

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路)道路及管线工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001031277030)

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路)道路及管线工程(招标项目编号: 224F0SG202600021), 建设单位名称: 北京城建兴悦置地有限公司, 建设地点: 大兴区大兴区黄村镇, 评标日期: 2026年7月1日, 经评标委员会评审, 确定大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路)道路及管线工程 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路)道路及管线工程:  
(一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称       | 评标得分  |
|----|---------------|-------|
| 1  | 北京市常青市政工程有限公司 | 97.97 |
| 2  | 北京博大经开建设有限公司  | 86.01 |
| 3  | 北京润安建设工程有限公司  | 84.69 |

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称       | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                       | 业绩                                              |
|----|---------------|---------|------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1  | 北京市常青市政工程有限公司 | 薛海奇     | 中华人民共和国注册一级建造师证书 京1112007200809300 | 1. 2013年一期市政工程3标段; 2. 西黄村积水点治理工程                |
| 2  | 北京博大经开建设有限公司  | 唐亮      | 中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112010201220806 | 北京新机场临空经济区市政交通配套工程永兴河北路(大广高速~磁大路)道路及综合管廊工程(三标段) |
| 3  | 北京润安建设工程有限公司  | 任睿      | 中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112016201853813 | 东城区西晓市街道路、雨污水、上水、燃气、电力、热力管线工程                   |

| 排序 | 中标候选人名称       | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号          | 业绩                                                                                    |
|----|---------------|----------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京市常青市政工程有限公司 | 王超       | 高级工程师证书<br>ZGB36026632 | 海淀区永丰产业基地（新）HD00-0411街区一级开发项目组团L地块丰智西路（原西六里屯北街）、丰硕西路（原西六里屯西街）、永翔南路（原西六里屯西二路）道路及综合管线工程 |
| 2  | 北京博大经开建设有限公司  | 张红印      | 高级工程师<br>ZGB05051953   | /                                                                                     |
| 3  | 北京润安建设工程有限公司  | 丁克       | 高级工程师<br>ZGB05051917   | 东城区西晓市街道路、雨污水、上水、燃气、电力、热力管线工程                                                         |

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称       | 响应情况 |
|----|---------------|------|
| 1  | 北京市常青市政工程有限公司 | 响应   |
| 2  | 北京博大经开建设有限公司  | 响应   |
| 3  | 北京润安建设工程有限公司  | 响应   |

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称       |    |                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|---------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京市常青市政工程有限公司 | 资质 | 市政公用工程施工总承包一级[新]                                                                                                                                                                                                                     |
|    |               | 业绩 | 1. 北京市海淀区上庄路（黑龙潭路～上庄镇南一街）市政工程（第三标段）（K4+200～K7+700）；2. 海淀区永丰产业基地（新）HD00-0411街区一级开发项目组团L地块丰智西路（原西六里屯北街）、丰硕西路（原西六里屯西街）、永翔南路（原西六里屯西二路）道路及综合管线工程；3. 中关村环保科技示范园国际商务区地块土地一级开发项目（环保园三街道路工程、排水工程、热力管线，环保园八路道路工程、南辅路热力管线，环保园十路道路工程、排水工程、再生水工程） |
| 2  | 北京博大经开建设有限公司  | 资质 | 市政公用工程施工总承包一级[新]                                                                                                                                                                                                                     |
|    |               | 业绩 | 1. 北京经济技术开发区路南区同义路（亦通街                                                                                                                                                                                                               |

|   |              |    |                                                                                                                                                                      |
|---|--------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |              |    | -融兴街)新建道路工程(施工);2.北京经济技术开发区路南区融兴街(道路桩号0+470-1+245)新建道路工程                                                                                                             |
| 3 | 北京润安建设工程有限公司 | 资质 | 市政公用工程施工总承包一级[新]                                                                                                                                                     |
|   |              | 业绩 | 1.大兴区西红门镇B组团规划十二路(京开高速东辅路-广阳大街)道路建设工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程;2.石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目配套道路网工程——衙门口北路(衙门口北路)道路工程;3.昌平区马池口村定向安置房项目(昌平区马池口村定向安置房项目周边道路(规划七路、十二路、十三路)道路及市政管线工程) |



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：罗潇，联系电话15901061821，电子邮箱314252353@qq.com。  
被否决的投标人：\_\_\_\_\_

