院医产协同创新港项目（勘察）（招标项目编号： S110000A001043858002 ），建设单位名称： 北京兴渤涵元置业有限公司 ，建设地点： 北京市 通州区 漷县镇中心区漷县镇TZ04-0101-0002、TZ04-0101-0005、TZ04-0101-0006 地块 ，评标日期： 2026-07-17 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 北京大学人民医院医产协同创新港项目（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京大学人民医院医产协同创新港项目（勘察）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京地矿工程建设有限责任公司	92.32
2	建设综合勘察研究设计院有限公司	89.43
3	北京市勘察设计研究院有限公司	88.54

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京地矿工程建设有限责任公司	刘巨成	注册土木工程师（岩土） (AY20061100335)	国家网络安全园二期项目（勘察）； 电子城·（北



京) 电
子信息
创新产
业园项
目(勘
察);
四季青
镇西郊
机场周
边及沿
线(西
冉、田
村、
常青片
区) 城
中村改
造西冉
田村安
置房项
目(勘
察)

2	建设综合勘察研究设计院有限公司	李静坡	注册土木工程师(岩土) (AY20121100872)	渔光互 补产业 园项目 岩土工 程初步
---	-----------------	-----	--------------------------------	---------------------------------



勘察：

中国食

品药品

检定研

究院二

期工程

(勘

察)；

北京城

市副中

心

0101街

区FZX-

0101-

0705、

0706、

0707、

0708、

0807、

0808、

0810、

0811地

块项目

(勘

察)；

北京市

				海淀区 树村资 金平衡 用地统 筹项目 HD00- 0705- 0035-1 地块R2 二类居 住用地 项目
3	北京市勘察设计研究院有限公 司	朱辉云	注册土木工程师（岩土） (AY20161101115)	中国太 平玉兰 人家二 期项目 工程地 质勘 察；雄 安新区 科创中 心中试 基地 (二 期)项 目；首



都医科
大学新
校区

(校本
部)南
地块项
目(勘
察);
北京大
兴国际
机场临
空经济
区(北
京部
分)起
步区一
期安置
房及非
经营性
配套设
施项目

(一标
段)

(勘
察);
翠湖科

技园新
增H地
块 3-
2-
014、
3-2-
024、
3-2-
051地
块项目
(勘
察)；



排序	中标候选人名称	其他管理人 员姓名	证书名称及编号	业 绩
1	北京地矿工程建设有限责任公司	/	/(/)	/
2	建设综合勘察研究设计院有限公司	/	/(/)	/
3	北京市勘察设计研究院有限公司	/	/(/)	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京地矿工程建设有限责任公司	响应招标文件 要求
2	建设综合勘察研究设计院有限公司	响应招标文件 要求
3	北京市勘察设计研究院有限公司	响应招标文件 要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京地矿工程建设有限责任公司	资质	岩土工程(勘察)专业资质 甲级
		业绩	国家网络安全产业园二期项目（勘察）； 电子城·（北京）电子信息产业园项目（勘察）； 四季青镇西郊机场周边及沿线（西冉、田



村、
常青片
区）城
中村改
造西冉
田村安
置房项
目（勘
察）；
密云区
大唐
庄、小
唐庄、
王家楼
三村棚
户区改
造项目
（勘
察）；
朝棠揽
阅项目
勘察工
程（北
京市通
州区八
里桥棚



户区改
造项目
FZX-
0401-
6044、
6049
地块
R2二类
居住用
地项
目）；
平房乡
黄杉木
店亮马
厂安置
房项目
（东
区）
（勘
察）；
昌平新
城东区
三期土
地一级
开发项
目

		CP00-	
		1002-	
		0001	
		地块	
		R2 二	
		类居住	
		用地项	
		目物	
		探、管	
		网测	
		量、岩	
		土工程	
		勘察及	
土 壤			
		氡浓度	
		检测	
2	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质	工程勘察综合 资质甲 级
		业绩	房山区 琉璃河 镇中心 区洄城 等5村 棚户区



改造土
地开发
五片区
一标段
(勘
察);
北京城
市副中
心0101
街区
FZX-
0101-
0705、
0706、
0707、
0708、
0807、
0808、
0810、
0811地
块项目
(勘
察);
北京市
海淀区
树村资



金平衡
用地统
筹项目
HD00-
0705-
0035-1
地块R2
二类居
住用地
项目；
北京工
业大学
房山新
校区
(一
期)标
段三
(勘
察)；
北京市
海淀区
朱房四
街棚户
区改造
项目
HD-



0803-
0030
项 目
勘察工
程；北
京龙湖
昌平生
命科学
园项
目；北
京邮电
大学沙
河校区
研究生
宿舍项
目(勘
察)；
新国展
二期项
目；中
国食品
药品检
定研究
院二期
工程项
目(勘



察)；
北京市
石景山
区中关
村科技
园石景
山园北
II区西
井地块
土地一
级开发
项目
1606-
605地
块B23
研发设
计用地
项目勘
察；西
三旗4
号地项
目；雄
东片区
B单元
安置房
项目勘

