

投标人商务信息公示表

投标人商务信息公示表									
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)	
1	北京首 华建设 经营有 限公司	业绩 一	项目名称: 朝阳区和平街 14 区 简易住宅楼改造项目 建设单位: 北京房地集团有限 公司 建设规模: 107315.02 m² 合同金额: 389182058.52 元 开竣工日期: 2020.05.18-202 3.04.12 项目负责人: 康莉		业绩 一	项目名称: 西城区 2021 年(建设 中心)老旧小区综合整治项目第 四标段 建设单位: 北京市西城区政府投 资项目建设中心 建设规模: 51864.33 m² 合同金额: 34126663.16 元 开竣工日期: 2022.08.31-2023.0 8.31 项目负责人: 胡卫中	业绩 一	项目名称: 中央戏剧学院昌平 校区舞美制作实验工坊工程 建设单位: 中央戏剧学院 建设规模: 8920 m² 合同金额: 75725542.87 元 开竣工日期: 2020.6.25-2021. 11.20 项目负责人: 周羽	
		业绩 二	项目名称: 昌平区东小口镇贺 村中滩村组团 A 地块重点村旧 村改造项目 HC-004 地块小学 (教学楼等 5 项) 建设单位: 北京百邑纪元房地 产开发有限公司 建设规模: 14014.65 m² 合同金额: 99350882.32 元 开竣工日期: 2023.05.03-202 5.06.30 项目负责人: 刘进学				业绩 二	项目名称: 2018 年海淀区青龙 桥街道圆明园东里小区老旧小 区综合整治项目 建设单位: 中咨海外咨询有限 公司 建设规模: 12843.98 m² 合同金额: 30011740.08 元 开竣工日期: 2019.06.03-201 9.12.06 项目负责人: 张锐	

		业绩 三	项目名称：中国科学院朝阳区 科学园南里 6、7 区综合整治项目 建设单位：中国科学院 建设规模：115679 m² 合同金额：117509726.88 元 开竣工日期：2022. 03. 07-202 3. 10. 27 项目负责人：王世煦	/	工作 年限	35 年	工作 年限	23 年
				/	资格	建造师姓名：胡卫中 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200700923	资格	姓名：白永胜 职称：高级工程师



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
2	北京市 丰房建 工程有 限公 司	业绩一	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地(配建“保障性租赁住房”)项目 2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：91750 平方米 合同金额：413096126.31 元 开竣工日期：2023.02.10-2025.06.16 项目负责人：周荣飞	项目名称：丰台区石榴庄南里棚户区安置房项目(施工二标段) 建设单位：北京市丰台区鸿华房地产开发经营有限公司 建设规模：80556.02 平方米 合同金额：461156406.95 元 开竣工日期：2025.07.19-2027.04.06 项目负责人：胡文涛	业绩一	项目名称：房山区长阳镇高佃三村经济适用住房项目(4#住宅楼) 建设单位：北京长龙房地产开发有限公司 建设规模：23157.96 平方米 合同金额：84189961.38 元 开竣工日期：2020.09.30-2025.5.31 项目负责人：李长林	业绩一	项目名称：福成布艺大厦装修改造项目(丰台区政务服务中心新址)(综合楼) 建设单位：北京鑫福海工贸集团 建设规模：70216.46 平方米 合同金额：320090000 元 开竣工日期：2019.07.01-2021.01.15 项目负责人：刘海龙	
		业绩二	项目名称：房山区长阳镇高佃三村经济适用住房项目(4#住宅楼) 建设单位：北京长龙房地产开发有限公司 建设规模：23157.96 平方米 合同金额：84189961.38 元 开竣工日期：2020.09.30-2025.5.31 项目负责人：李长林				业绩二	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地(配建“保障性租赁住房”)项目 2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：91750 平方米	

