

密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程(节
约集约用地论证分析专章)

招标文件

招标人：北京密云城市建设投资集团有限公司

招标代理机构：北京明城招标代理有限公司

日期：2026年7月

目 录

第一章 投标须知	1
一、投标须知前附表	0
二、投标须知	2
（一）投标人	2
（二）招标文件	3
（三）投标文件	4
（四）开标	7
（五）评标	8
（六）授予合同	8
第二章 合同工作内容和要求	10
一、工作依据	11
二、项目基本情况	11
三、主要工作内容	11
第三章 合同条件	18
第四章 投标文件格式	12
一、投标书	13
（一）投标函格式	14
（二）授权委托书	15
（三）开标一览表	16
（四）资格证明文件	17
（1）投标人基本情况表	17
（2）拟派本项目人员一览表	18
（3）拟派项目负责人简历表	19
（4）近五年内承接的政府投资的项目管理或咨询项目一览表	20
（5）服务诚信声明书	21
（6）中小企业声明函	23
第五章 评标办法	24

1 总则25

2.评标的有关规定及说明25

3.评标内容与评标程序25

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

第一章 投标须知

一、投标须知前附表

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）
2	项目位置	北京市密云区
3	资金来源	北京市固定资产投资
4	项目规模	工程主要包括河道工程、建筑物工程、桥梁工程、道路工程、植被恢复工程以及电气、自动化等配套工程，具体包括： （1）河道工程：河道疏浚 23.406km；堤防加高 8.96km；防护工程 51.55km，包括险工段防护 3.74km，主槽防护 18.58km，岸坡防护 29.23m。雨水口改建重建 53 处。 （2）建筑物工程：拆除 3 座橡胶坝（宁村桥橡胶坝、提辖庄橡胶坝、东白岩橡胶坝）；2 座橡胶坝改闸（宁村新桥橡胶坝、孤山橡胶坝），新建宁村新桥闸左岸生产用房建筑面积 250m²，新建孤山闸右岸生产用房建筑面积 250m²。新建跌水 1 座。 （3）入河口工程：堤内支沟河口疏挖整治 12 处。 （4）桥梁工程：拆建桥梁 3 座（万岭桥、庄头峪桥、娄子峪桥）。拆建入河口桥 10 座，新建鱼塘桥 7 座。 （5）道路工程：重建滨水巡河路 47.81km。 （6）植被修复及水生态修复工程：植被修复面积约 232 公顷。水生态修复面积 37.84 公顷。 （7）同步建设电气、自动化等配套工程。
5	招标范围	密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）全部工作内容并配合完成专章审查工作。
	投标周期	1.时间：2026 年 7 月 17 日至 2026 年 7 月 21 日获取招标文件，投标截止时间为 2026 年 8 月 17 日 09 时 30 分。 2.地点：北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 3.招标文件获取地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 4.其他要求（如有）：投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。 5.售价：0 元。

项号	内容	说明与要求
6	招标人	北京密云城市建设投资集团有限公司
7	招标人（和招标代理机构）	招标人：北京密云城市建设投资集团有限公司 联系人：王征 电话：13716192872 招标代理机构：北京明城招标代理有限公司 地 址：北京市密云区水源路 358 号 A 座 5 层招标 邮 编：101500 联系人：周启航 电话：13520393772
8	投标人资格要求	资格证明文件（所有提供的证明文件均须加盖本单位企业 CA 印章） 1.*营业执照：具备有效的营业执照 2.*资质要求：无 3*人员要求：/ 4.*财务要求：会计师事务所出具的 2025 年度财务审计报告或开户银行出具的资信证明(须加盖企业 CA 印章)； 5.*业绩要求：/； 6.* 信誉要求：投标人信誉良好；没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，并在最近三年内 3 年（2023 年 7 月～2026 年 7 月）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询，投标人未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、需提供裁判文书网出具的投标单位近三年没有行贿犯罪记录的查询结果截图，无行贿犯罪行为；以检察机关出具的或中国裁判文书网检索的近三年投标人单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的查询结果为准。 7.*社会保障资金缴纳记录：投标人逐月交纳社会保障资金的，须提供开标日前半年内任意月份缴纳社会保障资金的入账票据凭证复印件；投标人逐年缴纳社会保障资金的，须提供上年度缴纳社会保障资金的入账票据凭证复印件。缴纳社会保障资金的入账票据凭证复印件须加盖投标人企业 CA 印章。 8. 其他主要人员要求：委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员(包括拟投入本合同主要人员汇总表中全部人员)在投标人本单位的近半年内任意三个月社保缴纳证明扫描件。 9.*纳税证明： ①依法免税的投标人，应提供证明其依法免税的相应证明文件加盖投标人企业 CA 印章。 10.*诚信声明无违法违纪行为，无因违法违纪行为被国家有关部门处罚、无重大的质量事故或不良记录。

项号	内容	说明与要求
		11.本次招标不接受联合体投标。
9	资格审查方式	资格后审
10	服务周期	自合同签订起 45 日历天。
11	投标预备会议	不召开
12	投标人疑问及澄清	接收疑问截止时间：投标文件递交截止前 15 天 招标人澄清发出时间：投标文件递交截止前 15 天 投标人收到确认时间：24 小时内
13	投标文件份数	本项目为电子标，投标文件电子版自行上传，开标时需提 供纸质版投标文件二份（在规定的投标截止时间前未在系 统中上传投标文件视为自动放弃）
14	报价采用的币种	人民币
15	投标保证金 （本项目不涉及）	投标保证金的形式：支票、汇票、电汇 投标保证金的金额： （1）递交时间：投标人应当在 年 月 日 时前递交 开户名： 开户银行： 账号： （2）投标人应当将投标保证金凭证的复印件放入投标 文件中。招标人与中标人签订合同后5日内，向未中标的 投标人和中标人退还投标保证金。
16	投标文件提交地 点及截止时间	递交截止时间：2026年8月17日09时30分 递交方法：网 络 递 交 ， 使 用 数 字 身 份 认 证 锁 登 录 北 京 市 公 共 资 源 综 合 交 易 系 统 （ 网 址 ： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）上传投标文件， 并保存文件上传成功回执，递交时间即 为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件， 招标人不予受理。 递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）
17	报价方式	（1）投标报价采用 费率 报价方式。

项号	内容	说明与要求
		(2) 采用费率报价的，费率指：投标人承诺服务费投标报价占初步设计概算批复服务费的比例。 (3) 估算金额为：1852800 元
	最高投标限价	有，最高投标限价：100%（费率）
18	开标	开标时间：2026年8月17日09时30分 开标方式：现场开标 开标地点（如有）：北京市密云区鼓楼东大街19-15号，密云区老城墙西侧（密云区公共资源交易中心）二层
19	本招标项目的监督部门为	北京市密云区水务局 监督电话：010-69057236
20	投标有效期	（从投标截止之日算起）： <u>90</u> 日历天
21	评标方法及标准	综合评估法，详见本招标文件第五部分评标办法
22	其它	收费对象： ☐ 采购人 ☒ 中标人 招标代理费以政府相关部门批复的金额为基数计算为准。

