

中国科学院生态环境研究中心综合科研楼房屋修缮项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043833002)

中国科学院生态环境研究中心综合科研楼房屋修缮项目(招标项目编号: F0SG202600223), 建设单位名称: 中国科学院生态环境研究中心, 建设地点: 海淀区双清路18号, 生态环境研究中心园区内。 , 评标日期: 2026年7月2日, 经评标委员会评审, 确定中国科学院生态环境研究中心综合科研楼房屋修缮项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

中国科学院生态环境研究中心综合科研楼房屋修缮项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中坝建工(北京)有限公司	96.96
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	93.85
3	旭锋建设集团有限公司	90.06

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中坝建工(北京)有限公司	崔海清	中华人民共和国一级建造师注册证书, 京1112007200701889	北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	田帅	一级建造师注册证书, 京1112019202000468	安乐林装修工程项目
3	旭锋建设集团有限公司	姚志杰	中华人民共和国一级建造师注册建造师, 京1122006200701530	锦什坊街35号大厦2层、3层及8层北部工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	中坝建工(北京)有限公司	/	/	/
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	/	/	/
3	旭锋建设集团有限公司	/	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中坝建工(北京)有限公司	符合招标文件要求
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	符合招标文件要求
3	旭锋建设集团有限公司	符合招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中坝建工(北京)有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目、中央芭蕾舞团老旧小区综合整治工程、福临大厦写字楼及配套基础设施消隐改造工程
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	北京市东城区沙滩后街22号院新建地下停车场工程(停车库及设备用房等2项)、门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0035地块、香山饭店四区更新改造工程、安乐林装修工程项目
3	旭锋建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	长阳农场房山辛瓜地路5院装修改造项目、朝阳区十里堡长露园2号金泰利达建筑装修改造工程、信创园一期项目G6F-1地块商业装修改造

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：牛工，邮箱：shenniu@rcees.ac.cn；联系电话：010-62849181；地址：北京市海淀区双清路18号。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国科学院生态环境研究中心

地址：北京市海淀区双清路18号

联系人：牛慎

电话：010-62849181

电子邮件：/

招标代理机构：/

地址：/

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

六、开标、评标情况

中国科学院生态环境研究中心综合科研楼房屋修缮项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------



牛工

1	北京城乡中昊建设有限责任公司
2	中坝建工(北京)有限公司
3	东宸建设(北京)有限公司
4	旭锋建设集团有限公司
5	戴工建设集团有限公司
6	北京华邑建设集团有限公司
7	建洲建设工程集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京城乡中昊建设有限责任公司	15497565.37	150	合格	田帅
2	中坝建工(北京)有限公司	15695660.79	150	合格	崔海清
3	东宸建设(北京)有限公司	15887400.33	150	合格	王德凯
4	旭锋建设集团有限公司	15892163.93	150	合格	姚志杰
5	戴工建设集团有限公司	15656678.82	150	合格	于博
6	北京华邑建设集团有限公司	15908077.53	150	合格	王庆礼
7	建洲建设工程集团有限公司	15890575.56	150	合格	姜振龙

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

戴工建设集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17
	施工组织设计评审	56.5	48.5	44.5	70	55	50.5	51
旭锋建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	78	78	78	78	78	78	78
	施工组织设计评审	91	68.5	66	96.5	74.5	81.5	83.5
东宸建设(北京)有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	89	66.5	63	88.5	69.5	79.5	81
中坝建工(北京)有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	80	80	80	80	80	80	80
	施工组织设计评审	95.5	80.5	89.5	99	85.5	96.5	94
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	80	69.5	63	95.5	67	78	77.5
建洲建设工程集团有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5
	施工组织设计评审	74	58	44.5	73	58	63.5	57.5
北京城乡中昊建设有限责任公司	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	信誉评审	82.25	82.25	82.25	82.25	82.25	82.25	82.25
	施工组织设计评审	92	78.5	78	98	82	92	92



第 10 页