								合同金额：413096126.31 元 开竣工日期：2023. 02. 10-2025. 06. 16 项目负责人：周荣飞
业绩三	项目名称：丰台区 2021 年老旧小区综合改造东铁匠营街道宋家庄路甲 12 号院、南三环东路 16 号楼项目 建设单位：北京恒政通房地产开发管理有限责任公司 建设规模：42716.35 平方米 合同金额：39806600.63 元 开竣工日期：2023. 12. 31-2024. 12. 30 项目负责人：李晓争	/		工作年限 35 年		工作年限 33 年		
		/	资格	建造师姓名：李长林 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112013201429071	资格	姓名：唐雪松 职称：高级工程师		

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)		
3	北京京西建设集团有限责任公司	业绩一	项目名称: 门头沟区政务服务业务用房装修、信息化及配套工程 建设单位: 北京市门头沟区政务服务管理局 建设规模: 建筑面积: 34782.34 平方米 合同金额: 82962667.20 元 开竣工日期: 2024.09.30-2025.09.22 项目负责人: 王振龙	项目名称: 承德云山饭店主楼装修及裙房改扩建工程 建设单位: 承德云山饭店有限公司 建设规模: 止水降水、基坑支护、建筑拆除与土方挖运回填、建筑安装及装饰装修工程、外网与景观绿化工程。详见工程量清单(含编制说明)内的全部工程内容。 合同金额: 89886259 元 开竣工日期: 2025.07.01-2026.09.30 项目负责人: 范文涛	业绩一	项目名称: 2020 年海淀区海淀街道老旧小区综合整治项目 建设单位: 北京建工集团有限责任公司 建设规模: 建筑面积:121987.57 平方米 合同金额: 107234455.2 元 开竣工日期: 2021.09.17-2022.10.27 项目负责人: 刘晓宇	业绩一	项目名称: 2020 年海淀区海淀街道老旧小区综合整治项目 建设单位: 北京建工集团有限责任公司 建设规模: 建筑面积:121987.57 平方米 合同金额: 107234455.2 元 开竣工日期: 2021.09.17-2022.10.27 项目负责人: 刘晓宇		
		业绩二	项目名称: 2020 年海淀区海淀街道老旧小区综合整治项目 建设单位: 北京建工集团有限责任公司 建设规模: 建筑面积:121987.57 平方米 合同金额: 107234455.2 元 开竣工日期: 2021.09.17-2022.10.27 项目负责人: 刘晓宇	/	工作年限	28 年	工作年限	20 年		

				/	资格	建造师姓名：刘晓宇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200806495	资格	姓名：刘娜 职称：高级工程师
--	--	--	--	---	----	--	----	-------------------



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
4	北京京能建设集团有限公司	业绩一	项目名称: 京能密云建材市场住宅项目 建设单位: 北京京能云泰房地产开发有限公司 建设规模: 面积:91614.33 平方米 合同金额: 445698168.4 元 开竣工日期: 2020 年 8 月 11 日-2023 年 11 月 15 日 项目负责人: 闫亮	项目名称: 北京市丰台区卢沟桥街道大瓦窑馨城项目二期 D WY-L144 地块 F1 住宅混合公建用地 (A1#商业等 25 项) 建设单位: 北京市丰台区卢沟桥街道 建设规模: 建筑面积 128881.206 平方米 合同金额: 820060948.68 元 开竣工日期: 2021.5.31-2026.10.11 项目负责人: 赵加川	业绩一	项目名称: 金泰丽富嘉园项目 7#住宅楼等五项 建设单位: 北京丽富房地产开发有限公司 建设规模: 面积:101522 平方米 合同金额: 344375035.77 元 开竣工日期: 2018 年 3 月 28 日-2021 年 12 月 22 日 项目负责人: 陈志刚	业绩一	项目名称: 文庭雅苑住宅小区项目 建设单位: 天津京煤金钰置业有限公司 建设规模: 面积:95957 平方米 合同金额: 293621742 元 开竣工日期: 2018 年 08 月 08 日-2020 年 11 月 13 日 项目负责人: 梁综慧	
		业绩二	项目名称: 门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0032、0033、0034 地块 建设单位: 北京市门头沟区永定镇西辛称村经济合作社、北京市门头沟区永定镇栗元庄村经济合作社 建设规模: 面积:105300.38 平方米 合同金额: 436820316.52 元 开竣工日期: 2020 年 03 月 28 日-2024 年 12 月 19 日		业绩二	项目名称: 丽德花园 17-26#住宅楼施工总承包工程 建设单位: 金泰丽城(天津)置业投资有限公司 建设规模: 面积:95443.85 平方米 合同金额: 195360800 元 开竣工日期: 2015 年 4 月 21 日-2017 年 3 月 1 日 项目负责人: 陈志刚	业绩二	项目名称: 金泰丽湾嘉园二期 3 4-40 号楼工程 建设单位: 天津津浦伟业地产有限公司 建设规模: 面积:70484.79 平方米 合同金额: 214858788 元 开竣工日期: 2013 年 12 月 28 日-2015 年 9 月 01 日 项目负责人: 张宗法	

