

北体大国家队训练基地综合馆消防系统改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044202001)

北体大国家队训练基地综合馆消防系统改造项目(招标项目编号: F0SG202600297), 建设单位名称: 北京体育大学, 建设地点: 海淀区北京市海淀区信息路48号, 评标日期: 2026年7月7日, 经评标委员会评审, 确定北体大国家队训练基地综合馆消防系统改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北体大国家队训练基地综合馆消防系统改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	戴工建设集团有限公司	96.16
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	93.83
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	93.45

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	戴工建设集团有限公司	葛岩岩	中华人民共和国二级建造师注册证书 京2112014201761316	1. 北京中关村学院海淀园区C7装修改造工程 2. 2021年西城(南)老旧小区综合整治工程第二批
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	张雅杰	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112023202404820	1. 复兴门内大街158号远洋大厦15层装饰工程 2. 北京大学第一医院第二住院部病房改造施工项目
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	赵会娟	中华人民共和国二级建造师注册证书 京2112007200804954	1. 天医汇(北京)生命科学技术有限公司室内改造装饰工程 2. 第一实验楼装修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	戴工建设集团有限公司	刘艳贞	高级工程师证书 鲁170832150489	1. 中关村人工智能研究院超级产业智能实验室建设 2. 2021年西城(南)老旧小区综合整治工程第二批
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	刘朝军	高级工程师证 1104033	1. 北京大学第一医院急诊楼改造工程 2. 复兴门内大街158号远洋大厦15层装饰工程 3. 北京大学第一医院第二住院部病房改造施工项目
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	田毅	高级工程师证书 ZGB11050730	1. 国家石油天然气管网集团有限公司研究总院办公楼装修 2. 北京邮电大学西土城校区学十三楼装修改造工程施工采购项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	戴工建设集团有限公司	完全响应招标文件
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	完全响应招标文件
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	 戴工建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目 2. 北京中关村学院海淀园区C8、C9(2F-4F)装修改造工程 3. 北京中关村学院海淀园区C7装修改造工程 4. 中关村人工智能研究院超级产业智能实验室建设
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 北京大学第一医院急诊楼改造工程 2. 复兴门内大街158号远洋大厦15层装饰工程 3. 北京协和医院内科楼一段六层七层病房改造工程 4. 国务院发展研究中心朝阳门内大街225号办公区维修改造项目 5. 北京大学第一医院第二住院部病房改造施工项目
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 天医汇(北京)生命科学技术有限公司室内改

			造装饰工程 2. 国家石油天然气管网集团有限公司研究总院办公楼装修 3. 北京邮电大学西土城校区学十三楼装修改造工程施工采购项目
--	--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王芳，联系电话：010-83923535。
被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话： 010-55524552

五、联系方式

招标人：北京体育大学
地址：海淀区信息路48号
联系人：王芳
电话：010-83923535
电子邮件：wangqianru@sinochem.com
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /



张利

六、开标、评标情况

北体大国家队训练基地综合馆消防系统改造项目：

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	新兴华北(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
2	北京华彬建设工程有限公司	/	/	/	/
3	北京迪迈建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
4	北京龙城华夏建设工程有限公司	/	/	/	/
5	山东融盛建设有限公司	/	/	/	/
6	北京市建筑装饰设计工程有限公司	/	/	/	/
7	北京晨洲建设集团有限公司	4821580.08	164	合格	张庆坤
8	旭锋建设集团有限公司	/	/	/	/
9	北京华邑建设集团有限公司	/	/	/	/
10	北京弘洁建设集团有限公司	/	/	/	/
11	北京荣盛景元建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
12	中科诺信集团有限公司	/	/	/	/
13	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	4861885.9	164	合格	赵春涛
14	中恒创兴建设有限公司	/	/	/	/
15	楚海力(北京)建设集团有限公司	/	/	/	/
16	北京润亚建设工程发展有限责任公司	/	/	/	/
17	成都海瑞建筑工程有限公司	/	/	/	/
18	北京顺世建设有限公司	/	/	/	/
19	北京中厚建设有限公司	/	/	/	/
20	广东金辉华集团有限公司	/	/	/	/
21	北京沅源城建设工程有限公司	/	/	/	/
22	中昊欣源建设集团有限公司	/	/	/	/
23	北京锦锋建设工程有限公司	4826618.63	164	合格	胡加港
24	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
25	亮堂建设集团有限公司	/	/	/	/