三、其他公示内容

\_\_\_\_\_

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：69259847

五、联系方式

招标人：北京城建兴悦置地有限公司  
地址：北京市大兴区海鑫路8号院6号楼3层306室  
联系人：马欣

电话：82837689-810  
电子邮件：/  
招标代理机构：北京精恒信工程咨询有限公司  
地址：北京市朝阳区八里庄西里98号楼908-909室  
联系人：罗潇、庄雪征、殷燕萍  
电话：15901061821  
电子邮件：314252353@qq.com

六、开标、评标情况

大兴区黄村镇海子角、辛店村棚户区改造土地开发项目配套市政基础设施工程(海子角北路、海子角南路)道路及管线工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单     |
|----|------------------|
| 1  | 中集建设集团有限公司       |
| 2  | 北京华安永利建设工程有限公司   |
| 3  | 北京市常青市政工程有限公司    |
| 4  | 北京润安建设工程有限公司     |
| 5  | 北京市市政二建设工程有限责任公司 |
| 6  | 北京市隆城市政工程有限公司    |
| 7  | 北京博大经开建设有限公司     |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人              | 投标价格（元）     | 投标工期/服务期（日历天） | 质量标准 | 拟派项目经理 |
|----|------------------|-------------|---------------|------|--------|
| 1  | 中集建设集团有限公司       | 20989659.35 | 234           | 合格   | 岳智慧    |
| 2  | 北京华安永利建设工程有限公司   | 20994825.69 | 234           | 合格   | 陈连辉    |
| 3  | 北京市常青市政工程有限公司    | 20904455.98 | 234           | 合格   | 薛海奇    |
| 4  | 北京润安建设工程有限公司     | 20779832.31 | 234           | 合格   | 任睿     |
| 5  | 北京市市政二建设工程有限责任公司 | 21029343.55 | 234           | 合格   | 支国俭    |
| 6  | 北京市隆城市政工程有限公司    | /           | /             | /    | /      |
| 7  | 北京博大经开建设有限公司     | 20566034.3  | 234           | 合格   | 唐亮     |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| /  | /             | /         |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、依据 | 修正结果 |
|----|-------|------------|------|----------|------|
| /  | /     | /          | /    | /        | /    |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

| 投标人名称及评分项     |          | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5   |
|---------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中集建设集团有限公司    | 投标报价     | 95    | 95    | 95    | 95    | 95    |
|               | 信誉评审     | 69    | 69    | 69    | 69    | 69    |
|               | 施工组织设计评审 | 66    | 63.5  | 38    | 49.5  | 85.5  |
|               | 项目管理机构评审 | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |
| 北京博大经开建设有限公司  | 投标报价     | 97    | 97    | 97    | 97    | 97    |
|               | 信誉评审     | 95.19 | 95.19 | 95.19 | 95.19 | 95.19 |
|               | 施工组织设计评审 | 60    | 53.5  | 46    | 51    | 76.5  |
|               | 项目管理机构评审 | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |
| 北京润安建设工程有限公司  | 投标报价     | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |
|               | 信誉评审     | 72    | 72    | 72    | 72    | 72    |
|               | 施工组织设计评审 | 51    | 53    | 31.5  | 35.5  | 61    |
|               | 项目管理机构评审 | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |
| 北京市常青市政工程有限公司 | 投标报价     | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |
|               | 信誉评审     | 88    | 88    | 88    | 88    | 88    |
|               | 施工组织设计评审 | 88.5  | 96    | 55    | 99    | 97    |
|               | 项目管理机构评审 | 100   | 100   | 100   | 100   | 100   |

|                      |          |      |     |      |      |      |
|----------------------|----------|------|-----|------|------|------|
|                      |          |      |     |      |      |      |
| 北京华安永利建设工程<br>有限公司   | 投标报价     | 95   | 95  | 95   | 95   | 95   |
|                      | 信誉评审     | 70   | 70  | 70   | 70   | 70   |
|                      | 施工组织设计评审 | 46.5 | 55  | 26.5 | 36.5 | 51.5 |
|                      | 项目管理机构评审 | 100  | 100 | 100  | 100  | 100  |
| 北京市市政二建设工程<br>有限责任公司 | 投标报价     | 95   | 95  | 95   | 95   | 95   |
|                      | 信誉评审     | 80   | 80  | 80   | 80   | 80   |
|                      | 施工组织设计评审 | 45   | 44  | 26   | 25   | 47.5 |
|                      | 项目管理机构评审 | 100  | 100 | 100  | 100  | 100  |

