

北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目 (二标段) 弱电工程定标报告

一、定标办法：采用票决法。

二、定标时间：于 2026 年 7 月 21 日 9 时 30 分开始定标。

三、定标地点：北京城建集团首发绿色物流 2 标项目经理部会议室

四、定标委员会名单：本项目定标委员会由 常青、王东、王玉成、梁帅、吴过 共 5 人组成。

五、考察情况：本项目定标未进行考察。

六、答辩情况：本项目共有 二 家中标候选人参加答辩。答辩内容包括但不限于对项目的理解程度、成本控制措施、质量安全、组织管理方案、主要管理人员类似工程业绩经验、关键节点及施工难点分析、提升工程品质的保障措施等招标人要求的答辩内容。

七、定标理由：定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人。

八、定标结果：详见附件。



定标委员会全体成员签字：

梁帅 王东 吴过 常青

日期：2026 年 7 月 21 日

附表 1：定标委员会签到表

定标委员会签到表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

日 期：2026 年 7 月 21 日

成员序号	姓名	单位职务	工作单位	担任定标委员会职务
1	李青	副总	首发绿色物流有限公司	
2	王东	项目经理	北京城建平谷首发物流项目	组长
3	梁冲	副总	北京城建平谷首发物流项目	
4	王明华	名称	北京城建集团 有限责任公司	
5	吴迪	技术	北京城建平谷首发物流项目	

注：招标人的法定代表人或者主要负责人参加定标委员会的，应当由其担任定标委员会负责人。其他情形的，由定标委员会推选定标委员会负责人。



附表 2：定标委员声明书

定标委员声明书

本人接受招标人邀请，担任北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程 招标的定标委员。

本人声明：本人不属于失信被执行人，在定标前未与招标人、招标代理机构以及中标候选人发生可能影响定标结果的接触；在定标结果确定之前，不向外透露中标人情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律法规规章和纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

李青 陈果 叶昊 吴过
mmy



日期：2026 年 7 月 21 日

定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	常青	建设单位在职人员	☐ 是 ☐ 否
2	王东	招标人在职人员	☒ 是 ☐ 否
3	王玉成	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
4	梁帅	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
5	吴过	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：

日期：2026 年 7 月 21 日



定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	常青	建设单位在职人员	☐ 是 ☐ 否
2	王东	招标人在职人员	☒ 是 ☐ 否
3	王玉成	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
4	梁帅	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
5	吴过	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：

王东

日期：2026 年 7 月 21 日



定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	常青	建设单位在职人员	☐ 是 ☐ 否
2	王东	招标人在职人员	☒ 是 ☐ 否
3	王玉成	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
4	梁帅	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
5	吴过	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：

常青

日期：2026 年 7 月 21 日



定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	常青	建设单位在职人员	☐ 是 ☐ 否
2	王东	招标人在职人员	☒ 是 ☐ 否
3	王玉成	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
4	梁帅	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
5	吴过	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：

日期：2026 年 7 月 21 日



定标委员会负责人推选意见表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	专家姓名	专家来源	是否推荐为负责人
1	常青	建设单位在职人员	☐ 是 ☐ 否
2	王东	招标人在职人员	☒ 是 ☐ 否
3	王玉成	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
4	梁帅	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否
5	吴过	招标人在职人员	☐ 是 ☐ 否

注：请定标委员会成员勾选适用的选项。

定标委员会成员签字：吴过

日期：2026 年 7 月 21 日



答辩会抽签结果单

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	抽签序号	对抽签过程和结果有无异议	授权代表（签名）
1	铭基电子技术(北京)有限公司	2	☐有（具体异议） ☒无	徐福平
2	中移建设有限公司	1	☐有（具体异议） ☒无	王
3	深圳市顺洲建设集团有限公司		☐有（具体异议） ☐无	

抽签工作人员签字： 12月

日期：2026 年 7 月 21 日



附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员投票 1 名单位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织设计针对性	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产工程质量事故情况	管理团队适配度	成本控制有效性	其他与主体履约能力及工程实施要素紧密相关的条件		
1	铭基电子技术(北京)有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2	中移建设有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
3	深圳市顺洲建设集团有限公司										

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：_____

日期：2026 年 7 月 21 日



附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员投票 1 名单位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织设计针对性	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产工程质量事故情况	管理团队适配度	成本控制有效性	其他与主体履约能力及工程实施要素紧密相关的条件		
1	铭基电子技术(北京)有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2	中移建设有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
3	深圳市顺洲建设集团有限公司										

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【×】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日期：2026 年 7 月 21 日



附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员投票 1 名单位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织设计针对性	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产工程质量事故情况	管理团队适配度	成本控制有效性	其他与主体履约能力及工程实施要素紧密相关的条件		
1	铭基电子技术(北京)有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2	中移建设有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
3	深圳市顺洲建设集团有限公司										

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【×】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：日期：2026 年 7 月 21 日



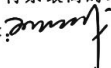
附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员投票 1 名单位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织设计针对性	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产工程质量事故情况	管理团队适配度	成本控制有效性	其他与主体履约能力及工程实施要素紧密相关的条件		
1	铭基电子技术(北京)有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2	中移建设有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
3	深圳市顺洲建设集团有限公司										

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【√】，不符合打【×】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字: 

日期：2026 年 7 月 21 日



附表 3：定标委员会投票表

定标委员会投票表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	定标因素								投票情况 (每位成员投票 1 名单位)	备注
		信誉情况	现场答辩	施工组织设计针对性	拖欠农民工工资情况	企业发生安全生产工程质量事故情况	管理团队适配度	成本控制有效性	其他与主体履约能力及工程实施要素紧密相关的条件		
1	铭基电子技术(北京)有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2	中移建设有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0	
3	深圳市顺洲建设集团有限公司										

注：1、定标委员会成员根据定标因素进行评审，符合打【✓】，不符合打【×】，对中标候选人进行记名投票，投票打【○】。定标委员会对中标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标人；当最高得票相同时，对得票最高的中标候选人再次进行记名投票，直至选出中标人。

定标委员会成员签字：

日期：2026 年 7 月 21 日



附表 4：定标委员会投票汇总表

定标委员会投票汇总表

项目名称：北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程

序号	中标候选人名称	定标委员会					票数合计	备注
		成员 1： 常青	成员 2： 王东	成员 3： 王玉成	成员 4： 梁帅	成员 5： 吴过		
1	铭基电子技术(北京)有限公司	0	0	0	0	0	0	
2	中移建设有限公司	1	1	1	1	1	5	
3	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/	/	/	

定标委员会全体成员签字：     



日期：2026 年 7 月 21 日

附表 5：定标情况书面报告

定标情况书面报告

项目编号： FZZFA02600129

日期：2026 年 7 月 21 日

项目名称	北京平谷首发城市保供智慧供应链基地项目（二标段）弱电工程		招标类别	☒ 施工 ☐ 监理
评标委员会 评审结果	中标人候选人名称		票数	
	铭基电子技术(北京)有限公司		0	
	中移建设有限公司		5	
	深圳市顺洲建设集团有限公司		/	
定标委员推荐的 中标人	中标人名称 中移建设有限公司			
定标委员会 全体成员签字	兹确认上述定标结果属实，有关定标记录见附件： 李青 陈 果 申 吴 斌 2026 年 7 月 21 日			
备 注	根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，兹确定： 中移建设有限公司 为			
	招标人： (盖章)  法定代表人： (签字或盖章)   年 月 日			
申 办 人	(签 字)		联 系 电 话	