二、投标须知

（一）投标人

1. 合格投标人的条件

- 1.1 在中华人民共和国境内登记注册的、具有法人资格的有能力提供招标项目项目管理服务且具有投标须知前附表第 8 项要求的资质及类似项目业绩的单位；
- 1.2 投标人应具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 投标人应有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.4 投标人应遵守中华人民共和国有关的法律、法规和规章，且在工商管理部门及政府相关部门没有不良记录。参加本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；在近三年按期保质履约，没有因投标人违约引起的合同纠纷、仲裁和诉讼记录；
- 1.5 投标人与招标人或与为招标人提供其他服务的单位或附属机构无任何利益关系。
- 1.6 资格审查方式见本须知前附表第 9 项。投标人在提交的投标文件中须包括资格后审资料。只有最终通过资格审查的投标人才有可能成为本项目的中标人。

2. 投标委托

- 2.1 如投标人代表不是法定代表人，须持有《法定代表人授权委托书》（见“投标文件格式”部分）。

3. 投标费用

- 3.1 无论招标结果如何，投标人应自行承担与参加投标有关的全部费用。

(二) 招标文件

4. 招标文件的组成

- 4.1** 招标文件包括下列文件及所有按本须知第 12 条发出的招标文件的澄清文件和招标文件的补充修改文件：

- 第一章 投标须知
- 第二章 合同工作内容和要求
- 第三章 合同条件
- 第四章 投标文件格式
- 第五章 评标办法

投标人获取招标文件后，应仔细检查招标文件，如有缺漏、重复或不清楚的地方应及时向招标人提出，否则，由此引起的损失由投标人自己承担。

- 4.2** 投标人应认真阅读招标文件及招标文件补充文件中的所有内容，如投标人须知、工作大纲、合同条件、投标文件格式以及评标办法等。投标人未按招标文件要求提供全部资料或递交的投标文件未对招标文件做出全面的实质性响应，其投标文件将可能被拒绝，任何对招标文件的忽略或误解不能作为投标文件没有完全响应招标文件的有效理由。
- 4.3** 投标人应检查招标文件，如果发现有任何缺漏、重复或不清楚的地方，可向招标人提出。
- 4.4** 凡获得本招标文件的投标人，均应对本招标文件负有保密义务。

5. 招标文件的澄清

5.1 提问

投标人在获得招标文件后应仔细阅读和研究，如有疑问可以书面的形式向招标人提出。招标人将于本须知第 12 条规定时间前接受提问，并将本须知第 12 条规定时间前通过传真或电子邮件的方式将澄清文件传递给所有参加此次招标活动的投标人。投标人在收到澄清文件后应在 24 小时内以书面的形式给招标人以回执。所有问题应以书面的形式传真给招标代理人，任何口头提问将不被接受。

5.2 澄清/解答

招标人只对在规定时间内收到的提问酌情以书面的形式予以答复。上述答复将不

标明问题的来源，并通过传真或电子邮件的方式传递给所有投标人。

5.3 澄清文件的法律效力

招标人发出的招标文件的澄清文件与原招标文件具有同等效力，如与原招标文件有矛盾时，以日期在后者为准。

6. 招标文件的修改和补充

6.1 招标人在投标文件递交截止日的 15 个日历天之前，可对招标文件进行修改和补充。这种修改、补充可能是招标人主动做出的，也可能是为了解答投标人要求澄清的问题而做出的。招标人对招标文件的修改和补充，将以向投标人发出“招标文件的补充文件”的方式做出。

6.2 招标文件的补充文件将以书面的方式发送给所有的投标人。投标人在收到招标文件的补充文件后，应在 24 小时内以书面方式通知招标人，确认已经收到招标文件的补充文件。

6.3 招标人发出的招标文件的补充文件与原招标文件具有同等效力，如与原招标文件有矛盾时，以日期在后者为准。

6.4 为使投标人在编制投标文件时有合理的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标人可酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

(三) 投标文件

7. 投标文件的组成和数量

7.1 投标书，包括：

- (1) 投标函
- (2) 授权委托书
- (3) 开标一览表
- (4) 资格证明文件，包括：
 - 1) 投标人基本情况表
 - 2) 拟派本项目人员一览表
 - 3) 拟派项目负责人简历表
 - 4) 近五年内承接的类似服务业绩一览表
 - 5) 服务诚信声明书
 - 6) 中小微企业声明函

7.2 服务方案。

8. 本项目为电子标，开标时需提供纸质版投标文件二份。

8.1 所有投标报价应填写在“开标一览表”中，并由投标人的法定代表人或授权代表签署。

投标人的报价应根据投标人拟为密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）提供的服务内容，按照招标文件中的内容，结合本项目特点和企业自身的实力，报出固定的投标总价。

1、 投标人根据结合企业自身能力综合报价，本项目最高投标报价不得高于投标限价100%（费率）。

8.2 投标人在报价一览表中的所填报投标总价，最终结算时按照评审后金额为准。

8.3 最终服务费用根据实际服务内容和委托人确认的服务内容投标报价确定。

8.4 投标人的报价应为完成招标文件约定的全部工作的所有费用，包括但不限于投标人为履行本合同义务所需的劳务费、企业管理费、各项税费、现场办公费、差旅费、通讯费以及投标人派驻项目现场人员所需的一切费用。

9. 投标货币

本工程的投标报价的货币为人民币。

10. 投标保证金（本项目不适用）

10.1 投标人应在递交投标文件的同时须提交投标保证金。

10.2 对于未能按要求提交投标保证金的投标人，招标人可以将其投标文件视为未响应招标文件要求的投标而予以拒绝。

10.3 投标保证金将在招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内退还。

10.4 投标人如有下列情况，招标人有权扣留其投标保证金：

（一）投标人在投标有效期内撤回其投标文件；

（二）中标的投标人未能在规定的期限内签署合同。

10.5 被扣留的投标保证金的受益人为招标人。

11. 投标文件的签署

11.1 投标文件须加盖投标人企业 CA 印章，并须由法定代表人 CA 印章。当由法定代表人之授权代表签字时，须同时提交授权委托书。

11.2 投标人如对投标文件有修改，修改处应由法定代表人或其授权代表签字。

12. 投标文件的装订、密封和标记

本项目为电子标，开标时需提供纸质版投标文件一份。

13. 递交投标文件截止时间

13.1 投标文件必须在“投标须知前附表”中规定的递交截止时间之前派专人送达到指定的递交地点。

13.2 招标人推迟递交投标文件截止时间时，将以书面的形式通知各投标人。在这种情况下，招标人和投标人的权利和义务将受到新的截止期的约束。

13.3 到投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于 3 个的，招标人将依法重新组织招标。

14. 投标文件的补充、修改与撤回

14.1 投标人在提交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以书面形式补充修改或撤回已提交的投标文件，并以书面形式通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

