

煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）定标报告

根据《煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）招标文件》相关要求，定标委员会于评标工作完成后，依法依规开展本项目定标工作。

一、项目基本情况

1. 投资额及招标控制价

项目投资额：16124 万元。

招标控制价：16115.113597 万元。

2. 建设地点

北京经济技术开发区（大兴）采育镇育隆大街 5 号（最终以规划许可文件载明地点为准）。

3. 计划工期

772 日历天（实际开工日期以签订合同日期为准）。

4. 招标范围

本项目采用工程总承包（EPC）方式发包，按照招标人约定的标准、规范、工程的功能、规模和竣工日期等要素，完成本项目的所有工程设计、采购、施工（含竣工试验、竣工后试验、交付，并在缺陷责任期及保修期内维修其任何缺陷和质量问题）、试运行、竣工验收等实施全过程的工程总承包。承包人对本工程的质量、安全、费用和进度负责；并提供相关所需服务。其中工程设计包含完成本项目的初步设计（含概算编制）及施工图设计，具体内容包含不限于地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、给水排水、通风与空调及采暖、建筑电气、建筑节能、智能化、绿色建筑、电梯工程、消防工程、景观工程、人防工程、BIM、装配式、室外工程等。工程施工内容为包括但不限于地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工

程、建筑给水排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程、室外工程等完成本项目施工图所包含的所有部分的主材、辅材以及设备采购工作及工程施工工作（不含景观工程）；现场临时设施的搭建及维护、施工图预算编制及竣工图绘制等；配合业主完成项目竣工验收；项目竣工验收后资料归档移交、项目整体移交及缺陷责任期内的缺陷修复和保修等全部工作。

二、招标情况

本项目于2026年3月20日在北京市公共资源交易中心上发布招标公告。

三、评标情况

本项目评标委员会于2026年6月4日上午9时开始审阅各投标人的投标文件，并开展综合评分工作。根据评标委员会出具的无排名推荐意见，结果如下：

候选人A：中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司与中煤建设集团工程有限公司联合体，得分89.33；

候选人B：北京建工集团有限责任公司与北京市建筑工程设计有限责任公司联合体，得分82.29；

候选人C：中建一局集团第五建筑有限公司，得分80.31。

四、定标情况

本项目定标工作于2026年6月22日在北京市朝阳区青年沟路5号完成，定标方法采用招标文件明确载明的直接票决法。

1. 定标程序简述：

定标委员会全体成员完成签到，监督人员对成员身份进行验证。

招标人宣读定标纪律，并介绍项目背景及评审基本情况。

定标委员会审阅《评审报告》、中标候选人投标文件、澄清



说明等全部定标资料。

中标候选人进行现场答辩。

定标委员会就候选人情况、关键定标因素开展提问与集体讨论。

依据招标文件确定的定标方法和因素，进行正式定标决策。

根据定标决策结果，确定中标人。

形成本定标报告，全体成员审阅并签字确认。

2. 基于评标委员会的评审意见，重点考虑以下因素：

（一）总承包项目团队的适配性与实力：拟派项目经理及关键管理人员（设计负责人、施工负责人、采购负责人等）的类似 EPC 项目成功业绩、统筹协调能力、解决问题的事迹、设计团队与施工团队的融合度。

（二）价格因素：投标报价的合理性、性价比。

（三）技术因素：拟派项目团队（特别是项目负责人）的技术方案的优化空间、实施可靠性、先进性。

（四）企业实力与信誉：投标人的企业规模、财务状况、类似项目业绩、市场信誉、获奖情况、履约评价等。

（五）履约风险：对投标人合同履行能力的综合评估，包括风险控制能力、售后服务承诺等。

（六）企业响应与沟通：投标人对招标文件的响应程度，以及在澄清、答疑过程中表现的专业性和配合度。

（七）其他需要考虑的因素：如中标候选人答辩、建筑施工企业混凝土强度保证率、拖欠农民工工资情况、企业发生安全生产和工程质量事故情况等。

经定标委员会全体成员实名投票，各单位得票情况如下：

1. 中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团

工程有限公司联合体：7票。

2. 北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体：0票。

3. 中建一局集团第五建筑有限公司：0票。

据此，定标委员会全体成员确定得票最高的投标人为：中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体。

主要定标理由（结论性陈述）：

经综合评审，该中标候选人优势显著：项目团队匹配性与综合实力突出，投标报价合理公允、技术标先进可行，企业综合实力雄厚，信用状况良好，无拖欠款项违规记录，对招标文件响应及时到位，项目履约可控有保障。



