

北京市延庆区南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目YQ00-0309-0017地块R2二类居住用地项目（山澜赋）园林绿化工程（二标段）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001039745002）

北京市延庆区南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目YQ00-0309-0017地块R2二类居住用地项目（山澜赋）园林绿化工程（二标段）（招标项目编号：YGL20260093A），建设单位名称：北京住总房地产开发有限责任公司，建设地点：延庆区项目位于延庆南菜园，四至范围为：东至世园村中路，南至世园村北二街，西至延康路，北至菜园南街。，评标日期：2026年7月22日，经评标委员会评审，确定北京市延庆区南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目YQ00-0309-0017地块R2二类居住用地项目（山澜赋）园林绿化工程（二标段） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京市延庆区南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目YQ00-0309-0017地块R2二类居住用地项目（山澜赋）园林绿化工程（二标段）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京夏都园林绿化有限公司	91.49
2	北京花乡花木集团有限公司	77.60
3	北京首源生态建设集团有限公司	77.37

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京夏都园林绿化有限公司	李敬辰	园林绿化、高级工程师、ZGB09060257	延庆区2025年城市画廊建设工程
2	北京花乡花木集团有限公司	王佳欢	园林绿化、高级工程师、ZGB05061855	丰台区王佐镇怪村郊野公园建设工程
3	北京首源生态建设集团有限公司	唐潇威	园林绿化、高级工程师、B121610255	固安县人居环境提升工程项目-城区街道绿化品质提升工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	北京夏都园林绿化有限公司	巨农	风景园林、高级工程师、 20210S191995015	延庆区花园城市示范街区建设工程
2	北京花乡花木集团有限公司	王海峰	园林绿化、高级工程师、ZGB05067325	园博园住宅二期工程园林绿化工程
3	北京首源生态建设集团有限公司	张雪辉	园林绿化、高级工程师、ZGB39036067	兴延高速（昌平段）绿色通道建设工程（一标段）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京夏都园林绿化有限公司	完全响应
2	北京花乡花木集团有限公司	完全响应
3	北京首源生态建设集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京夏都园林绿化有限公司	资质	/
		业绩	1、2024年延庆区小微绿地建设工程（标段一） 2、延庆区花园城市示范街区建设工程 3、2024年延庆区小微绿地建设工程（标段二）
2	北京花乡花木集团有限公司	资质	/
		业绩	1、白洋淀生态清淤四期工程（生态修复部分）施工总承包一标段 2、南苑森林湿地公园先行启动区森林湿地片区建设工程（二标段） 3、丰台区 2023 年绿隔公园功能提升建设工程（施工） 4、丰台站周边交通及环境综合整治（道路绿化提升）项目-道路绿化 5、丰台区创建国家森林城市项目公园绿地建设（二期）工程 6、丰台区 2022 年小微绿地建设工程一标段 7、国家核电科研创新基地（AB#楼等28 项）C46-2 地块园林景观工程 8、玉泉营街道马草河沿线片区公共空间改造提升项目

			(施工)
3	北京首源生态建设集团有限公司	资质	/
		业绩	1、首都博物馆东馆建设工程(园林绿化) 2、固安县人居环境提升工程项目-城区街道绿化品质提升工程 3、浙川县环城森林公园建设项目(一期)第2标段

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。招标人联系人杨工，15810866533;招标代理机构联系人王工，15120052688。

被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局

监督部门电话：55535749、55536192

五、联系方式

招标人：北京住总房地产开发有限责任公司

地址：北京市朝阳区慧忠里320号6、7层

联系人：杨志冉

电话：15810866533

电子邮件： /

招标代理机构： 北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司

地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南1区19号

联系人：王桂华

电话：15120052688

电子邮件： /

六、开标、评标情况

北京市延庆区南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目YQ00-0309-0017地块R2二类居住用地项目（山澜赋）园林绿化工程（二标段）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京日出枫林园林工程有限公司
2	北京顺景园林有限公司
3	北京首源生态建设集团有限公司
4	北京市园林设计工程有限公司
5	北京花乡花木集团有限公司
6	创景园林建设有限公司
7	北京夏都园林绿化有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京日出枫林园林工程有限公司	/	/	/	/
2	北京顺景园林有限公司	/	/	/	/
3	北京首源生态建设集团有限公司	5591991.15	500	合格	唐潇威
4	北京市园林设计工程有限公司	/	/	/	/
5	北京花乡花木集团有限公司	5841058.3	500	合格	王佳欢
6	创景园林建设有限公司	5900299.44	500	合格	丁建勋
7	北京夏都园林绿化有限公司	5730463.52	500	合格	李敬辰

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
创景园林建设有限公司	施工组织设计评审	23.39	25.25	24.5	17.9	19	24	25.4
	信誉评审	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
	投标报价	39	39	39	39	39	39	39
北京花乡花木集团有限公司	施工组织设计评审	25.75	27.42	24.2	18.4	19.6	26.4	26.4
	信誉评审	9.58	9.58	9.58	9.58	9.58	9.58	9.58
	投标报价	44	44	44	44	44	44	44
北京夏都园林绿化有限公司	施工组织设计评审	29.8	31.43	31.2	27.9	26.25	30.9	30.4
	信誉评审	7.79	7.79	7.79	7.79	7.79	7.79	7.79
	投标报价	54	54	54	54	54	54	54
北京首源生态建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.3	27.47	24.2	19.8	19.3	25.6	26.7
	信誉评审	8.32	8.32	8.32	8.32	8.32	8.32	8.32
	投标报价	45	45	45	45	45	45	45