14.2 投标人对投标文件的补充、修改，应按本须知的有关规定密封、标记和提交，并在密封袋上清楚标明“补充、修改”或“撤回”字样。

14.3 在投标截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件。

14.4 在投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件。

15. 投标文件的有效期

15.1 自递交投标文件截止日起 90 天内，投标文件应保持有效。有效期短于此规定期限的投标文件将被拒绝。

15.2 在特殊情况下，招标人和招标代理机构可与投标人协商延长投标文件的有效期。这种要求和答复都应以书面或传真的形式进行。同意延长有效期的投标人不能修改其投标文件。

（四）开标

16. 开标

16.1 招标人将按投标须知前附表中规定的时间和地点，对所有按时递交的合格的投标文件进行公开开标。投标文件有下列情形的，招标人不予受理：
逾期送达的或者未送达指定地点的；

16.2 招标人邀请所有投标人按投标须知前附表中规定的时间和地点参加开标会，投标人法定代表人或其委托代理人应当按时出席开标会。

特别提醒：参加开标会的投标人法定代表人或其委托代理人应随身携带、提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书以及本人身份证原件和复印件，近半年内任意三个月社保缴纳证明扫描件，供行政监督人备查并签名报到以证明其出席。本项目为电子标，开标时投标人须携带企业电子 CA 锁。

16.3 开标程序

16.3.1 开标会由招标人或其委托的招标代理机构主持。参加开标会的各位代表应遵守会场纪律，保持会场秩序。

16.3.2 除了对按照本须知第 14 条的规定提交了合格的撤回通知书的投标文件以及按照本须知规定当场拒绝的投标文件不予接受之外，招标人在投标文件提交截止时间前收到的所有投标文件，开标时都将由工作人员当众予唱标。按规定提交合格的撤回通知的投标文件不予开封，并退回给投标人。

16.3.3 唱标时宣读投标人名称、投标价格和投标文件的其他主要内容。

16.3.4 招标人指定专人对开标会所有情况（包括当场拒绝的情况）进行如实记录，并在开标会结束前由参加开标会的招标人代表和投标人代表分别签字确认；拒绝确认的，由工作人员予以核实，经核实无误后仍拒绝签字确认的，招标人将记录在案。开标记录将作为评标委员会评标的依据之一。

16.3.5 除本须知规定当场拒绝的情况，招标人可以在开标会上当场决定外，开标记录的其他情况交由评标委员会在评标时作出评判。

(五) 评标

17. 评标委员会与评标

- 17.1** 招标人依法组建评标委员会。评标委员会由北京市评价专家库随机抽取的有关技术、经济专家组成，成员人数为 7 人。其中招标人代表 2 人
- 17.2** 评标委员会依据本招标文件第五章“评标办法”，对投标文件进行评审和比较，向招标人提出书面评标报告，并推荐 3 名合格的投标人为中标候选人。
- 17.3** 招标人将按照国家有关规定确定中标人。

(六) 授予合同

18. 合同授予标准

- 18.1** 招标人将合同授予被确定为实质上响应招标文件要求的、能够满意地履行合同义务，并在价格、服务、履约能力、资信状况等方面具有竞争力的投标人。

19. 定标方式

- 19.1** 招标人不承诺将合同授予投标报价最低的投标人。招标人在发出中标通知书前，有权依据评标委员会的评标报告拒绝不合格的投标。
- 19.2** 招标人应接受评标委员会推荐的中标候选人，不得在评标委员会推荐的中标候选人之外确定中标人。
- 19.3** 如果所有的中标候选人均放弃中标或因不可抗力提出不能履行合同，招标人将依法重新招标。

20. 中标通知书

- 20.1** 中标人确定后，招标结果将按规定在北京市公共资源综合交易平台进行公示，公示期不少于 3 日，结束日为工作日。
- 20.2** 公示期结束无质疑，招标人将向中标人发出中标通知书。
- 20.3** 招标人将在发出中标通知书的同时，将招标结果以书面形式通知所有未中标的投标人。

21. 签订合同

21.1 中标人应按中标通知书中规定的时间、地点与招标人谈判并签订咨询服务合同，否则按递交投标文件后撤回处理。

21.2 技术服务协议书的有效期：自合同签订，至本项目竣工验收完成为止。

22. 腐败和欺诈行为

22.1 定义

(1) “腐败行为”是指提供、给予、接受或索取任何有价值的东西来影响评标过程中的行为，以及影响招标人在“项目服务协议”实施过程中的行为。

(2) “欺诈行为”是指为了影响招标过程或合同实施过程而谎报事实，损害招标人利益，包括投标人之间串通投标，人为地使投标人丧失竞争性。

22.2 如果招标人和招标代理机构认为投标人在竞争中有腐败或欺诈行为，则其投标将被拒绝，并参照《中华人民共和国招标投标法》及其相关规定予以严肃查处。

23. 关于分包和转包

23.1 中标人不得将中标合同的任何服务内容分包或转包给其他人。

第二章 合同工作内容和要求

第二章 招标工作内容和要求

一、项目基本情况

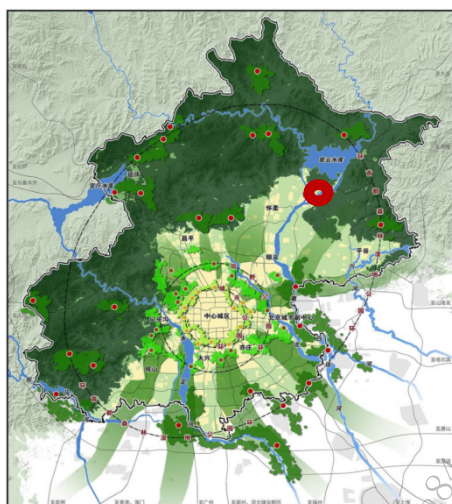
1.1 项目名称：密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）

1.2 主要服务内容：完成密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）全部工作内容并配合完成专章审查工作。

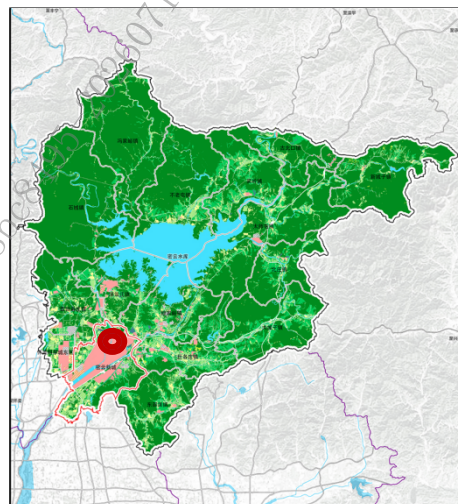
1.3 项目概况

1. 项目名称：密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）

2. 项目地点：北京市密云区，治理范围起点为潮河输水隧洞下游，终点为潮白河汇合口。



项目在北京市的位置示意图



项目在密云区的位置示意图

图 1 密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程项目位置图

3. 项目主管单位：北京市密云区水务局

4. 建设单位：北京密云城市建设投资集团有限公司

5. 建设背景：2025 年“25·7”区域性大洪水后，潮河经密云水库最大下泄流量 1000m³/s，导致河道崩岸、堤防坍塌、护岸及桥梁损毁，防洪短板突出。

潮河源于河北省丰宁县，经滦平县到古北口入北京市密云县境与白河汇流。潮河分为密云水库上游和下游两段。潮河下段是密云水库最重要的泄洪通道和生态补水廊道，更是首都防洪安全与水资源保障的重要屏障。下游段起点为密云水库输水隧洞下游，中

