

潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043191002）

潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程（招标项目编号：223F0SG202600025），建设单位名称：北京通州房地产开发有限责任公司，建设地点：通州区通州区潮县镇，评标日期：2026年7月7日，经评标委员会评审，确定潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程 的中标候选人，现公示如下。

一、中标候选人

潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中航建设集团有限公司	95.76
2	北京经开城发建设集团有限公司	92.89
3	中交一公局第三工程有限公司	90.51

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中航建设集团有限公司	魏文涛	注册建造师一级 京1112015201634643	/
2	北京经开城发建设集团有限公司	杨春利	注册建造师一级 京1112010201118611	/
3	中交一公局第三工程有限公司	王方德	注册建造师一级 京1112017201743914	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中航建设集团有限公司	李柏松	李柏松 高级工程师 20243331059	/
2	北京经开城发建设集团有限公司	许凯	许凯 高级工程师	/

	公司		S014135	
3	中交一公局第三工程有限公司	陈曙光	陈曙光 高级工程师 4100272	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中航建设集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	中交一公局第三工程有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中航建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	永乐北二街道路工程、给排水工程(永乐北二街道路工程、给排水管线工程)
2	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	皇后店东三路(皇后店中街-皇后店北一街)道路工程
3	中交一公局第三工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	济南新旧动能转换先行区崔寨南片区市政道路一期工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：敦欢，联系方式：010-80566088-807

被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京通州房地产开发有限责任公司
地址：北京市通州区日新路曹园逸家3号
联系人：李蒙
电话：15001057274
电子邮件：
招标代理机构：北京展望工程服务有限公司
地址：北京市通州区潮县镇化大寨高南门2号楼
联系人：敦欢
电话：13051992958
电子邮件：3461831783@qq.com

六、开标、评标情况

潮城西三路（潮兴西六街-潮马路）道路工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城乡建设集团有限责任公司
2	中航建设集团有限公司
3	北京城建远东建设投资集团有限公司
4	中交一公局第三工程有限公司
5	北京市第五建筑工程集团有限公司
6	北京市大兴区建设集团有限公司
7	北京经开城发建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城乡建设集团有限责任公司	69122749.46	327	合格	高亚辉
2	中航建设集团有限公司	69104821.37	327	合格	魏文涛
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	69123199.73	327	合格	孙大永
4	中交一公局第三工程有限公司	69121505.57	327	合格	王方德
5	北京市第五建筑工程集团有限公司	69123436.8	327	合格	纪京时
6	北京市大兴区建设集团有限公司	67625625.62	327	合格	韩晓晨
7	北京经开城发建设集团有限公司	69122037.41	327	合格	杨春利

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中航建设集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	90.88	90.88	90.88	90.88	90.88
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	83	95.5	83	93.5	81.5
中交一公局第三工程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	80	80	80	80	80
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0

	施工组织设计评审	66.5	81.5	69.5	73	62.5
北京城乡建设集团有限责任公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	95.78	95.78	95.78	95.78	95.78
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	70.5	86	68.5	71.5	70
北京经开城发建设集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	82.8	82.8	82.8	82.8	82.8
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	70	87	75.5	77.5	80
北京市大兴区建设集团有限公司	投标报价	94	94	94	94	94
	信誉评审	97	97	97	97	97
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	69.5	85.5	70	74.5	68
北京市第五建筑工程集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	95.89	95.89	95.89	95.89	95.89
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	74	84	72.5	75.5	66.5
北京城建远东建设投资有限公司	投标报价	95	95	95	95	95
	信誉评审	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	74.5	87.5	69.5	78	72.5