

北京市通州区永丰里幼儿园筹备修缮项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043939001)

北京市通州区永丰里幼儿园筹备修缮项目(招标项目编号: 223F0SG202600026), 建设单位名称: 北京市通州区学校综合事务保障中心, 建设地点: 通州区通州区永丰里小区C区西南角, 南至曹园南街, 西至安丰路辅路, 评标日期: 2026年6月26日, 经评标委员会评审, 确定北京市通州区永丰里幼儿园筹备修缮项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市通州区永丰里幼儿园筹备修缮项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中建一局集团第三建筑有限公司	97.92
2	北京建工四建工程建设有限公司	94.34
3	中建二局第一建筑工程有限公司	93.68

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中建一局集团第三建筑有限公司	王旭	一级注册建造师(建筑工程), 注册证书编号: 京1112018201903501	/
2	北京建工四建工程建设有限公司	刘海山	一级注册建造师(建筑工程), 注册证书编号: 京1112006200701803	/
3	中建二局第一建筑工程有限公司	常逢杰	一级注册建造师(建筑工程), 注册证书编号: 京	/

			1112011201220271	
--	--	--	------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中建一局集团第三建筑有限公司	技术负责人：谢彤彤	谢彤彤：高级工程师（工民建），(2010)110107	/
2	北京建工四建工程建设有限公司	技术负责人：赵跃龙	赵跃龙：高级工程师（土建施工），ZGB05052310	/
3	中建二局第一建筑工程有限公司	技术负责人：李泽兰	李泽兰：高级工程师（建筑工程），(2015) 1102007	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建一局集团第三建筑有限公司	完全响应招标文件要求。
2	北京建工四建工程建设有限公司	完全响应招标文件要求。
3	中建二局第一建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求。

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中建一局集团第三建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
2	北京建工四建工程建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
3	中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

向招标代理公司提出异议；联系部门：汇信（北京）工程管理有限公司；联系电话： 010-53387002；通讯地址：北京市经济开发区亦庄云时代B2座-18层。

被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区住房和城乡建设委员会

监督部门电话： 010-69547216

五、联系方式

招标人：北京市通州区学校综合事务保障中心

地址：北京市通州区云景北里48号楼

联系人：贾冠男

电话：010-81565763

电子邮件： /

招标代理机构： 汇信(北京)工程管理有限公司

地址：北京市大兴区鸿坤云时代B2座18层

联系人：魏芳

电话：13717667967

电子邮件： /

六、开标、评标情况

北京市通州区永丰里幼儿园筹备修缮项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建一局集团第三建筑有限公司

2	中建二局第一建筑工程有限公司
3	北京建工四建工程建设有限公司
4	北京城建北方集团有限公司
5	北京建工一建工程建设有限公司
6	中交一公局第三工程有限公司
7	北京城建华宇建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中建一局集团第三建筑有限公司	8327203.25	45	合格	王旭
2	中建二局第一建筑工程有限公司	8340133.69	45	合格	常逢杰
3	北京建工四建工程建设有限公司	8340967.91	45	合格	刘海山
4	北京城建北方集团有限公司	8292165.92	45	合格	邓德平
5	北京建工一建工程建设有限公司	8317192.58	45	合格	杨思林
6	中交一公局第三工程有限公司	8334711.24	45	合格	刘利鹏
7	北京城建华宇建设工程有限公司	8321363.68	45	合格	王斌

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京城建北方集团有限	投标报价	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65

公司	信誉评审	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	52	58	55	78.5	57
中交一公局第三工程有 限公司	投标报价	99.6	99.6	99.6	99.6	99.6
	信誉评审	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5
	施工组织设计评审	64.5	84.5	74.5	90.5	82.5
北京城建华宇建设工程 有限公司	投标报价	99.76	99.76	99.76	99.76	99.76
	信誉评审	57	57	57	57	57
	施工组织设计评审	61.5	67	60.5	85.5	70
北京建工四建工程建设 有限公司	投标报价	99.2	99.2	99.2	99.2	99.2
	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	施工组织设计评审	68	87	81.5	92	94
北京建工一建工程建设 有限公司	投标报价	99.58	99.58	99.58	99.58	99.58
	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	施工组织设计评审	68.5	81	78	88.5	79.5
中建二局第一建筑工程 有限公司	投标报价	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25
	信誉评审	89	89	89	89	89
	施工组织设计评审	69	87.5	75	87	88.5
中建一局集团第三建筑 有限公司	投标报价	99.97	99.97	99.97	99.97	99.97
	信誉评审	92.45	92.45	92.45	92.45	92.45
	施工组织设计评审	96	93	84	93	93.5