途纳入红门川河，终点至潮白河汇合口，总长度 24.74km，其中密云水库输水隧洞至万岭桥段长 1.3km，万岭桥至汇合口段长 23.5km。区间流域面积 356km²。孤山以上 17.4km 河道行于两山间，以下进入山前平原。河道纵坡 1/500~1/1000。潮河下段串联起密云新城及穆家峪、巨各庄等多个乡镇，承载着防洪排水、水源涵养、生态景观等多重功能，直接关系到沿线数十万群众的生命财产安全与区域经济社会稳定发展。

2025 年“25·7”海河区域性大洪水，暴雨过程持续 147 小时，密云水库流域面均降雨量达 231.4mm，暴雨中心最大 6 小时累计雨量超 500 年一遇，导致水库最大入库洪峰流量达 6550m³/s，为有记录以来历史最大值。为保障大坝安全，密云水库于 7 月 27 日启动泄洪，经潮河最大下泄流量达 1000m³/s，远超现状河道治理标准，引发严重水毁灾害。

此次洪水造成潮河下游崩岸频发，堤防坍塌，护岸损毁、橡胶坝及桥梁冲毁严重，万岭桥、庄头峪桥等多座桥梁出现搭板坍塌、基础外露等险情，5 座橡胶坝因老化破损加剧损毁，完全丧失功能。灾害还导致沿线居民紧急转移安置，居民财产受损种植地块及数十家工商贸、文旅企业受创，村集体基础设施功能严重受损，凸显出河道行洪通道不畅、工程防护薄弱等突出短板。

6. 河道现状及主要问题 河道防洪安全存在隐患，水库下泄通道不畅，水毁严重，部分堤防超高不足、岸坡防护薄弱；桥梁阻水、橡胶坝老化破损；生态功能退化，硬质护砌阻断生态连通

7. 工程等级及标准 根据《密云分区规划（国土空间规划）》（2017 年-2035 年），2035 年密云新城常住人口规模控制在 27.9 万人以内。根据《水利水电工程等级划分及洪水标准》（SL252-2017）及《防洪标准》（GB50201-2014），防洪保护人口不小于 27.9 万（20 万≤27.9 万<50 万），保护对象比较重要，工程等别为Ⅲ等。主要建筑物级别 3 级；新城段防洪标准 50 年一遇，新城外段 20 年一遇。

8. 工程性质：防洪工程

9. 建设规模：治理河道全长 24.74km，含疏浚、堤防加高、岸坡防护、桥梁拆建、橡胶坝改闸等工程

二、编制依据

依据《自然资源部等 7 部门关于加强用地审批前期工作积极推进基础设施项目建设的通知》（自然资发〔2022〕130 号）、《节约集约用地论证分析专章编制与审查工作指南（试行）》（自然资办函〔2023〕473 号），“可行性研究阶段，用地涉及耕地、永久基本农田、生态保护红线的建设项目，需开展节约集约用地论证分析”。本项目用地涉及耕地、生态保护红线，应编制节约集约用地论证分析专章，并报自然资源主管部门进行审查。

1.法律法规：

- (1) 《中华人民共和国水法》
- (2) 《中华人民共和国环境保护法》
- (3) 《中华人民共和国环境影响评价法》
- (4) 《中华人民共和国水污染防治法》
- (5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》
- (6) 《中华人民共和国安全生产法》
- (7) 《安全生产许可证条例》
- (8) 《建设工程安全生产管理条例》
- (9) 《中华人民共和国防洪法》
- (10) 现行其它有关法规、规定

2.规范及标准：

- (1) 《防洪标准》
- (2) 《水利水电工程等级划分及洪水标准》
- (3) 《水利工程建设标准强制性条文》
- (4) 《水利水电工程可行性研究报告编制规程》
- (5) 《堤防工程设计规范》
- (6) 《水利水电工程边坡与挡土墙设计规范》
- (7) 《河道整治设计规范》

-
- (8) 《水工混凝土结构设计规范》
 - (9) 《水工建筑物荷载设计规范》
 - (10) 《水工建筑物抗震设计标准》
 - (11) 其他相关法律、法规和规范、规程

3.相关规划文件

- (1) 《北京城市总体规划（2016 年—2035 年）》
- (2) 《北京市防洪排涝规划（2016 年）》
- (3) 《密云分区规划（国土空间规划）（2017 年—2035 年）》
- (4) 《密云分区规划-市政专项规划（2017 年—2035 年）》
- (5) 《密云区防洪规划（2004 年）》
- (6) 《潮白河（北京段）综合治理与生态修复规划》
- (7) 《北京市海河“25·7”区域性大洪水灾后恢复重建总体方案》（京政办字[2025] 13 号）北京市人民政府办公厅印发

所有依据的法律法规、规范标准均需采用最新有效版本，若期间有新规范发布，自动按新规范执行。

三、建设规模与主要建设内容

工程主要包括河道工程、建筑物工程、桥梁工程、道路工程、植被恢复工程以及电气、自动化等配套工程等：

- (1) 河道工程：疏浚工程；堤防加高工程；防护工程；雨水口改建重建。
- (2) 建筑物工程：拆除 3 座橡胶坝（宁村桥橡胶坝、提辖庄橡胶坝、东白岩橡胶坝）；2 座橡胶坝改闸（宁村新桥橡胶坝、孤山橡胶坝），新建跌水。
- (3) 入河口工程 现状河道内支沟入河口损毁，本工程拟对损毁入河口进行治理。
- (4) 桥梁工程：拆建桥梁 3 座（万岭桥、庄头峪桥、姜子峪桥）。
- (5) 道路工程：重建巡河路。
- (6) 植被修复及水生态修复工程。
- (7) 同步建设电气、自动化等配套工程。

3.1 疏浚工程

本次治理对高于设计高程的河底，进行疏挖平整。

3.2 堤防工程

根据水面线计算成果，对堤防不达标段进行加高处理。

3.3 防护工程

(1) 险工治理工程

本工程拟对河道弯道顶冲段进行治理。

(2) 岸坡防护

坝下-羊山村下游河道设主槽，主槽为密云水库一级泄洪 $550\text{m}^3/\text{s}$ 的行洪通道；为稳定河势，拟对河道主槽进行防护。羊山村下游至至汇合口段现状护砌已损毁，本工程拟对现状岸坡进行修复，。

3.4 橡胶坝拆改工程

结合河道补水以及橡胶坝功能、运行情况，本次拆除非关键位置橡胶坝 3 座。另外为实现向潮河总干渠生态补水改建孤山橡胶坝为水闸，为稳定河势、雨情调蓄改建宁村新桥橡胶坝为水闸。

