

国家开放大学（国家老年大学）教学科研综合楼装修工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043059002）

国家开放大学（国家老年大学）教学科研综合楼装修工程（招标项目编号：F0SG202600117），建设单位名称：国家开放大学，建设地点：石景山区北京市石景山区古城南里东街30号院，评标日期：2026年6月25日，经评标委员会评审，确定国家开放大学（国家老年大学）教学科研综合楼装修工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

国家开放大学（国家老年大学）教学科研综合楼装修工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑第八工程局有限公司	96.93
2	中铁北京工程局集团有限公司	93.46
3	北京建工集团有限责任公司	91.13

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中国建筑第八工程局有限公司	孙建琼	一级建造师注册证书 沪1312006200804424	1. 项目名称：南宁东盟文化产业研发大厦工程
2	中铁北京工程局集团有限公司	唐鹏飞	一级建造师注册证书 京1512009201007401	1. 项目名称：成都北辰·龙熙台建安工程施工总承包工程
3	北京建工集团有限责任公司	张钺平	一级建造师注册证书 京1112017201849871	1. 项目名称：海淀区八家地区回迁安置房二标段（1号楼、2号楼、7-10号楼、23号楼、25号楼及地下车库）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中国建筑第八工程局有限公司	张军	高级工程师81311560	1. 6#住宅楼等14项（大兴区采育镇区01-0009及01-0049地块二类居住、商业金融用地项目）
2	中铁北京工程局集团有限公司	徐彪	高级工程师	1. 宝山杨行镇YH-B-1单元20-01、21-01地块项目 2. 星河城(A地块)

	司		20210202373	)
3	北京建工集团有限责任公司	王南	高级工程师 ZGB08015474	1. 北京工商大学良乡校区二期新建工程（A座教学楼等2项）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑第八工程局有限公司	完全响应招标文件要求
2	中铁北京工程局集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京建工集团有限责任公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中国建筑第八工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：院本部工作区设施完善改造工程 项目(科研楼等8项) 2. 项目名称：华北电力大学体育中心 3. 项目名称：园博园住宅工程 一期工程 I 标段 4. 园博园住宅工程二期工程 I 标段
2	中铁北京工程局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：上派镇五十埠安置点棚户区改造项目A-1#~A-11#楼、A-12#~A-19#楼、幼儿园、S1#商业、地下车库工程 2. 项目名称：雄安新区容东2号地（XARD-0050宗地、XARD-0051宗地、XARD-0052宗地）房屋建筑及配套设施项目施工总承包标段1 3. 项目名称：容西片区安置房（包含配套设施）及配套支线市政基础设施项目施工总承包标段A2标段（容西片区A单元安置房及配套设施项目A2标段） 4. 通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目七标段
3	北京建工集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 项目名称：首都医科大学附属北京朝阳医院

			东院建设工程 2. 项目名称：城市副中心剧院 3. 项目名称：北京鲜活农产品流通中心工程 4. 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开 发六片区项目FS10-0107-0044地块 5. 国家会 议中心二期项目（初定）主体部分
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：田老师 010-57519819
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：国家开放大学
地址：北京市海淀区复兴路75号
联系人：李锡豹
电话：010-57519106
电子邮件： /
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

国家开放大学（国家老年大学）教学科研综合楼装修工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中铁城建集团有限公司
2	北京京能建设集团有限公司
3	河北建工集团有限责任公司
4	北京建工集团有限责任公司
5	中铁北京工程局集团有限公司
6	中国建筑第八工程局有限公司
7	中铁建工集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中铁城建集团有限公司	226003792.57	360	合格	邹建祥
2	北京京能建设集团有限公司	/	/	/	/
3	河北建工集团有限责任公司	226628050.98	360	合格	杨义合
4	北京建工集团有限责任公司	228772516.6	360	合格	张钺平
5	中铁北京工程局集团有限公司	226151542.01	360	合格	唐鹏飞
6	中国建筑第八工程局有限公司	225960898.88	360	合格	孙建琼
7	中铁建工集团有限公司	231489478.01	360	合格	郑大伟

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中铁城建集团有限公司	投标报价	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56	98.56
	信誉评审	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	77	79	77	91	76	78.5	84.5
中铁建工集团有限公司	投标报价	87.55	87.55	87.55	87.55	87.55	87.55	87.55
	信誉评审	96.34	96.34	96.34	96.34	96.34	96.34	96.34
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	78	82.5	78	93	84	91	84
北京建工集团有限责任公司	投标报价	94.9	94.9	94.9	94.9	94.9	94.9	94.9
	信誉评审	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	75	74.5	73.5	83.5	74	75	81.5
河北建工集团有限责任公司	投标报价	99.58	99.58	99.58	99.58	99.58	99.58	99.58
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70	74.5	69	76	70	70.5	84
中国建筑第八工程局有限公司	投标报价	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5
	信誉评审	99	99	99	99	99	99	99
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	96.5	87	85	93	89.5	93.5	95
中铁北京工程局集团有限公司	投标报价	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8	98.8
	信誉评审	89.5	89.5	89.5	89.5	89.5	89.5	89.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100

	施工组织设计评审	76	83	75.5	90.5	77.5	87	84.5
--	----------	----	----	------	------	------	----	------

