

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）弱电工程中
中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001041249011）

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）弱电工程（招标项目编号：FZZFA02600121），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司-中国建筑一局(集团)有限公司，建设地点：通州区通州区宋庄镇，评标日期：2026年7月13日，经评标委员会评审，确定通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）弱电工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）弱电工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中电华安科技股份有限公司	95.34
2	国泰瑞安股份有限公司	94.85
3	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	88.89

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京中电华安科技股份有限公司	黄丙强	中华人民共和国一级建造师注册证书；京1132017201822857	许昌智能电梯产业园一期建设项目智能化系统工程
2	国泰瑞安股份有限公司	张荣新	中华人民共和国一级建造师注册证书；京1112013201427403	乌审旗职工职业教育培训中心报告厅舞台、灯光音响及智能化系统工程
3	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	郝科	中华人民共和国一级建造师注册证书；京1112010201016903	杭州大会展中心一期智能化工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京中电华安科技股份有限公司	闫云松	闫云松；高级工程师；121322901756812	长治市公共卫生医疗中心项目一期弱电智能化工程
2	国泰瑞安股份有限公司	肖理科	肖理科；中华人民共和国一级建造师注册证书；京1112006200913207	乌审旗职工职业教育培训中心报告厅舞台、灯光音响及智能化系统工程
3	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	张永	张永；中华人民共和国一级建造师注册证书；京1612013201308103	武汉天河机场旅客服务综合体项目弱电智能化工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中电华安科技股份有限公司	响应
2	国泰瑞安股份有限公司	响应
3	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中电华安科技股份有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	特高院校-智慧校园建设项目；长治市公共卫生医疗中心项目一期弱电智能化工程；许昌智能电梯产业园一期建设项目智能化系统工程；
2	国泰瑞安股份有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	乌审旗职工职业教育培训中心报告厅舞台、灯光音响及智能化系统工程；宁河区文化中心新建工程弱电智能化系统安装及精装修电气工程；乌兰哈达火山地质公园智慧旅游建设项目；
3	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]

		业绩	首都医科大学附属北京朝阳医院东院建设工程(医疗综合楼等9项)-弱电工程(二 标段);城市副中心剧院智能化工程;鄂州民用机场海关综合业务用房和公安业务用房建设项目弱电信息化专项工程
--	--	----	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章),并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人:申耀朋;电话:82575831-819;电子邮件:bkg6688@163.com。
被否决的投标人:北京天川科技发展有限公司、中铁电气化局集团有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话:55524552

五、联系方式

招标人:北京建工集团有限责任公司-中国建筑一局(集团)有限公司
地址:北京市西城区广莲路1号
联系人:陈工、林工
电话:13910296892
电子邮件:bjjgscb@163.com
招标代理机构:北京科技园拍卖招标有限公司
地址:北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人:申耀朋
电话:18046581449
电子邮件:bkg6688@163.com

六、开标、评标情况

通州区宋庄镇0301-1201地块F3其它类多功能用地项目（1#文创艺术办公楼等8项）弱电工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中铁建设集团有限公司
2	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司
3	北京天川科技发展有限公司
4	中铁电气化局集团有限公司
5	北京海利达机电工程有限公司
6	国泰瑞安股份有限公司
7	北京中电华安科技股份有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中铁建设集团有限公司	/	/	/	/
2	北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	29537127.01	248	合格	郝科
3	北京天川科技发展有限公司	29635138.28	248	合格	郑瑞松
4	中铁电气化局集团有限公司	29558734.95	248	合格	薛焱清
5	北京海利达机电工程有限公司	29578707.68	248	合格	徐宇强
6	国泰瑞安股份有限公司	29492657.48	248	合格	张荣新
7	北京中电华安科技股份有限公司	29409185.16	248	合格	黄丙强

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京天川科技发展有限公司	已标价工程量清单
2	中铁电气化局集团有限公司	投标价格

--	--	--

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
北京天川科技发展有限公司	施工组织设计评审	22.1	24.05	25.8	24.45	22.9	24.2	23.9	26.48	26
中铁电气化局集团有限公司	施工组织设计评审	22.1	24.65	23.5	23.4	22.4	23.5	24	24.71	25
国泰瑞安股份有限公司	投标报价	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	21.8	26.5	25	25	23.9	25.6	23.95	28.13	24
北京海利达机电工程有限公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	19.7	24.15	22.5	22.15	21.8	22.2	23.75	25.17	23.5
北京中电华安科技股份有限公司	投标报价	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	22	27.85	23.8	24.85	24.5	26.5	24.4	28.4	25.5
北京益泰牡丹电子工程有限责任公司	投标报价	65	65	65	65	65	65	65	65	65
	施工组织设计评审	20.3	25.9	23.5	23.45	22.8	24.3	23.3	26.15	24