

中国医学科学院医药生物技术研究所有限公司大兴生物医药产业基地异地扩建工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示名称

（招标项目编号：S110000A001044140001）

公告开始时间：2026-07-23 09:50:00

公告结束时间：2026-07-27 17:00:00

（备注：公告开始时间和公告结束时间请根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定及招标人、行业监管单位要求进行填写）

中国医学科学院医药生物技术研究所有限公司大兴生物医药产业基地异地扩建工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001044140001），建设单位名称：中国医学科学院医药生物技术研究所有限公司，建设地点：项目位于大兴区生物医药基地，四至：北至规划建设用地，东至景弘大街西侧绿地，南至规划百草路，西至规划建设用地，评标日期：2026年7月17日，经评标委员会评审，确定S110000A001044140001中国医学科学院医药生物技术研究所有限公司大兴生物医药产业基地异地扩建工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

S110000A001044140001中国医学科学院医药生物技术研究所有限公司大兴生物医药产业基地异地扩建工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑设计研究院有限公司	86.29
2	天津华汇工程建筑设计有限公司	79.21
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	69.79

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	中国建筑设计研究院有限公司	杨海宇	一级注册建筑师 20001101862	1、首都医科大学新校区（校本部）科研楼组团（方案设计、初步设计、施工图设计） 2、某实验室科研办公及配套工程 3、中山大学附属第一医院东院区改扩建工程 4、凉山州第一人民医院新院区第一期建设项目 5、中山大学附属第一医院临床研究大楼项目 6、三峡国际健康城三峡医学中心总体规划（概念性）及一期工程方案设计、初步设计

- 7、北京口腔医院迁建工程
- 8、北京市疾病预防控制中心迁建项目（设计）
- 9、西宁市疾病预防控制中心及检验检测能力提升工程建设项目
- 10、中山大学附属第一（南沙）医院项目建筑方案设计
- 11、中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼工程
- 12、团泊血液病研究中心项目
- 13、首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程
- 14、中国医学科学院整形外科医院改扩建工程
- 15、同济贵安医院（一期）建设工程
- 16、太原市中心医院新院区项目
- 17、昌平区医院门急诊综合楼新建及改建工程
- 18、首都医科大学附属北京天坛医院迁建工程方案设计
- 19、中国中医科学院广安门医院扩建工程
- 20、首都医科大学宣武医院改扩建一期
- 21、北京怀柔医院工程
- 22、北京儿童血液肿瘤中心
- 23、深圳市人民医院外科大楼和总体规划
- 24、卫生部心血管病防治研究中心及阜外心血管病医院改扩建工程
- 25、北京协和医院干部医疗保健基地
- 26、北京儿童医院急救楼改造
- 27、北京新世纪国际儿童医疗保健中心改扩建
- 28、北京儿童医院门诊楼

2	天津华汇工程设计有限公司	滕云龙	一级注册建筑师 20191200950	1、康希诺创新疫苗产业园(天津)总部及商业运营中心项目 2、华云谷产业园设计采购施工总承包(EPC) 3、天津大学卫津路校区新一代智慧物联科技创新平台建设项目 4、遂平县人民医院新区新院建设项目EPC总承包工程
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	陈曦	一级注册建筑师 20091103626	1、南海油气开发总指挥部基地项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	中国建筑设计研究院有限公司	1、万钧 2、彭博 3、刘新国 4、杨小强 5、刘志军 6、孟祥挺 7、龚京蓓 8、忻瑛 9、孙海龙 10、刘岳 11、谈抒婕 12、刘明昊	1、一级注册建筑师 20001101855 2、一级注册建筑师 20211106684 3、一级注册结构工程师 S20011102956 4、一级注册结构工程师 S20141105235 5、注册公用设备工程师(给水排水) CS20135100395 6、注册公用设备工程师(给水排水) CS20221101964 7、注册公用设备工程师(暖通空调) CN20101100431 8、正高级工程师	1、首都医科大学新校区(校本部)科研楼组团(方案设计、初步设计、施工图设计) 2、某实验室科研办公及配套工程 3、中山大学附属第一医院东院区改扩建工程 4、凉山州第一人民医院新院区第一期建设项目 5、中山大学附属第一医院临床研究大楼项目 6、三峡国际健康城三峡医学中心总体规划(概念性)及一期工程方案设计、初步设计 7、北京口腔医院迁建工程 8、北京市疾病预防控制中心迁建项目(设计) 9、西宁市疾病预防控制中心及检验检测能力提升工程建设项目 10、中山大学附属第一(南沙)医院项目建筑方案设计 11、中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼工程 12、团泊血液病研究中心项目 13、首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程

		13、高中鹏 14、王陈栋 15、禚新伦	2024034984834 9、注册电气工程师（供配电） DG20251102642 10、一级注册建筑师 20221106997 11、一级注册建筑师 20211106686 12、一级注册建筑师 20251108910 13、高级工程师 ZGB05061772 14、正高级工程师 20233331778 15、注册造价工程师 建[造]11221100011795	14、晋城市人民医院心血管病优质医疗资源扩容项目
2	天津华汇工程建筑设计有限公司	1、董洪庆 2、毛文俊 3、牛育辉 4、张文帅 5、晏华 6、王淳 7、马莹 8、姜欣 9、汪寅光 10、许宝坤	1、一级注册建筑师 20181200888 2、一级注册结构工程师 S20075101589 3、注册公用设备工程师（给水排水） CS20131200307 4、注册公用设备工程师（暖通空调） CN20101200053 5、注册电气工程师（供配电） DG20111200294 6、高级工程师 2021B000407	1、康希诺创新疫苗产业园(天津)总部及商业运营中心项目 2、华云谷产业园设计采购施工总承包（EPC） 3、天津大学卫津路校区新代智慧物联科技创新平台建设项目 4、遂平县人民医院新区新院建设项目EPC总承包工程 5、起步区第五组团北部完全中学项目勘察计 6、启动区西部初中项目勘察计 7、北京城市副中心住房项目（0701街区）家园中心地块 8、济南国际标准地招商产业园(绿建设国际产业园)G-1地块项目一标段)全过程工程咨询