26	中科保信(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
27	北京万兴建筑集团有限公司	4887075.16	164	合格	臧洪全
28	译诚实业集团有限公司	/	/	/	/
29	北京双盈达建设集团有限公司	/	/	/	/
30	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/
31	北京太江湾建筑工程有限公司	/	/	/	/
32	中润亚泰建设集团有限公司	/	/	/	/
33	北京海丰建设工程有限公司	/	/	/	/
34	中坝建工(北京)有限公司	4826620.47	164	合格	王明
35	北京观唐城投建设有限公司	4882039.24	164	合格	樊跟牛
36	江苏兴厦建设工程集团有限公司	/	/	/	/
37	北京拓翌建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
38	北京筑安德成建筑工程有限公司	4735935.66	164	合格	高磊
39	北京昌兴建设工程有限公司	/	/	/	/
40	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	4822587.99	164	合格	赵会娟
41	金工建设集团股份有限公司	/	/	/	/
42	中外建工程建设有限责任公司	/	/	/	/
43	北京优奕建筑工程有限公司	4501807.91	164	合格	李国利
44	北京顺鑫天宇建设工程有限公司	/	/	/	/
45	北京菲尼有限公司	/	/	/	/
46	中诚恒诺建设有限公司	/	/	/	/
47	中国五冶集团有限公司	/	/	/	/
48	中和华建(北京)建设有限公司	/	/	/	/
49	北京华尊建设集团有限公司	/	/	/	/
50	北京市张家湾建筑有限公司	/	/	/	/
51	深圳市科建建设集团有限公司	/	/	/	/
52	华北铁建建设有限公司	/	/	/	/
53	郑州久鼎路桥工程有限公司	/	/	/	/

54	中新合创建设集团有限公司	4811503.97	164	合格	李冬生
55	北京中成富森建设工程有限公司	/	/	/	/
56	北京兴坤建筑有限公司	4856848.02	164	合格	刘振海
57	北京晟图建筑工程有限公司	4806457.33	164	合格	陈剑风
58	北京首华建设经营有限公司	4861354.1	164	合格	赵菁倩
59	北京戎信建筑装饰工程有限公司	4833672.15	164	合格	张雅杰
60	北京当代创新建设工程有限责任公司	4846778.01	164	合格	薛腾菲
61	中誉建业建筑(北京)有限公司	/	/	/	/
62	河南鸿翔建筑工程有限公司	/	/	/	/
63	北京航天万源建筑工程有限责任公司	4886951.92	164	合格	李涛
64	方圆化集团有限公司	/	/	/	/
65	戴工建设集团有限公司	4846771.51	164	合格	葛岩岩
66	中企万业建设集团有限公司	4832664.25	164	合格	耿芝
67	中能京建(北京)建设有限公司	/	/	/	/
68	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/	/
69	北京经开建设集团有限公司	/	/	/	/
70	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
71	北京宇航建筑工程有限公司	/	/	/	/
72	茂荣集团股份有限公司	/	/	/	/
73	东宸建设(北京)有限公司	/	/	/	/
74	北京群成建设集团股份有限公司	4805596.45	164	合格	郝振飞
75	北京市安泰运源建筑工程有限公司	/	/	/	/
76	北京宏阳建设工程有限公司	/	/	/	/
77	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	/	/	/	/
78	北京坤厚建设工程有限公司	/	/	/	/
79	北京建嵘建设工程有限公司	/	/	/	/
80	北京天航达建设工程有限公司	/	/	/	/

