

北京市财会学校食堂装修改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043810001)

北京市财会学校食堂装修改造工程(招标项目编号: 102F0SG202600006), 建设单位名称: 北京市西城区教育委员会基建管理中心, 建设地点: 西城区西便门内大街69号, 评标日期: 2026年7月22日, 经评标委员会评审, 确定北京市财会学校食堂装修改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市财会学校食堂装修改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	92.85
2	旭锋建设集团有限公司	92.05
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	88.96

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	高金燕	中华人民共和国二级建造师注册证书, 京2112021202282354	1、京铁文化宫安全隐患整治及功能提升改造工程。
2	旭锋建设集团有限公司	吴兴宇	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112006200812405	1、2021年六里屯街道老旧小区综合整治工程(十北中小区楼本体施工项目)。
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	孙健	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1122006200701360	1、中关村资本7号楼8层办公区装修改造项目。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	范硝宾	高级工程师，证书编号：ZGB46036297	1、银钻首府1-3#楼装饰装修工程； 2、华英碧波府3#楼装饰装修工程项目。
2	旭锋建设集团有限公司	姚志杰	高级工程师，证书编号：S006310	1、长阳农场房山辛瓜地路5号院装修改造项目-3号楼酒店装修改造项目。
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	高大勇	高级工程师，证书编号：963069324617	1、南阳职业学院教学楼改造工程。

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	完全响应
2	旭锋建设集团有限公司	完全响应
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、银钻首府1-3#楼装饰装修工程； 2、华英碧波府3#楼装饰装修工程项目； 3、尉氏县中医院二期项目； 4、尉氏第二职业高中3期建设项目。
2	旭锋建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、长阳农场房山辛瓜地路5号院装修改造项目-3号楼酒店装修改造项目； 2、中国文联北沙滩1号院32号办公楼和安苑北里22号办公楼维修改造项目； 3、大屯街道2020年老旧小区综合整治项目——慧忠里D区楼本体工程建设（三标段）； 4、北京市四川大厦裙楼内部装修改造工程。
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、南阳职业学院教学楼改造工程； 2、北京市丰台区南苑社区卫生服务中心新址装修改造

			工程； 3、锦都商城装修改造工程。
--	--	--	-------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)并注明联系人联系方式。招标代理机构联系人:张莹, 联系方式:010-63358875, 邮箱:bjhxgc168@163.com, 地址:北京市西城区广安门外大街168号朗琴国际B座1606A
被否决的投标人: _____

三、其他公示内容



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市西城区住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-63022761

五、联系方式

招标人: 北京市西城区教育委员会基建管理中心
地址: 北京市西城区双槐里小区甲1号楼
联系人: 谢老师
电话: 010-63515700
电子邮件: /
招标代理机构: 北京华询工程咨询有限公司
地址: 北京市西城区广安门外大街168号1幢13层2-1606A
联系人: 张工
电话: 18201299819
电子邮件: bjhxgc168@163.com

六、开标、评标情况

北京市财会学校食堂装修改造工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京顺世建设有限公司
2	北京华邑建设集团有限公司
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司
4	旭锋建设集团有限公司
5	北京同州建设有限公司
6	北京天泽汇丰建筑工程有限公司
7	北京东方展星建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京顺世建设有限公司	4018724.43	176	合格	陈海波
2	北京华邑建设集团有限公司	4019922.51	176	合格	王庆礼
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	3961225.12	176	合格	孙健
4	旭锋建设集团有限公司	4017912.09	176	合格	吴兴宇
5	北京同州建设有限公司	3879613.97	176	合格	林恒涛
6	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	4004243.14	176	合格	高金燕
7	北京东方展星建设工程有限公司	4019118.57	176	合格	咎立志

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京顺世建设有限公司	投标报价	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2
	信誉评审	78	78	78	78	78
	施工组织设计评审	50	65.5	81	66.5	54.5
北京同州建设有限公司	投标报价	90.67	90.67	90.67	90.67	90.67
	信誉评审	66	66	66	66	66
	施工组织设计评审	68	81	96	80.5	73.5
旭锋建设集团有限公司	投标报价	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3
	信誉评审	78.67	78.67	78.67	78.67	78.67
	施工组织设计评审	70	80	94	80.5	78
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	98.05	98.05	98.05	98.05	98.05
	信誉评审	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	施工组织设计评审	64	68	90	78	67
北京东方展星建设工程有限公司	投标报价	98.15	98.15	98.15	98.15	98.15
	信誉评审	65.17	65.17	65.17	65.17	65.17
	施工组织设计评审	58	58.5	83	68.5	60
北京天泽汇丰建筑工程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	42.83	42.83	42.83	42.83	42.83
	施工组织设计评审	66.5	84	92	89.5	80.5
北京润亚建设工程发展有限责任公司	投标报价	96.79	96.79	96.79	96.79	96.79
	信誉评审	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5
	施工组织设计评审	64.5	75	95	77	69