

北京一零一中学通州一分校新建项目（方案设计、初步设计、施工图设计）
招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件	
本招标项目 北京一零一中学通州一分校新建项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于同意北京一零一中学通州一分校新建项目提前开展勘察设计招标的批复 批准建设，招标人为 北京市通州区教育委员会 ，投资额为 42945.66 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。	
二、项目概况和招标范围	
本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 城市副中心02组团	
规模：地上建筑规模： 地上建筑面积49247.65平方米 ；地下建筑规模： 地下建筑面积7234.48平方米 ；建筑面积： 56482.13 m² ；建筑高度： 25 ；长度： 0 m ；	
招标范围： 1. 设计范围：北京一零一中学通州一分校新建项目中所有建筑、构筑物的建筑、结构、水、暖、强弱电等各专业的方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的设计配合等工作。 2. 设计内容：本项目新建总建筑面积56482.13平方米，其中地上建筑面积49247.65平方米、地下建筑面积7234.48平方米。项目主要功能包括主要教学用房、办公管理用房、生活服务用房、学生宿舍、报告厅、设备用房、地下人防（兼车库）等，项目同步建设运动场地、广场及道路、绿化、室外照明、围墙、大门、室外管线等红线内室外工程。； 招标内容： 设计 。	
三、投标人资格要求	
投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。	
本次招标项目： 不接受 联合体投标。	
四、是否有投标补偿	
是否有投标补偿： 否 。	
五、招标文件的获取	
获取时间： 2026-07-28 09:50:00 至 2026-08-03 17:00:00	
获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2026-08-19 09:30:00	
递交方式： 网络递交文件	
递交地址：北京市公共资源综合交易系统 https://zhjy.bcactc.com/zhjy/	
七、其他公告内容	
公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。	
八、监督部门	
本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会	
监督部门联系电话： 010-80858586	
九、联系方式	
招 标 人：北京市通州区教育委员会	招标代理机构：北京中宣盛管工程咨询有限公司
地 址：北京市通州区新华西街24号	地 址：北京市西城区广安门内大街167号邦达大厦写字楼12层
联 系 人：彭岩	联 系 人：董保钢
电 话：010-69556017	电 话：18310452346
电子邮件： /	电 子 邮 件：zhongxuanshengyu@sina.com
招标人项目负责人： 彭岩	
项目负责人联系电话： 010-69556017	

内部纪检监察联系方式： 010-69552208

2026年07月28日

返回

