

北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来·智领新栖点”示范片区创建工程乡村产业提升类项目（第一标段）

(招标编号： /)

招标项目所在地区：北京市怀柔区 雁栖镇

一、招标条件

本北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来·智领新栖点”示范片区创建工程乡村产业提升类项目（第一标段）（招标项目编号： / ）已由北京市怀柔区人民政府办公室以北京市怀柔区人民政府公文批办单批准建设，项目资金来源为政府投资，招标人为北京市怀柔区雁栖镇人民政府。本项目已具备招标条件，现进行公开招 标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

项目规模：主要覆盖雁栖镇7个村庄，重点聚焦范各庄村、神堂峪村等区域的风貌与产业提升。

招标内容与范围：包括但不限于施工图纸及工程量清单所示范围内的建筑工程、庭院工程、绿化工程等绿化风貌提升类的农业农村工程。

三、投标人资格要求

1本工程资格预审要求申请人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，近 / 年 / （类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备 建筑工程 专业 二 级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。 2本工程资格预审（□接受；☒不接受）联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格预审。 3其他要求： /

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料： 获取方式：购买资格预审文件可选择以下方式进行领取： 1、邮箱获取： 投标人将以下材料发送至指定邮箱（zhongli36003@163.com），并拨打电话010-53393518联系我司工作人员进行审核，信息无误后，即为报名成功，我司会以邮件形式回复资格预审文件电子版。所需材料见以下： 1）企业法人营业执照（复印件加盖公章）； 2）法定代表人身份证明书（由法定代表人签字或盖章并加盖公章，且需写明项目名称及项目编号和办理事项；获取资格预审文件。如被授权人购买资格预审文件，则无需提供法定代表人身份证明书）； 3）法定代表人授权委托书（由法定代表人及被授权代表签字或盖章并加盖公章，且需写明项目名称及项目编号和授权范围，如法人购买资格预审文件，则无需提供法定代表人授权委托书）； 4）法定代表人身份证件（复印件加盖公章）、被授权人身份证件（复印件加盖公章）（如法人购买资格预审文件，则无需提供被授权人身份证件）；

四、资格预审文件的获取

获取时间：2026-07-20 09:00:00 至 2026-07-24 17:00:00

获取方法：现场购买文件

获取地址：北京市 通州区 永乐店镇柴厂屯村东（联航大厦）1-4386号

文件每套售价： / 元，售后不退

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2026-07-31 10:30:00

递交方法：北京市怀柔区公共资源交易中心开标室纸质递交

递交地址：北京市怀柔区雁栖大街53号怀柔区公共资源交易中心开标室1

六、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于 2026-07-20 09:00:00 至 2026-07-24 17:00:00 ，联系招标代理获取文件。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

七、监督部门

本次招标项目的监督部门为：北京市怀柔区农业农村局

监督部门联系电话：	13501352643
八、联系方式	
招 标 人：	北京市怀柔区雁栖镇人民政府
地 址：	北京市 怀柔区 北京市怀柔区雁栖大街17号
联 系 人：	赵工
电 话：	13552491646
电 子 邮 件：	34674191@qq.com
招标代理机构：	中礼造价咨询(北京)有限公司
地 址：	北京市 通州区 永乐店镇柴厂屯村东(联航大厦)1-4386号
联 系 人：	郭增民
电 话：	15901078982
电 子 邮 件：	zhongli36003@163.com

年 月 日

返回