

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043822002）

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）（监理）（招标项目编号：221F0JL202600011），建设单位名称：北京沙河高教园区开发建设有限责任公司，建设地点：昌平区由昌平区沙河镇经昌平区到昌平区沙河镇，评标日期：2026年7月7日，经评标委员会评审，确定昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）（监理）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京新森智业工程咨询有限公司	91.54
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	81.30
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	79.71

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京新森智业工程咨询有限公司	董利军	市政公用工程监理工程师注册证书、证书编号：11010634	门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、电力管线工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程）
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	贾树兴	市政公用工程监理工程师注册证书、证书编号：11009987	中央民族大学新校区绿化庭院工程（二期）项目监理
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	张明辉	市政公用工程监理工程师注册证书、证书	1、怀柔新城科院路（怀丰公路-雁栖东七路）道路工程（监理） 2、顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程（顺义区高丽营镇

			编号：11000609	副中心区配套市政管线工程)
--	--	--	-------------	---------------

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京新森智业工程咨询有限公司	李龙飞	市政公用工程监理工程师注册证书、证书编号：13011398	门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、电力管线工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程）
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	黄艳旭	市政公用工程监理工程师注册证书、证书编号：11020728	门头沟区平原生态林灾后恢复重建项目（监理一标段）
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	候秀旺	市政公用工程监理工程师注册证书、证书编号：11012107	大兴区旧宫镇万源南路（京台高速东辅路-庑殿路）道路工程、桥梁工程、排水工程、给水工程、再生水工程、燃气管线工程、电力管线工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京新森智业工程咨询有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	中标候选人名称	
		资质	市政公用工程监理甲级
1	北京新森智业工程咨询有限公司	资质	1、 门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目（门头沟区石龙高新技术产业用地土地一级开发项目市政配套工程道路工程、热力管线工程、电力管线工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程） 2、 瀛县镇中心区污水处理厂提升改造工程（一期）（监理）
		业绩	
2	北京伟泽工程项目管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、 西城区受壁街（西二环路-赵登禹路）市

			政道路及地下停车场建设工程（监理） 2、北京新机场临空经济区市政交通配套工程永兴河北路（大广高速~磁大路）道路及综合管廊工程（监理）（三标段）
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、怀柔新城科院路（怀丰公路-雁栖东七路）道路工程（监理） 2、大兴区旧宫镇万源南路（京台高速东辅路-庑殿路）道路工程、桥梁工程、排水工程、给水工程、再生水工程、燃气管线工程、电力管线工程 3、顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程(顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-89716055

五、联系方式

招标人：北京沙河高教园区开发建设有限责任公司
 地址：北京市昌平区沙河镇政府院后楼
 联系人：王工
 电话：61769388
 电子邮件：／



招标代理机构：北京昌城工程管理有限公司
地址：北京市昌平区中关村科技园区昌平园超前路37号6幢B单元9层B908
联系人：张晓旭
电话：18910750065
电子邮件：chang_bc@126.com

六、开标、评标情况

昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程（昌平区顺沙路（北沙河西四路-回昌路）道路及管线工程）（监理）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建兴宏图工程管理有限公司
2	北京中城建建设管理有限公司
3	北京东方华太建设监理有限公司
4	中基华工程管理集团有限公司
5	北京双鹏工程监理有限责任公司
6	北京新森智业工程咨询有限公司
7	北京伟泽工程项目管理有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京建兴宏图工程管理有限公司	1322307.85	施工阶段监理服务期：456 日历天 ；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	井福才
2	北京中城建建设管理有限公司	1335732.28	施工阶段监理服务期：456 日历天 ；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	贾凤海
3	北京东方华太建设监理有限公司	1329020.07	施工阶段监理服务期：456 日历天 ；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	张军辉

4	中基华工程管理集团有限公司	1319622.96	施工阶段监理服务期：456 日历天；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	张献忠
5	北京双鹏工程监理有限责任公司	1302171.18	施工阶段监理服务期：456 日历天；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	张明辉
6	北京新森智业工程咨询有限公司	1315595.63	施工阶段监理服务期：456 日历天；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	董利军
7	北京伟泽工程项目管理有限公司	1288746.74	施工阶段监理服务期：456 日历天；自 2026年08月01日 始，至 2027年10月31日 止。相关服务期 /	/	贾树兴

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京中城建建设管理有限公司	技术评审	55.3	40.23	50.5	55	56
	投标报价	28.2	28.2	28.2	28.2	28.2
中基华工程管理集团有限公司	技术评审	54.9	40.82	41.5	53	48
	投标报价	29.1	29.1	29.1	29.1	29.1

北京东方华太建设监理有限公司	技术评审	53.4	44.01	51	53	50
	投标报价	29.1	29.1	29.1	29.1	29.1
北京建兴宏图工程管理有限公司	技术评审	49.5	38.57	48.5	53.5	46
	投标报价	29.1	29.1	29.1	29.1	29.1
北京双鹏工程监理有限责任公司	技术评审	56.9	42.43	53	55.5	50
	投标报价	29.4	29.4	29.4	29.4	29.4
北京伟泽工程项目管理有限公司	技术评审	53.2	43.51	55	59	63
	投标报价	28.8	28.8	28.8	28.8	28.8
北京新森智业工程咨询有限公司	技术评审	59.9	64.72	60	59	63
	投标报价	30	30	30	30	30