3.5 跌水工程

工程通过新建跌水、平整河槽等措施控制纵坡，维持河势稳定。

3.6 支沟入河口治理

现状河道内支沟入河口损毁，本工程拟对损毁入河口进行治理。

3.7 桥梁工程

现状河道现有桥梁 14 座，经复核部分桥梁需实施改建工程。本工程实施：拆建水务部门产权的桥梁 3 座，包括万岭桥、庄头峪桥、娄子峪桥。

3.8 道路工程

重建河道滨水巡河路。

3.9 建筑工程

本工程新建宁村新桥闸、孤山闸共 2 座水闸，水闸后期由潮白河道管理所负责日常

维护及管理。根据工程生产运行需要，拟新建宁村新桥闸、孤山闸设备用房，用于水闸工程调度维护，抢险抢修等工作。

3.10 水生态修复工程

在综合考虑工程范围整体生态修复的前提下，着重对常水位线以下的河道范围水生生态构建进行设计。

3.11 植被修复工程

根据河道空间特点，种植区域包括堤坡植被修复、滩地植被修复、巡河路植被修复、主槽护坡植被修复等，实现植被恢复、水土保持等多种功能。

3.12 机电及金属结构

3.12.1 电气一次

(1) 为孤山闸、宁村新桥闸的液所需动力设备；配套新建设备用房的照明、暖通设备、自动化设备进行配电及防雷接地设计。

(2) 为河道两侧的左右堤路的照明、监控设备进行配电设计。

3.12.2 电气二次及通信

(1) 建设光纤通信平台，为视频图像及区域广播、监控数据提供通信通道。

(2) 建立监控系统，包括 1 个监控中心（潮白河道管理所）、2 个监控站（孤山闸、宁村新桥闸），实现对各站点机电设备的现地监控/ PLC 监控/计算机远程监控。

(3) 在改建液压升降坝重点位置、河道两岸设置网络摄像机，实现对管理房周边、液压升降坝上、下游等水工建筑物及巡河路的实时视频监控，视频监控画面传至监控中心（潮白河道管理所）集中显示、存储。

(4) 建立河道两岸范围内的区域广播系统，实现广播、提醒等管理功能。

(5) 建立完善的安全监测系统，包括闸站安全监测及堤防安全监测。

(6) 建立完善的水文监测系统，包括水位、流量等。

3.12.3 金属结构

本工程金属结构主要包括孤山橡胶坝、宁村新桥橡胶坝改闸。

3.13 工程信息化

为了提高工程各级管理单位及部门在本工程建设期和运行期过程中的管理水平和工作效率，本工程进行信息化相关内容设计。

四、技术服务内容

完成密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程(节约集约用地论证分析专章)全部工作内容并配合完成专章审查工作。

节约集约用地论证分析专章成果主要包含文本、附件及图件。文本部分主要包含：项目概况；项目选线方案比选（国土空间规划“一张图”符合性、选址选线约束性、占用耕地和永久基本农田的合理性、不可避让生态保护红线的充分性以及推荐方案情况）；项目功能分区和用地规模的合理性；项目节地水平的先进性；项目耕地占补平衡及永久基本农田补划方案；项目存在的其他情况。

五、服务期限及服务地点

5.1 服务期限：按甲方要求。

5.2 服务地点:北京市密云区。

六、服务要求

合同签订后,且甲方提供相关资料后 45 天内完成云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）编制工作，并配合完成专章审查工作。

七、其他要求

（1）本项目投标截止期前被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标。

八、所属行业

采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业。

第三章 合同条件

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

合同登记编号：

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

技 术 咨 询 合 同

项目名称：_____

委 托 人：_____（甲方）

受 托 人：_____（乙方）

签订地点：北京市

签订日期： 年 月 日

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就_____的编制服务工作经协商一致，签订本合同。

一、技术服务内容、形式和要求

_____委托_____编制_____节约集约用地论证分析。

主要工作内容如下：

负责编制_____节约集约用地论证分析专章。

二、履行期限、地点和方式：

- 1、履行期限：自本合同生效日起至本合同服务款项结清；
- 2、合同履行地：在北京履行；
- 3、合同生效并甲方提供各项与本项目有关的其他基础资料后，乙方需在 45 个日历天内，完成_____河道工程节约集约用地论证分析专章编制工作，并按主管部门要求对专章进行修改补充，形成终稿；

- 4、乙方提供节约集约用地论证分析专章成果文件纸质版六套。

三、甲方的协作事项：

在本合同生效后 15 日内，甲方应向乙方提供下列资料和工作条件：

甲方提供规划所需的基础资料及相关协调、配合工作。

- 1、项目推荐方案、比选方案全线用地和推荐方案河道功能分区资料，包括平面图及占地情况；
- 2、项目相关前期批复及用地规划方案综合、地灾、稳评、洪评等报告；
- 3、项目建议书（代可行性研究报告）及钉桩成果；
- 4、其他规划所需的文件、基础资料及相关协调、配合工作。

四、技术情报和资料的保密

按照国家保密法规执行。双方均对对方提供的技术情报和资料承担保密义务。无论本合同是否变更、解除、终止，本条款继续有效。

五、验收、评价方法：

乙方根据本合同要求提交工作成果后，由审批或审核部门对该工作成果进行相应审核、论证，经专家论证、确认结果作为甲方验收合格的依据。审核论证未通过的，乙方应当按照甲方的意见无偿进行相应修改，直至工作成果验收合格为止。

六、报酬及其支付方式：

经甲乙双方协商，本项目收费如下：

_____节约集约用地论证分析专章编制
费合同总额暂定为_____元（大写：人民
币_____）（含税，税率为 6%），中标费率：_____ %。

（概算批复金额乘以中标费率为合同价，最终结算金额以政府相关部门决（结）算评审为准）。

上述合同价款已包含乙方为完成合同约定全部工作和义务所需的一切费用，除此之外，甲方无需再向乙方支付任何费用。

支付方式：

1) 自本合同签订生效之日起且政府资金到位后 10 日内，支付合同价款的 30% 作为预付款；

2) 乙方完成组织专家对报告进行审查工作后，并经甲方确认修改意见后，且政府资金到位后，由甲方向乙方支付至合同价款的 90 %。

3) 项目最终金额以政府相关部门决（结）算评审为准，评审金额作为最终结算金额，剩余金额，在项目完成最终决（结）算评审且政府专项资金拨付到位后，支付至审定金额 100 %。结算价款按评审结果多退少补。

甲方支付服务费用前，乙方应先行向甲方提供正规等额的专用增值税发票，否则甲方有权拒绝付款且不承担任何责任。若因甲方财政资金审批、拨付流程等甲方不能控制的原因造成甲方未能及时付款的，相应付款期限顺延，甲方不承担违约责任。

乙方知晓甲方支付的合同款项属于财政资金，在财政资金拨付甲方后甲方才有义务向乙方支付合同款项。如因财政资金未及时拨付，甲方不承担责任。乙方未按要求时间提供合规发票的，甲方有权相应顺延付款期限而无需承担违约责任。