81	北京天龙建筑集团有限公司	/	/	/	/
82	中能基业(北京)建设有限公司	/	/	/	/
83	北京住总建设安装工程有限责任公司	/	/	/	/
84	北京市大兴区建设集团有限公司	4829656.98	164	合格	杨顺
85	朔方集团有限公司	/	/	/	/
86	北京润泽永恒建设工程有限公司	/	/	/	/
87	北京同德建设工程有限公司	/	/	/	/
88	中集建设集团有限公司	/	/	/	/
89	湖北建工集团有限公司	/	/	/	/
90	北京城建十六建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
91	中电联合建设有限公司	/	/	/	/
92	北京润锦建筑工程有限公司	4987838.58	164	合格	李卫杰
93	北京宸晨建设工程有限公司	/	/	/	/
94	汉水建设有限公司	/	/	/	/
95	国泰恒安建设集团有限公司	/	/	/	/
96	北京世纪泰华建设有限公司	/	/	/	/
97	北京工投建设有限公司	/	/	/	/
98	北京一力建设有限公司	/	/	/	/
99	中北华宇建筑工程公司	/	/	/	/
100	中苗建设(北京)有限公司	/	/	/	/
101	北京乾建工程建设有限公司	/	/	/	/
102	北京源丰源建设工程有限公司	/	/	/	/
103	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/
104	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
105	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
106	山东鸿典建设有限公司	/	/	/	/
107	中煤建设集团工程有限公司	/	/	/	/

108	中恬建设集团有限公司	/	/	/	/
109	中航建设集团有限公司	/	/	/	/
110	山西恒业建设集团有限公司	/	/	/	/
111	建洲建设工程集团有限公司	/	/	/	/
112	北京市仟邦建设集团有限公司	4912313.07	164	合格	李丽琳
113	双蓝建设有限公司	/	/	/	/
114	方禾建设有限公司	/	/	/	/
115	北京城乡中昊建设有限责任公司	4806969.43	164	合格	韩云达
116	北京市电话工程有限公司	/	/	/	/
117	北京住总第二开发建设有限公司	4831884.08	164	合格	张佳旺
118	上海东海华庆工程有限公司	/	/	/	/
119	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/
120	金诚华刚(北京)装饰工程有限公司	/	/	/	/
121	中建生态环境集团有限公司	/	/	/	/
122	北京华信达消防工程有限公司	4921417.69	164	合格	司文志

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京兴坤建筑有限公司	投标报价	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2

	信誉评审	96	96	96	96	96
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	65.5	64	66	73.5	76.5
	项目管理机构评审	75	76	78	80	76
戴工建设集团有限公司	投标报价	99.35	99.35	99.35	99.35	99.35
	信誉评审	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	95	85.5	83.5	95	91.5
	项目管理机构评审	77	77	79	77	77
中坝建工(北京)有限公司	投标报价	99.01	99.01	99.01	99.01	99.01
	信誉评审	80	80	80	80	80
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	71	68.5	71	91.5	90.5
	项目管理机构评审	77	76	76	80	77
北京晨洲建设集团有限公司	投标报价	98.65	98.65	98.65	98.65	98.65
	信誉评审	48.25	48.25	48.25	48.25	48.25
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	42.5	41.5	41.5	48.5	50
	项目管理机构评审	96	96	98	100	98
北京观唐城投建设有限公司	投标报价	95.25	95.25	95.25	95.25	95.25
	信誉评审	74	74	74	74	74
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	73	66.5	72	92.5	88
	项目管理机构评审	87	86	87	88	87
北京锦锋建设工程有限公司	投标报价	99.01	99.01	99.01	99.01	99.01
	信誉评审	77	77	77	77	77
	其他因素评审	100	100	100	100	100

	施工组织设计评审	68.5	68	67	81	81
	项目管理机构评审	66	66	69	70	67
北京润锦建筑工程有限公司	投标报价	83.05	83.05	83.05	83.05	83.05
	信誉评审	84	84	84	84	84
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	71	69	69.5	90	90
	项目管理机构评审	65	67	68	65	67
北京首华建设经营有限公司	投标报价	97.65	97.65	97.65	97.65	97.65
	信誉评审	87.35	87.35	87.35	87.35	87.35
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	69.5	65	69.5	93.5	87.5
	项目管理机构评审	77	77	79	80	78
北京万兴建筑集团有限公司	投标报价	94.7	94.7	94.7	94.7	94.7
	信誉评审	92.5	92.5	92.5	92.5	92.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	58.5	61	59	70	72
	项目管理机构评审	97	96	98	100	98
北京优奕建筑工程有限公司	投标报价	76.51	76.51	76.51	76.51	76.51
	信誉评审	70	70	70	70	70
	其他因素评审	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	52.5	48.5	47	44.5	57
	项目管理机构评审	41	44	38	38	46
北京晟图建筑工程有限公司	投标报价	97.6	97.6	97.6	97.6	97.6
	信誉评审	81.5	81.5	81.5	81.5	81.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	68	66.5	67	82	88.5
	项目管理机构评审	75	77	74	70	77