			项目负责人：席晓宇						
					工作 年限	22 年		工作 年限	26 年
					资格	建造师姓名：陈志刚 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112013201426924		资格	姓名：宋俊芳 职称：高级工程师



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
5	北京建工四建工程建设有限公司	业绩一	项目名称: 中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等 2 项) 建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司 建设规模: 建筑面积为 64998 平方米 合同金额: 970016882.62 元 开竣工日期: 2022 年 8 月 1 日-2023 年 11 月 20 日 项目负责人: 张帅	项目名称: 北京市昌平区沙河高教园四期(二)土地一级开发项目 CP01-0302-0002 等地块用地项目 建设单位: 北京怡同置业有限公司 建设规模: 建筑面积为 20777.16 平方米 合同金额: 999274377.16 元 开竣工日期: 2023 年 11 月 01 日-2026 年 09 月 18 日 项目负责人: 郭建利	业绩一	项目名称: 研发办公楼等 8 项(科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位: 北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模: 建设面积:89105.56 平方米 合同金额: 17108.39 万元 开竣工日期: 2015 年 7 月 15 日-2018 年 9 月 17 日 项目负责人: 刘海山	业绩一	项目名称: 中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等 2 项) 建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司 建设规模: 建筑面积为 64998 平方米 合同金额: 970016882.62 元 开竣工日期: 2022 年 8 月 1 日-2023 年 11 月 20 日 项目负责人: 张帅	
		业绩二	项目名称: 丰台区卢沟桥乡卢沟桥村集体产业用地(卢沟桥宾馆)项目 建设单位: 北京卢沟桥金色裕民投资管理公司 建设规模: 建筑面积为 45466.05 平方米 合同金额: 241085039.6 元 开竣工日期: 2021 年 12 月 18 日-2023 年 12 月 31 日 项目负责人: 刘斌	项目名称: 中关村翠湖科技园 H 北 HD00-0120-0008、HD00-0120-0010 地块项目 建设单位: 北京实创网安科技有限责任公司 建设规模: 建筑面积为 101514.35 平方米 合同金额: 694348455.73 元 开竣工日期: 2025 年 03 月 01 日-2027 年 01 月 10 日 项目负责人: 杨杰	工作年限	31 年	工作年限	23 年	

		业绩三	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0014、0015 项目(8 号研发楼等 12 项) 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：建筑面积为 122618.46 平方米 合同金额：711866273.57 元 开竣工日期：2023 年 7 月 19 日-2025 年 8 月 26 日 项目负责人：王超	/	资格	建造师姓名：刘海山 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200701803	资格	姓名：陈达非 职称：高级工程师
		业绩四	项目名称：怀柔金隅兴发 HR07-0400-0005 地块科研楼及附属设施项目 建设单位：北京金隅兴发科技有限公司 建设规模：建筑面积为 30677 平方米 合同金额：288266807.17 元 开竣工日期：2022 年 10 月 28 日-2025 年 3 月 14 日 项目负责人：于海阔					

