

北京经济技术开发区亦庄新城0701街区YZ00-0701-N17F3地块F3其他类多功能用地项目(1#旅馆等23项)弱电智能化工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001038861005)

北京经济技术开发区亦庄新城0701街区YZ00-0701-N17F3地块F3其他类多功能用地项目(1#旅馆等23项)弱电智能化工程(招标项目编号: 230FZZFA02600004), 建设单位名称: 北京住总集团有限责任公司, 建设地点: 亦庄开发区北京经济技术开发区亦庄新城0701街区YZ00-0701-N17F3地块。 , 评标日期: 2026年7月2日, 经评标委员会评审, 确定北京经济技术开发区亦庄新城0701街区YZ00-0701-N17F3地块F3其他类多功能用地项目(1#旅馆等23项)弱电智能化工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京经济技术开发区亦庄新城0701街区YZ00-0701-N17F3地块F3其他类多功能用地项目(1#旅馆等23项)弱电智能化工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京畅熙在线科技发展有限公司	95.30
2	深圳长城装饰集团有限公司	85.63
3	北京天川科技发展有限公司	84.97

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京畅熙在线科技发展有限公司	唐超辉	一级建造师 京122011201106128	/
2	深圳长城装饰集团有限公司	刘辉	一级建造师 粤1412016201624814	/
3	北京天川科技发展有限公司	郑瑞松	一级建造师 京1112010201016579	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京畅熙在线科技发展有限	高级网络技术人员	/	/

	公司	22001J109A05001196		
2	深圳长城装饰集团有限公司	蒙韩军	电气自动化高级工程师 20192046	/
3	北京天川科技发展有限公司	王怀军	自动化高级工程师 ZGB20051244	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京畅熙在线科技发展有限公司	响应
2	深圳长城装饰集团有限公司	响应
3	北京天川科技发展有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京畅熙在线科技发展有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1、瀛海镇集体经营性建设用地YZ00-0803-0012地块（经开区 国际人才社区1号地块）项目1#专家楼（住宅）等25项）弱电专业分包工程 2、经开区信创园一期项目（G7F-2-1#办公楼等9项及G7F-3-1#办公楼等10项）智能化工程3、X39地块十二年一贯制学校新建工程弱电工程
2	深圳长城装饰集团有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1、浦江县中医院迁建工程项目智能化专业分包工程
3	北京天川科技发展有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	1、国家心血管病中心扩建工程弱电工程

二、提出异议的渠道和方式

提供加盖单位公章的纸版异议文件

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

联系人：张玉新，电话：18611726853。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话：010-83508430

五、联系方式

招标人：北京住总集团有限责任公司
地址：北京市朝阳区慧忠里320号
联系人：张志利
电话：010-84838077
电子邮件：/
招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：张忠原、张玉新、张洋
电话：83517150-604
电子邮件：jingzizbb@126.com



六、开标、评标情况

北京经济技术开发区亦庄新城0701街区YZ00-0701-N17F3地块F3其他类多功能用地项目(1#旅馆等23项)弱电智能化工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	重庆德生鼎盛实业发展有限公司
2	深圳长城装饰集团有限公司
3	北京斯迪克信息技术有限公司
4	北京中盛国华工程技术有限公司

5	北京畅熙在线科技发展有限公司
6	北京佰能智诚技术有限公司
7	北京天川科技发展有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	重庆德生鼎盛实业发展有限公司	12895652.12	251	合格	陈再会
2	深圳长城装饰集团有限公司	12534213.71	251	合格	刘辉
3	北京斯迪克信息技术有限公司	12799004.81	251	合格	蒙红朝
4	北京中盛国华工程技术有限公司	12004960.65	251	合格	杨艳良
5	北京畅熙在线科技发展有限公司	12392217.38	251	合格	唐超辉
6	北京佰能智诚技术有限公司	12727842.39	251	合格	李琳
7	北京天川科技发展有限公司	12043686.33	251	合格	郑瑞松

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京佰能智诚技术有限公司	投标报价	60	60	60	60	60
	施工组织设计评审	25.3	24.33	24.8	24.1	22.5
北京天川科技发展有限公司	投标报价	61	61	61	61	61
	施工组织设计评审	26	25	24.3	24.2	22.6

深圳长城装饰集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	19	20.7	20.7	21	20.5
北京斯迪克信息技术有限公司	投标报价	55	55	55	55	55
	施工组织设计评审	24.6	24.8	25.9	26.3	23.9
北京畅熙在线科技发展有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	24.4	25.9	26.3	25.6	24.4
北京中盛国华工程技术有限公司	投标报价	61	61	61	61	61
	施工组织设计评审	24	24.52	25	23.3	22.4
重庆德生鼎盛实业发展有限公司	投标报价	50	50	50	50	50
	施工组织设计评审	19.2	20.8	18.2	19.2	20