			察、设计标段三；
3	北京市勘察设计研究院有限公司	资质	工程勘察综合资质甲级
		业绩	北方工业大学延庆校区一期建设项目(勘察)；首都医科大学宣武医院房山区院区暨国家医学中心建设工程（勘察）；华电雄安总部



基地项目
详勘、岩土工程
设计、土护降
设计及基坑监
测、沉降观测
等技术
服务；
首都医
科大学
附属北
京同仁
医院亦
庄院区
（三
期）建
设工程
（勘
察）；
北京中
关村综
合保税



区
HD00-
0301-
0047地
块项目
(勘
察)；
北京大
学人民
医院雄
安院区
建设工
程勘
察；中
国信息
通信研
究院信
息通信
技术产
业创新
基地建
设项目
(勘
察)；
首都儿
科研究

所附属
儿童医
院通州
院区建
设工程
(勘
察);
北京城
市副中
心0101
街区
FZX-
0101-
0902地
块F3其
他类多
功能用
地项
目-团
队招标
(勘
察)



二、提出异议的渠道和方式

001 北京大学人民医院医产协同创新港项目（勘察）

提出异议的渠道和方式： 以书面形式递交至北京中建源建筑工程有限公司（北京市西城区阜外大街37号国侨宾馆347室），联系人：曲晶，联系电话：13810861713。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人：北京兴潮源元置业有限公司

招标代理机构：北京中建源建筑工程有限公司

地 址：潮县镇潮县村村民委员会西500米

地 址：阜外大街37号国桥宾馆347室

联 系 人：王宇

联 系 人：曲晶

电 话：010-80527118

电 话：13810861713

电子邮件： /

电子邮件：bjzjyzbb2@bjzjy.com

六、开评、评标情况

001 北京大学人民医院医产协同创新港项目（勘察）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务 期（日历天）	质量 标准	拟派项目经 理
1	北京地矿工程建设有限责 任公司	1394100	40	满足 国家 现行 规范 及地 方行 业标 准、 招标	刘巨成

				文件 要求 和工 程实 际需 要	
2	 北京市城乡建设勘察设计院有限公司	1488579	40	满足 国家 现行 规范 及地 方行 业标 准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要	刘东彦
3	北京市勘察设计院有限公司	2195226	40	满足 国家 现行 规范 及地	朱辉云

				方行 业标 准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要
4	北京中联勘工程技术有限 责任公司	1813609	40	满足 国家 现行 规范 及地 方行 业标 准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要

鲍召杰

5	建设综合勘察研究院有限公司 	1550000	40	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要。	李静坡
6	中兵勘察设计研究院有限公司	1937337.6	40	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求	王浩

				和工程实际需要	
7	 中材地质工程勘察研究院有限公司	1703921	40	满足国家现行规范及地方行业标准、招标文件要求和工程实际需要	高立明
8	中核大地生态科技有限公司	1599800	40	满足国家现行规范及地方行业标准	李海龙

					准、 招 标 文 件 要 求 和 工 程 实 际 需 要	
--	--	--	--	--	---	--

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/ 预算 书项 目名 称	修正 内容	修正 的原 因、 依据	修正 结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中兵勘察设计研究院有限公司	技 术 评 审	67.15	69.70	76.67	79.90	65.45

	商务评审	4.50	5.00	4.76	4.81	5.00
	报价	8.60	8.60	8.60	8.60	8.60
中材地质工程勘察研究院有限公司	技术评审	66.30	60.35	69.53	74.38	61.20
	商务评审	4.50	5.00	4.72	4.70	5.00
	报价评审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
中核大地生态科技有限公司	技术评审	62.90	64.60	73.87	69.70	63.75
	商务	4.50	4.80	4.58	4.59	4.90



	评审					
	报价评审	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30
北京中联勘工程技术有限公司	技术评审	66.30	70.55	70.81	76.93	62.90
	商务评审	4.35	4.80	4.65	4.55	4.90
	报价评审	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30
北京地矿工程建设有限责任公司	技术评审	72.25	82.45	79.56	79.56	83.30
	商务评审	4.50	5.00	4.73	4.75	5.00



	报 价 评 审	8.10	8.10	8.10	8.10	8.10
	技 术 评 审	72.25	75.65	79.31	79.82	71.40
北京市勘察设计院有限公司	商 务 评 审	4.60	5.00	4.78	4.92	5.00
	报 价 评 审	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
北京市城乡建设勘察设计院有限公司	技 术 评 审	65.45	61.20	73.53	68.00	62.05
	商 务 评 审	4.50	5.00	4.72	4.74	4.90
	报 价	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70



		评审					
		技术评审	71.40	77.35	79.39	78.46	71.40
	建设综合勘察研究设计院有限公司	商务评审	4.50	5.00	4.77	4.86	5.00
		报价评审	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00



译