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
6	北京城建八建设发展有限责任公司	业绩一	项目名称: 两园之间棚改安置房项目二期三标段 建设单位: 北京市安达房地产开发有限公司 建设规模: 46950 m² 合同金额: 314332748.4 元 开竣工日期: 2022 年 01 月 19 日-2024 年 09 月 03 日 项目负责人: 柳志强	项目名称: 北京城市副中心 0403 街区 FZX-0403-0146、0148 地块 F3 其他类多功能用地项目 建设单位: 北京通投兴苑置业有限公司 建设规模: 97318.5 m² 合同金额: 685920547.35 元 开竣工日期: 2024 年 03 月 01 日-2026 年 10 月 02 日 项目负责人: 林建华	业绩一	项目名称: 32-1#住宅楼等 15 项 (怀柔区庙城 HR00-0014-6019 等地块 R2 二类居住用地、B1 商业用地、S4 社会停车场用地、A33 基础教育用地、U22 环卫设施用地项目) 建设单位: 北京首城山水置业有限公司 建设规模: 71229.91 m² 合同金额: :313638376.14 元 开竣工日期:2020 年 04 月 11 日-2023 年 07 月 31 日 项目负责人: 王野冬	业绩一	项目名称: 朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目 (1#住宅等 47 项) - II 标段 建设单位: 京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模: 183730.03 m² 合同金额: 850154253.09 元 开竣工日期: 2021 年 04 月 22 日-2024 年 06 月 18 日 项目负责人: 胡金江	
		业绩二	项目名称: 朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目 (1#住宅等 47 项) - II 标段 建设单位: 京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模: 183730.03 m² 合同金额: 850154253.09 元 开竣工日期: 2021 年 04 月 22 日-2024 年 06 月 18 日 项目负责人: 胡金江	/	工作年限	27 年	工作年限	31 年	

				/	资格	建造师姓名：王野冬 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112010201117702	资格	姓名：徐立岩 职称：高级工程师
--	--	--	--	---	----	--	----	--------------------



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
7	北京博大经开建设有限公司	业绩一	项目名称: 北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目(榆垓组团 A 区)(三标段) 建设单位: 北京新航城开发建设有限公司 建设规模: 247879.57 平方米 合同金额: 953698782.07 元 开竣工日期: 2019.9.15-2022.2.28 项目负责人: 李锡豹	项目名称: 干细胞产业化基地项目(一期) 建设单位: 京亦庄启航科技发展有限公司 建设规模: 69959 平方米 合同金额: 521960498.23 元 开竣工日期: 2025.10.11-2027.10.19 项目负责人: 张斌	业绩一	项目名称: 北京经济技术开发区 13C3 地块综合体建设项目 建设单位: 北京亦庄投资控股有限公司 建设规模: 76347.73 平方米 合同金额: 422467537.41 元 开竣工日期: 2020.9.29-2023.2.20 项目负责人: 边新瑞	业绩一	项目名称: 北京经济技术开发区 X84R3 地块自住型商品房项目 建设单位: 北京博大新元房地产开发有限公司 建设规模: 164006.38 平方米 合同金额: 54942.65 万元 开竣工日期: 2017.9.29-2020.7.6 项目负责人: 钮爱涛	
		业绩二	项目名称: 北京经济技术开发区 13C3 地块综合体建设项目 建设单位: 北京亦庄投资控股有限公司 建设规模: 76347.73 平方米 合同金额: 422467537.41 元 开竣工日期: 2020.9.29-2023.2.20 项目负责人: 边新瑞	/	工作年限	27 年	工作年限	30 年	
				/	资格	建造师姓名: 边新瑞 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112015201636131	资格	姓名: 王洪勋 职称: 高级工程师	