七、权利与义务

1、甲方的权利和义务

(1) 甲方向乙方提供与编制本合同项目工作内容有关的文件、图纸和相关基础资料及其他开展咨询工作所需的资料，并保证所提供资料真实可靠。

(2) 甲方有权要求乙方按本合同的要求，按期保质保量完成工作任务。

(3) 甲方有权对项目工作进度、质量等情况进行监督、检查，并提出相关询问。

(4) 甲方有权要求乙方对已提交技术成果进行补充完善。

2、乙方的权利与义务

(1) 乙方必须建立完善的组织和管理制度，为本项目配备足够的专业人员并保持稳定。

(2) 乙方按本合同要求完成方案编制工作，按甲方、专家评审意见及政府主管部门要求对报告进行修改完善。

(3) 乙方应完成相关部门审查、核准、批复或备案等工作并自行承担与之有关的会议费用、评审费用等。

(4) 乙方应按国家及北京市的有关规范、标准、甲方提出的技术要求完成各项工作。按照甲方的计划进度，按时提交质量合格的技术方案并对此负责；积极参加甲方组织的各种汇报、审查和评审，并根据审查结论进行必要的调整或补充。

(5) 乙方应确保成果不侵害第三方知识产权及其他合法权益，否则应承担由此产生的一切后果。

八、违约金或者损失赔偿额的计算方法：

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

(1) 乙方未按照合同约定时间完成本合同项下义务的，每逾期一日需要按照本合同费用千分之二向甲方支付违约金，逾期 10 日的甲方有权解除合同。

(2) 乙方擅自将本合同转给第三方的，甲方有权解除合同，同时乙方应当按本合同费用的 30% 向甲方支付违约金；如果甲方选择不解除合同的，乙方应当按照本合同费 10% 向甲方支付违约金，同时就合同的履行与第三方承担连带责任。

(3) 如由于甲方提供的基础资料及文件延迟、不准确、基础数据不完整、不真实等原因，影响乙方工作进度和质量的，在乙方书面通知甲方后，甲方应立即提供正确的资料和数据。若因此延误乙方工作进度的，应当顺延成果报告交付期限。

(4) 合同生效后，非乙方责任，甲方单方面要求终止或解除本合同时，甲方按乙方实际完成并经甲方认可的工作量向乙方支付技术咨询费。

(5) 在本合同项下，任何一方因违约向另一方支付赔偿的最大数额应限于甲方应支付给乙方的费用总额。对双方履约延误规定有按日赔偿率，以及双方支付或赔偿延误规定有按日付利息的，其赔偿总额均不得

超过以上赔偿限额。

九、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，可采取以下第 2 种方法解决。

- 1、双方同意由 北京 仲裁委员会仲裁。
- 2、双方约定向 北京市密云区人民法院 起诉。

十、其它

- 1、本合同一式陆份，甲乙双方各持叁份，具有同等法律效力。
- 2、本合同自合同签订之日起生效。

（以下无正文）

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339048

委托方 (甲方)	名称(或姓名)				技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	经办人	(签字)			
	通讯地址		邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	账 号				
受托方 (乙方)	名称(或姓名)				技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	经办人	(签字)			
	通讯地址		邮政编码		
	电 话				
	开户银行				
	账 号				

第四章 投标文件格式

一、投标书

- (一) 投标函
- (二) 授权委托书
- (三) 开标一览表
- (四) 资格证明文件
 - 1) 投标人基本情况表
 - 2) 拟派本项目人员一览表
 - 3) 拟派项目负责人简历表
 - 4) 近五年内承接的类似服务业绩一览表
 - 5) 服务诚信声明书
 - 6) 中小企业声明函

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

（一）投标函格式

致：_____（招标人名称）

根据贵方 密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程(节约集约用地论证分析专章) 的招标文件，经考察现场并研究了招标文件后，我方愿以投标报价：_____ %（费率），遵照招标文件的要求，承担并完成本招标文件中所规定的任务。并正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表投标人_____（投标人名称），提交招标文件要求的全套投标文件，包括：

- 1、投标书（包括资格证明文件）和服务方案；
- 2、其他资料。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

如果贵方接受我方的投标，我方保证按照投标文件中所列的人员名单，派员履行项目管理合同中规定的职责。

我方同意我方投标书在投标须知规定的投标截止期开始对我方有约束力，并在投标须知规定的投标有效期截止前一直对我方有约束力且随时可能按投标书中标。

在签署合同之前，你方的中标通知书和本投标书将构成约束我们双方的契约。

我方理解你们将不受必须接受你们所收到的最低标价或其他任何投标书的约束。同时理解贵方不负担我方的任何投标费用。

我方所提交的投标文件自投标文件递交截止时间起_____天有效。

我方承诺，如果我方在本投标文件有效期内撤回投标文件或在接到中标通知书后在规定的时间内未能或拒绝签订合同协议书，贵方有权扣留我方提交的投标保证金。

投标人：_____（加盖企业 CA 印章）

地址：_____

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____ 年 ____ 月 ____ 日

（二）授权委托书

本人作为_____（公司名称）_____法定代表人，在此授权我公司_____女士/先生作为我公司正式合法的代理人，以我公司名义并代表我公司全权处理密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）服务招标的以下事宜：

- ☐ 投标文件的准备，包括参加各种标前会议；
- ☐ 投标文件的签署；
- ☐ 参加开标会议；
- ☐ 进行合同谈判，签署合同文件；

在此授权范围和期限内，被授权人所实施的行为具有法律效力，授权人予以认可。

本授权书限期自_____起至_____止。

本授权书不得转授权。

投标人：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____年_____月_____日

(三) 开标一览表

项目名称: 密云区密云水库下游潮河防灾减灾能力提升工程（节约集约用地论证分析专章）

投标单位名称	
项目名称	
服务期	
投标报价	投标报价: _____ % (费率)

投标人全称: _____ (加盖企业 CA 印章)

法定代表人: _____ (加盖法定代表人 CA 印章)

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

（四）资格证明文件

（1）投标人基本情况表

1	投标人名称	
2	营业执照编号	请将营业执照副本复印件加盖企业 CA 印章附后
3	法定代表人	
4	投标人办公电话 / 传真	
5	投标联系人姓名 / 电话 / 手机	
6	投标人的办公场所	
7	投标人所在地邮政编码	
8	主营业务范围：	
9 人员结构	注：请将企业组织机构图附在后面	
说明事项		

投标人全称：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____年_____月_____日

(2) 拟派本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	文化程度	职务	从事本专业 工作时间	职业资格	拟在本项目中 担任的职务	备注

