

亦庄新城YZ00-0304街区E13A3地块新建高中部项目（二次）（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件	
本招标项目 亦庄新城YZ00-0304街区E13A3地块新建高中部项目（二次）（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京经济技术开发区管理委员会 以 关于亦庄新城YZ00-0304街区E13A3地块新建高中部项目项目勘察设计方案批复 批准建设，招标人为 北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心 ， 投资额为 13000 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。	
二、项目概况和招标范围	
本次招标项目的建设地点：北京市 经济技术开发区 本项目位于亦庄新城YZ00-0304街区E13A3地块，东至经海七路，南至现状建华学校，西至凯王西服项目用地，北至科创十街南侧绿化带。	
规模：地上建筑规模： 地上建筑物面积约11300平方米 ； 地下建筑规模： 地下建筑物面积约4800平方米 ； 建筑面积： 16100 m² ； 建筑高度： ≤25m ； 长度： 0 m ；	
招标范围： 包括但不限于本项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、BIM设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的服务等所有设计工作，以及相关报建配合、设计变更、工程洽商、设计交底、分部工程验收及专业人员驻场指导与监督等。 ； 招标内容： 设计 。	
三、投标人资格要求	
投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。	
本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。	
四、是否有投标补偿	
是否有投标补偿： 否。	
五、招标文件的获取	
获取时间： 2026-07-16 09:50:00 至 2026-07-21 17:00:00	
获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
六、投标文件的递交	

递交截止时间： 2026-08-06 10:30:00	
递交方式： 网络递交文件	
递交地址： 北京市公共资源综合交易系统 https://zhjy.bcactc.com/zhjy/	
七、其他公告内容	
公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、监督部门	
本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会	
监督部门联系电话： 010-80858586	
九、联系方式	
招 标 人：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	招标代理机构：中经国际工程咨询集团有限公司
地 址：北京市经济技术开发区荣华中路15号朝林大厦	地 址：北京市朝阳区东土城路12号怡和阳光大厦C座9层
联 系 人：官晓丽	联 系 人：夏红娟
电 话：010-83508677	电 话：17813897704
电子邮件：	电 子 邮 件：
招标人项目负责人： 任俊超	
项目负责人联系电话： 010-83508658	
内部纪检监督联系方式： 010-83509810	
2026年07月16日	