中企万业建设集团有限公司	投标报价	99.43	99.43	99.43	99.43	99.43
	信誉评审	55.5	55.5	55.5	55.5	55.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	71	57.5	71	79.5	91
	项目管理机构评审	97	96	97	98	97
中新合创建设集团有限公司	投标报价	97.96	97.96	97.96	97.96	97.96
	信誉评审	72	72	72	72	72
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	63	51.5	61.5	68.5	74
	项目管理机构评审	96	96	99	98	98
北京华信达消防工程有限公司	投标报价	90.75	90.75	90.75	90.75	90.75
	信誉评审	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5
	其他因素评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	55	49.5	56.5	61	66
	项目管理机构评审	56	56	54	52	57
北京市仟邦建设集团有限公司	投标报价	91.8	91.8	91.8	91.8	91.8
	信誉评审	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	73	64	69	91.5	89
	项目管理机构评审	86	86	84	88	88
北京城乡中昊建设有限责任公司	投标报价	97.63	97.63	97.63	97.63	97.63
	信誉评审	82.25	82.25	82.25	82.25	82.25
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	77.5	66.5	72.5	96	93
	项目管理机构评审	85	86	89	90	87
北京群成建设集团股份有限公司	投标报价	97.54	97.54	97.54	97.54	97.54
	信誉评审	85	85	85	85	85

	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	73.5	70	69	88.5	89
	项目管理机构评审	96	96	98	98	97
北京戎信建筑装饰工程有限公司	投标报价	99.49	99.49	99.49	99.49	99.49
	信誉评审	83.67	83.67	83.67	83.67	83.67
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	75.5	69.5	76	94.5	91.5
	项目管理机构评审	66	66	68	68	67
北京市大兴区建设集团有限公司	投标报价	99.22	99.22	99.22	99.22	99.22
	信誉评审	97	97	97	97	97
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	68.5	62.5	68	80	88.5
	项目管理机构评审	96	96	99	100	98
北京筑安德成建筑工程有限公司	投标报价	92.74	92.74	92.74	92.74	92.74
	信誉评审	51.5	51.5	51.5	51.5	51.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	69	65.5	69.5	85.5	90.5
	项目管理机构评审	96	96	94	100	98
北京住总第二开发建设有限公司	投标报价	99.37	99.37	99.37	99.37	99.37
	信誉评审	95	95	95	95	95
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70	69.5	69	81.5	91
	项目管理机构评审	76	77	78	78	78
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	投标报价	98.71	98.71	98.71	98.71	98.71
	信誉评审	83.5	83.5	83.5	83.5	83.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	76	74.5	74	96	95

	项目管理机构评审	76	77	79	78	77
北京大唐首邑建筑集团 有限责任公司	投标报价	97.6	97.6	97.6	97.6	97.6
	信誉评审	82	82	82	82	82
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	75	67.5	73	90.5	93.5
	项目管理机构评审	76	76	79	80	77
北京当代创新建设工程 有限责任公司	投标报价	99.35	99.35	99.35	99.35	99.35
	信誉评审	84.86	84.86	84.86	84.86	84.86
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	67.5	70.5	69.5	93.5	91.5
	项目管理机构评审	75	76	78	80	77
北京航天万源建筑工程 有限责任公司	投标报价	94.7	94.7	94.7	94.7	94.7
	信誉评审	86	86	86	86	86
	其他因素评审	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	73	62.5	71.5	83	90
	项目管理机构评审	77	77	77	80	77



张利