

2026年昌平区水源置换工程（ 监理 ） 招标公告

1. 招标条件	
2026年昌平区水源置换工程（招标项目编号： / ），已由北京市财政局批准（北京市财政局关于下达2026年中央水利发展资金预算的通知（京财农指〔2026〕1143号）），项目资金来源为财政资金（出资比例100%）。招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市昌平区供水服务中心，招标代理机构为北京京园诚得信工程管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。	
招标类别：	监理招标
投资额：	6044.88607 万元
2. 项目概况和招标范围	
项目规模： 本项目结合划定的昌平区地下水储备区及重要泉域保护范围，逐步开展地下水综合治理工作，逐步实现区域内机井合理有序退出，包括北京燕旭伟业商贸有限公司、中储粮（北京）昌平直属库有限公司、北京市政路桥建材集团有限公司昌平沥青厂、北京金隅北水环保科技有限公司、北京班诺混凝土有限公司、中交一公司第一工程有限公司、北京市地质调查研究所、北京市公安局西城分局看守所、国家广播电影电视总局七三台、北京市兽医生物药品厂、北京蟒山会议中心、四家庄村、丈头村及乃干屯村等共十三个位置的水源置换工程，共铺设地下供水管线约12409米（其中包括非开挖施工长度105米），附属构筑物161座，新建无负压设备1套，新建400kVA箱变1台等；专项工程中北京班诺混凝土有限公司及中交一公司第一工程有限公司，共铺设地下供水管线约172米（其中包括非开挖施工长度172米）。	
招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：	
2026年昌平区水源置换工程（监理）	
标段（包）内容： 工程范围：本工程施工图纸内全部范围； 阶段范围：施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、保修期阶段的全过程监理工作； 工作范围：包括监理工作中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息（数字化）管理、安全文明施工管理、组织协调，以及设备现场交货验收（必要时的厂内试验及出厂验收）和保修期监理相关服务等全部工作内容。	
建设地点： 北京市 昌平区 昌平区马池口镇、沙河镇、阳坊镇、北七家、南邵镇	
合同估算价： 1,223,622.75 元	
监理服务期：213	
其它说明： /	
3. 投标人资格要求	
2026年昌平区水源置换工程（监理）	
该标段（包）中投标人资格能力要求：	
(1)资质要求： 投标人须具有 水利工程施工监理资质乙级及以上 监理 资质。	
(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。	
(3)业绩要求： 投标人近 / 年（注：一般为5年，招标人根据项目情况具体约定）须至少具有 / 项 / 监理 业绩。（注：业绩证明材料提供要求： / 。）	
(4)信誉要求： ①投标人未被依法暂停或者取消投标资格； ②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； ③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； ④投标人未在近三年内（2023年xx月xx日至2026年xx月xx日）发生重大施工质量问题； ⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）； ⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）； ⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为，近三年内单位名称变更或法定代表人有变更的均需提供变更前投标人单位或其法定代表人的查询结果；	
(5)总监理工程师资格要求： 须持有水利部门颁发的监理工程师执业资格，须在投标人单位注册，同时具有工程类高级及以上技术职称，并不得同时在两个及以上水利工程项目从事监理业务。	
(6)其他主要人员要求：	

①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员应是投标人本单位人员；
②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利工程项目从事监理业务；
③ 监理工程师：须具有水利工程监理工程师执业资格。 ④造价工程师：具备有效的水利工程一级造价工程师注册证书（或者原水利工程造价工程师注册证书）。 ⑤总监理工程师、监理工程师、其他监理人员（如有）本人电子注册证书调用有效期在2026年8月30日（含）之后，应在计划评标结束时间后。
(7) 试验检测仪器设备要求： /
(8) 本项目 不允许 联合体投标。
(9) 项目整体预留专门面向中小企业采购 具体要求： /
(10) 其他要求： /
投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：
招标人按标段择优选择中标人。
其他补充要求： /
4. 招标文件获取
招标文件获取时间： 2026年07月20日10时00分至2026年07月27日10时00分
招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）下载招标文件。
招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）
图纸获取时间： 2026年07月20日10时00分至2026年07月27日10时00分
图纸获取地点： 北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）
其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。
5. 投标文件的递交
递交截止时间：
递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。
递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ）
其它说明： /
6. 开标时间及地点
开标时间：
开标方式： 现场开标
开标地点： /
7. 其他公告内容
/
8. 监督部门
本招标项目的监督部门为： 北京市昌平区水务局

监督电话： 010-80106209

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招 标 人：北京市昌平区供水服务中心	招标代理机构：北京京园诚信工程管理有限公司
地 址：北京市昌平区水务局院内	地 址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室
联 系 人：张谦	联 系 人：张文明
电 话： 010-89709750	电 话： 010-89713391
传 真： /	传 真： /
电子邮件： /	电 子 邮 件： /
网 址： /	网 址： /
开户银行： /	开 户 银 行： /
账 号： /	账 号： /
2026年07月20日	

返回