注：以上人员信息均需附相关证明文件。

投标人全称：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期： 年 月 日

(3) 拟派项目负责人简历表

姓 名		年 龄	
性 别		专业工龄	
职 称		学 历	
个人专业技术工作资历			
项目名称	项目主要内容	担任职务	说明

说明：

- 1、拟派本项目的项目负责人需填写本表；
- 2、请附填报人员的专业技术职称证书（如有）复印件。

投标人全称：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

(4) 近五年内承接的类似服务业绩一览表

序号	项目名称	项目金额（万元）	服务内容	实施时间

注：附合同复印件

投标人全称：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____年_____月_____日

(5) 服务诚信声明书

投标人根据自身的情况在此声明，过去的行为有无违法违纪行为，有无因违法违纪行为被国家有关部门处罚、有无重大的质量事故或不良记录。

投标人全称：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____年_____月_____日

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

附件：

无行贿犯罪记录证明

由投标人提供中国裁判文书网查询的投标单位、法人、拟委任的项目负责人近三年没有行贿犯罪记录的查询结果截图。

投标人全称：_____（加盖企业 CA 印章）

法定代表人：_____（加盖法定代表人 CA 印章）

日期：_____年_____月_____日

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

(6) 中小企业声明函

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

企业名称（加盖企业 CA 印章）：

日 期：

第五章 评标办法

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

第五章 评标办法

1. 总则

- 1.1 招标人依法组建评标委员会。评标委员会由招标人代表及专家库抽取的技术和经济专家组成，总人数为 7 人。评标工作由评标委员会承担。
- 1.2 评标工作依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、国家七部委联合颁发的《评标委员会评标办法暂行规定》中规定的原则进行。采用相同的程序、标准和方法，对投标人的投标文件进行评审、比较。
- 1.3 评标委员会依据招标文件中的标准和要求对投标文件进行评审，任何其他的外部证据均不得作为评标的依据。
- 1.4 评标采用综合评估法。本办法中规定了所有必须评价的项目及相关评价标准。
- 1.5 评标工作由评标委员会推举的评标委员会主任主持。每位评委独立评标，任何人不得通过任何方式干扰评标委员会的评标。
- 1.6 按本办法评标，排名前 3 位的投标人为评标委员会推荐的中标候选人。招标人将按照国家有关规定确定中标人。

2. 评标的有关规定及说明

- 2.1 评标委员会对投标文件（包括投标书、服务方案）的内容如有疑问，可以向投标人质询并要求该投标人出据书面澄清文件，但不得对投标文件做实质性修改。质询工作应当由全体评委参加。质询工作应做书面记录，评标委员会成员及投标人应在记录上签字确认。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明、补正，又拒绝根据评标委员会的建议进行修正的，评标委员会将拒绝其投标。招标人不接受投标人主动提出的对其投标文件的澄清。
- 2.2 评标委员会根据评标情况写出评标报告，内容包括：评标记录，评标过程中的相关表格，评标委员会要求投标人所做的澄清（如有）等。
- 2.3 评标报告经全体评标委员会成员签字生效。评标报告报送招标人后，评标委员会的工作结束。

3. 评标内容与评标程序

3.1 评标的内容

评标的内容包括：符合性和完整性、资格后审评审、服务方案的评审和投标商务文件的评审。

3.2 评标程序及规定

评标程序：组建评标委员会→评审预备会→初步审核→详细评审→完成评标报告。

3.2.1 依法组建评标委员会，由评标委员会推选评标委员会组长。

3.2.2 初步审核

a. 服务方案的响应性检查

检查服务方案是否符合招标文件中工作大纲的相关要求，检查服务方案与招标文件的要求有无重大偏离。重大偏离是指服务方案与招标文件的要求基本不一致。

b. 投标商务文件的初步审核

评标委员会依据招标文件的规定和要求，检查投标商务文件是否有效，有下列情形之一者，将作为无效投标文件处理：

- (1) 投标人未按招标文件的要求提有效的营业执照复印件和资质证书的复印件；
- (2) 投标商务文件未按规定加盖投标人企业 CA 印章，或经法定代表人或其授权代表签字，或由授权代表签字，但未随投标文件一起提交有效的“授权委托书”原件；
- (3) 投标文件未响应招标文件的实质性要求和条件，存在重大偏离或保留；
- (4) 投标报价不符合现行收费标准，或低于成本存在恶性竞争的；
- (5) 与其他投标人串通投标，或者与招标人串通投标的；
- (6) 其他违反招标文件规定实质性条款要求的。

3.2.3 评标委员会只对实质上响应了招标文件要求的投标文件进行详细评审。

3.2.4 评标委员会判断投标文件的响应性仅基于投标文件本身而不靠外部证据。

3.2.5 评标委员会有权拒绝被确定为非实质性响应的投标，投标人不能通过修正或撤回不符合之处而使其投标成为实质性响应的投标。

3.2.6 评标委员会根据评标情况写出评标报告，并按顺序推荐出中标候选人名单。

3.3 评标委员会按照本办法，对投标文件进行系统的评审、比较并进行独立评分，按投标人得分的高低确定其排名次序。

符合性和完整性资格后审评审记录表

项目名称：_____（项目名称）_____

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审意见			
1	营业执照	具备有效的营业执照				
2	资质要求	无				
3	人员要求	无				
4	财务状况	会计师事务所出具的 2025 年度财务审计报告或开户银行出具的资信证明（须加盖企业 CA 印章）；				
5	诚信声明	无违法违规违纪行为，无因违法违规违纪行为被国家有关部门处罚、无重大的质量事故或不良记录				
6	信誉要求	投标人信誉良好；没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，并在最近三年内 3 年（2023 年 7 月～2026 年 7 月）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询，投标人未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、需提供裁判文书网出具的投标单位近三年没有行贿犯罪记录的查询结果截图，无行贿犯罪行为；以检察机关出具的或中国裁判文书网检索的近三年投标人单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的查询结果为准。				

序号	评审因素	评审标准	投标人名称及评审意见			
7	其他主要人员	委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员（包括拟投入本合同主要人员汇总表中全部人员）在投标人本单位的近半年内任意三个月社保缴纳证明扫描件				
8	招标文件编制	投标人响应招标文件				
资格评审结论： 通过资格评审标注为√；未通过资格评审标注为×						

评标委员会全体成员签名：

日期： 年月日

附表 1

评分内容及标准

一、价格部分（25 分）

价格分 25 分

（1）服务投标报价承诺费率超出（不含等于）100%的，按无效标处理。

（2）服务投标报价承诺费率指投标人承诺服务费投标报价占初步设计概算批复服务费的比例。

（3）评标基准价：如有效投标报价数量少于 5 时，评标基准价=所有有效投标报价承诺费率的算术平均值；如有效投标报价数量大于等于 5 时，评标基准价=所有有效投标报价承诺费率去掉一个最高和一个最低后的算术平均值。