（此处为空白区域，可能为印章或文字）



		11、戴岱君 12、王金鹏 13、肖微 14、马建华 15、刘若谷	7、一级造价工程师 建[造]11191200006612 8、正高级工程师 2022A000316 9、高级工程师 2023B005557 10、一级注册建筑师 20211201095 11、一级注册建筑师、注册城乡规划师 20091200577、 GH20181204723 12、一级注册建筑师 20191200925 13、正高级工程师 2021A000657 14、一级注册建筑师 20201201049 15、正高级工程师 2023A001267	9、先行区绿色建筑国际产业园B-4地块项目(一标段)全过程工程咨询 10、宝马中国总部产业园项目 11、中国人民大学通州新校区行政服务中心楼群含行政服务中心、音乐厅、学术报告中心)项目(方案设计、初步设计、施工图设计) 12、北京化工大学昌平校区学科交叉研究中心建设项目 13、大学城疏解配套二期项目勘察、设计标段二
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	1、高蕊馨 2、李培 3、薛沙舟 4、尹航 5、闫昊 6、李琳琳 7、张夏华	1、一级注册建筑师 20191105615 2、一级注册结构工程师 S20131105056 3、注册公用设备工程师 (给水排水) CS20101100319 4、注册公用设备工程师 (暖通空调) CN20161101491 5、注册电气工程师(供配电)	南海油气开发总指挥部基地项目

	8、张晋	DG20241102511
	6、一级造价工程师	
	建[造]14151100026322	
	7、一级注册建筑师	
	20221107046	
	8、高级工程师	
	ZGB43035451	



张晋

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑设计研究院有限公司	符合招标文件要求
2	天津华汇工程建筑设计有限公司	符合招标文件要求
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	符合招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑设计研究院有限公司	资质	建筑行业甲级；风景园林工程设计专项甲级
		业绩	1、某实验室科研办公及配套工程 2、经开生物医药创新园项目 3、北京大学深圳研究生院新兴交叉学科教学与科研大楼（一期）项目 4、致医医药电子产业基地项目
2	天津华汇工程建筑设计有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级
		业绩	1、康希诺创新疫苗产业园(天津)总部及商业运营中心项目工程总承包(EPC) 2、济南起步区黄河创新孵化产业园基础设施项目一期一标段全过程工程咨询 3、先行区绿色建筑国际产业园 B-4 地块项目(一标段)全过程工程咨询 4、仙居县经开区医疗器械产业园区基础设施新建工程(二期)-仙创绿里项目 5、华云谷产业园设计采购施工总承包（EPC）

3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	建筑行业甲级；风景园林工程设计专项甲级；环境工程设计专项（物理污染防治工程）甲级
		业绩	1、北京中医药大学良乡校区中医数智中心(A3)及中国药研发中心楼(A16)项目(方案设计、初步设计、施工图设计) 2、南海油气开发总指挥部基地项目 3、北京市石景山区首钢园区东南区土地一级开发项目1612-774地块B4综合性商业金融服务业用地项目 4、宣城市高铁站片区城市更新项目设计

二、提出异议的渠道和方式

公示期内，投标人及其利害关系人对本工程的评标结果有异议的，应在中标候选人公示期间内向招标人提出书面异议。联系人：李丁，联系方式：010-67169727，电子邮箱：maruosha@126.com。

被否决的投标人（如有）：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会

监督部门电话：010-80858586

五、联系方式

招标人：中国医学科学院医药生物技术研究

地址：北京市东城区天坛西里1号

联系人：李老师

电话：010-63015742

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京市京发招标有限公司

地址（如有）：北京市东城区崇文门内大街90号

联系人（如有）：李丁

电话（如有）：13810896949

电子邮件（如有）：maruosha@126.com

六、开标、评标情况

S110000A001044140001中国医学科学院医药生物技术研究所有限大 兴生物医药产业基地异地扩建工程
项目（方案设计、初步设计、施工图设计）：



(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国建筑设计研究院有限公司
2	清华大学建筑设计研究院有限公司
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司
4	中国建筑科学研究院有限公司
5	天津华汇工程建筑设计有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	中国建筑设计研究院有限公司	6571100.00	120	合格	杨海宝
2	清华大学建筑设计研究院有限公司	6315200.00	120	合格	王彦
3	北京市建筑设计研究院股份有限公司	6912600.00	120	合格	陈曦
4	天津华汇工程建筑设计有限公司	6736000.00	120	合格	滕云龙

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中国建筑设计研究院有限公司	技术部分评审得分	77	72	72	85	81	79	75
	投标报价评审得分	9	9	9	9	9	9	9
	商务部分评审得分	/	/	/	/	/	/	/
清华大学建筑设计研究院有限公司	技术部分评审得分	61	58	55.5	59	62	69	57
	投标报价评审得分	8	8	8	8	8	8	8

北京市建筑设计研究院股份有限公司	商务部分评审得分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分评审得分	60	64	57.5	65	63	72	51
	投标报价评审得分	8	8	8	8	8	8	8
	商务部分评审得分	/	/	/	/	/	/	/
天津华汇工程建筑设计有限公司	技术部分评审得分	70	63	69.5	72	72	69	76
	投标报价评审得分	9	9	9	9	9	9	9
	商务部分评审得分	/	/	/	/	/	/	/

天津华汇工程建筑设计有限公司