

北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号:)

一、招标条件

本招标项目 北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于同意北京市十一学校石景山学校北校区建设工程投资估算设计招标的批复 批准建设，招标人为 北京市石景山区教育委员会，投资额为 41327.1 万元，建设资金来源 市政府固定资产投资，项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点: 北京市 石景山区 古城街道

规模: 地上建筑面积: 地上建筑面积39997平方米；地下建筑面积: 55561 m²；建筑面积: ≤24米；长度: 0 m；

招标范围: 本次设计范围为北京市十一学校石景山学校北校区建设工程的方案设计、初步设计（含初步设计概算）和施工图设计。具体包括但不限于建筑设计、结构设计、给排水设计、暖通设计、电气设计、弱电设计、用地红线内室外工程设计；包括但不限于总图、大门、围墙、道路铺装、运动场、路灯照明、园林绿化等、燃气管线设计、变配电室及管线设计、供水管线设计、排水管线设计、消防设计等室外管网的设计,包含用地红线内的各小市政管线的管线综合布线设计及其他与本项目需设计单位配合的有关工作,变配电室,燃气,热力等专项设计不在范围内。具体内容详见设计任务书；招标内容: 设计。

三、投标人资格要求

投标人应具备: 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目: 不接受 联合体投标。

四、是否有投标保证金

是否有投标保证金: 否。

五、招标文件的获取

获取时间: 2026-07-23 09:00:00 至 2026-08-03 17:00:00

获取地址: 使用数字身份认证登录北京市公共资源综合交易系统（网址: <https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请在北京市公共资源综合交易系统注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间: 2026-08-18 09:30:00

递交方式: 网络递交文件

递交地址: 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明: 1、本次招标采用资格后审方式, 不限制投标单位名称。2、本次招标采用电子化招标投标方式。3、凡有意参加投标者, 请使用数字身份认证登录北京市公共资源综合交易系统（网址: <https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证的投标人需先在北京市公共资源综合交易系统注册并获取数字身份认证。4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）: 北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为: 北京市规划和自然资源委员会

监督部门联系电话: 010-30850506

九、联系方式

招标人: 北京市石景山区教育委员会

地址: 北京市石景山区北京市石景山区八角西街95号

联系人: 董建林

电话: 010-68874651

电子邮件: /

招标人项目负责人: 董建林

项目负责人联系电话: 010-68874651

内部纪检监督联系方式: 010-68872344

招标代理机构: 北京元恒利工程管理有限公司

地址: 北京市石景山区古蓝路36号院中海金鑫阁4号楼1103

联系人: 贾岩

电话: 13260165545

电子邮件: /



张岩岩

返回

2026年07月28日