（4）偏差率=（投标报价承诺费率-评标基准价）/评标基准价。

（5）服务投标报价评分计算方法：投标报价得分=25-|偏差率|×100×0.5

（6）报价得分计算结果按四舍五入规则保留小数点后两位数字。

二、商务部分（15分）

序号	评审因素	评分说明	分值
1	相关业绩	投标人近五年（2021 年 7 月-至今）签署的节约集约用地论证分析专章或相关咨询类似项目业绩，每个项目得 3 分，最高得 9 分。 投标人需提供相关合同（含首页、合同金额页、签字盖章页相关证明文件；）复印件加盖单位公章，否则业绩不予认可，有效业绩 1 个得 3 分，最多 9 分。备注：需提供合同复印件。	0-9
2	企业综合能力	1,具有“环境管理体系认证证书”得 2 分。 2,具有“职业健康安全管理体系认证证书”得 2 分。 3,具有“质量管理体系认证证书”得 2 分。 4,没有不得分。需附认证证书复印件加盖公章。	0-6
合计			15

三、技术部分（60分）

序号	评审因素	评分说明	分值
1	总体实施方案 (20 分)	考核对总体技术方案的理解和阐述,提出的方案是否内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰,满足项目需要,综合比较方案是否具有科学性、合理性、可操作性和较强的地域适用性,好,得 15-20 分;较好,得 10-14 分;一般,得 1-9 分,差,0 分。	0-20
2	进度计划 (10 分)	项目进度计划安排合理,阶段分明,满足项目需求得 5-10 分;项目进度计划安排欠合理,阶段不分明,基本满足项目需求得 1-4 分。	0-10

序号	评审因素	评分说明	分值
3	投标人的项目管理组织机构、人员工具配备、职责分工(10分)	根据项目组工作基础是否扎实、技术积累是否雄厚、人员配备是否稳定合理、职责分工是否明确、工具设备是否满足项目实际需要。相对比较得分：好，得 7-10 分；较好，得 4-6 分；一般，得 1-3 分，差，0 分。	0-10
4	配合并完成突发事件的工作措施计划方案(10分)	应急方案措施合理科学 7-10 分，应急方案措施一般 4-6 分，应急方案措施差 1-3 分，无应急方案措施 0 分。	0-10
5	质量保证与质量控制方案(10分)	1、方案内容完整、可行、有针对性，得 8-10 分； 2、提供方案通用、简单，得 5-7 分； 3、所提供方案可行性不足、缺乏严谨性，得 1-4 分； 4、未提供得 0 分。	0-10
合计			60

4. 评标专家在招投标活动中承担以下义务：

4.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责。

4.2 按照招投标法律法规和招标文件的规定要求对投标人的资格条件和投标人提供的产品价格、技术、服务等方面严格进行评判，提供科学合理、公平公正的评审意见，参与起草评审报告，并予签字确认。

4.3 保守秘密，不得透露采购文件咨询情况，不得泄露投标人的投标文件及知悉的商业秘密，不得向投标人透露评审情况。

4.4 发现投标人在招投标活动中有不正当竞争或恶意串通等违规行为，及时向招标采购评审工作的组织者或监督部门报告并加以制止。

4.5 解答有关方面对招投标评审工作中有关问题的询问，配合招标人或者招标代理机构答复投标人质疑。

4.6 法律、法规和规章规定的其他义务。

目 录

评标办法前附表.....	1
其他附件.....	5

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

评标办法前附表

符合性和完整性

序号	评审因素	评审标准
1	营业执照	具备有效的营业执照
2	资质要求	无
3	人员要求	无
4	财务状况	会计师事务所出具的2025年度财务审计报告或开户银行出具的资信证明（须加盖企业CA印章）；
5	诚信声明	无违法违纪行为，无因违法违纪行为被国家有关部门处罚、无重大的质量事故或不良记录
6	信誉要求	投标人信誉良好；没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，并在最近三年内3年（2023年7月～2026年7月）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；通过“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）、“中国政府采购网”（ www.ccgp.gov.cn ）查询，投标人未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、需提供裁判文书网出具的投标单位近三年没有行贿犯罪记录的查询结果截图，无行贿犯罪行为；以检察机关出具的或中国裁判文书网检索的近三年投标人单位及其法定代表人、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为的查询结果为准。
7	其他主要人员	委托代理人、拟投入的主要技术和管理人员（包括拟投入本合同主要人员汇总表中全部人员）在投标人本单位的近半年内任意三个月社保缴纳证明扫描件

8	招标文件编制	投标人响应招标文件
---	--------	-----------

技术部分（总分：60分）

序号	评审因素	评审标准	分值
1	总体实施方案	考核对总体技术方案的理解和阐述，提出的方案是否内容齐全、结构完整、表述准确、条理清晰，满足项目需要，综合比较方案是否具有科学性、合理性、可操作性和较强的地域适用性，好，得15-20分；较好，得10-14分；一般，得1-9分，差，0分。	20
2	进度计划	项目进度计划安排合理，阶段分明，满足项目需求得5-10分；项目进度计划安排欠合理，阶段不分明，基本满足项目需求得1-4分。	10
3	投标人的项目管理组织机构、人员工具配备、职责分工	根据项目组工作基础是否扎实、技术积累是否雄厚、人员配备是否稳定合理、职责分工是否明确、工具设备是否满足项目实际需要。相对比较得分：好，得7-10分；较好，得4-6分；一般，得1-3分，差，0分。	10
4	配合并完成突发事件的工作措施计划方案	应急方案措施合理科学7-10分，应急方案措施一般4-6分，应急方案措施差1-3分，无应急方案措施0分。	10
5	质量保证与质量控制方案	1、方案内容完整、可行、有针对性，得8-10分； 2、提供方案通用、简单，得5-7分； 3、所提供方案可行性不足、缺乏严谨性，得1-4分； 4、未提供得0分。	10

商务部（总分：15分）

序号	评审因素	评审标准	分值
----	------	------	----

1	相关业绩	投标人近五年（2021年7月-至今）签署的节约集约用地论证分析专章或相关咨询类似项目业绩，每个项目得3分，最高得9分。 投标人需提供相关合同（含首页、合同金额页、 签字盖章页相关证明文件；）复印件加盖单位公章， 否则业绩不予认可，有效业绩 1 个得 3 分，最多 9分。备注：需提供合同复印件。	9
2	企业综合能力	1, 具有“环境管理体系认证证书”得2分。 2, 具有“职业健康安全管理体系认证证书”得2分。 3, 具有“质量管理体系认证证书”得2分。 4, 没有不得分。需附认证证书复印件加盖公章。	6

投标报价（总分：25分）

序号	评审因素	评审标准	分值
1	投标报价	（1）服务投标报价承诺费率超出（不含等于）100%的，按无效标处理。（2）服务投标报价承诺费率指投标人承诺服务费投标报价占初步设计概算批复服务费的比例。（3）评标基准价：如有效投标报价数量少于5时，评标基准价=所有有效投标报价承诺费率的算术平均值；如有效投标报价数量大于等于5时，评标基准价=所有有效投标报价承诺费率去掉一个最高和一个最低后的算术平均值。（4）偏差率=（投标报价承诺费率-评标基准价）/评标基准价。（5）服务投标报价评分计算方法：投标报价得分=25- 偏差率 ×100×0.5（6）报价得分计算结果按四舍五入规则保留小数点后两位数字。	25

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648

其他附件

f00930bd87a84494b37c370ea8bc8495-20260716151339648