定标委员会全体成员签字：

王余 张和川 尚兵雨 薛东
张琳 吴伟 刘洪

招标人：煤炭科学技术研究院有限公司

2026年06月22日



定标候选人签到表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

定标时间：2026年06月22日

序号	中标候选人名称	姓名	身份证号	联系电话	备注
1	中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体	王江	360602198712041518	15823089033	
2	北京建工集团有限责任公司和北京市建筑设计有限责任公司联合体	李	230103198604105147	13683266771	
3	中建一局集团第五建筑有限公司	王	420106197609187711	18510282830	

签收人签字：

焦静



定标汇报文件递交签到表

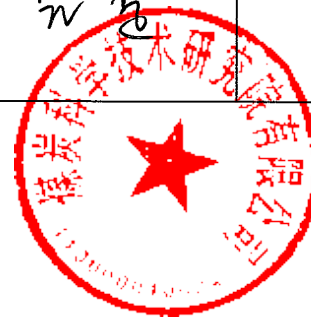
项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

定标时间：2026年06月22日

序号	中标候选人名称	送达时间	定标文件份数	包装和密封情况	其它情况说明	递交人签名
1	中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体	09时 50分	正本 <u>1</u> 份 副本 <u>6</u> 份 U盘 1份	完整	无	沈飞
2	北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	09时 52分	正本 <u>1</u> 份 副本 <u>6</u> 份 U盘 1份	完整	无	张军
3	中建一局集团第五建筑有限公司	09时 51分	正本 <u>1</u> 份 副本 <u>6</u> 份 U盘 1份	完整	无	王浩

签收人签字：

张静



6. 核查报告

核查报告

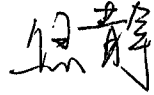
定标委员会：

经我司核查煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）中标候选人投标文件项目管理机构配置与其定标汇报文件中的项目管理机构配置内容一致。

注：如以上内容核查中出现不一致的情况，由中标候选人在定标汇报时进行解释、澄清并出具相关承诺，其承诺将作为合同附件。

单位名称：煤炭工业规划设计研究院有限公司

经办人：



日期：

2026. 6. 22



定标委员会签到表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

定标时间：2026年06月22日

序号	姓名	工作单位	职务	联系方式
1	刘刚	煤炭科学技术研究院有限公司	总经理	13901063094
2	王峰	煤炭科学技术研究院有限公司	顾问	1501395340
3	张彬	煤炭科学技术研究院有限公司	销售部 主任	13911152015
4	高庆雨	煤炭科学技术研究院有限公司	副总经理	139.1104.8050
5	张永刚	煤炭科学技术研究院有限公司	销售采购中心 主任	13911284669
6	王磊	煤炭科学技术研究院有限公司	项目部 主任	13466669626
7	张伟	煤炭科学技术研究院有限公司	基建科 主任	15801612512

授权委托书

本授权委托书声明：我 李振涛 系 煤炭科学技术研究院有限公司（法人单位）的法定代表人，现授权委托 杨庆功 为代理人，组织 煤科院电气智能制造与智能检测建设项目 EPC 施工总承包“评定分离”定标 事宜，代理人处理与此相关的一切事务，我均承认。

代理人无转委托权。特此委托！

注：本人仅为本事宜出具一份合法有效的授权委托书，否则由此引起的一切后果由本人自行负责。

单 位：煤炭科学技术研究院有限公司

代理人：杨庆功 性别：男 年龄：54 职务：公司总经理

身份证号：130224197210036830

联系电话：13901063094

地址：北京市朝阳区和平街青年沟路5号

法人单位(盖章):



法定代表人(签字或盖章):

李振涛

授权委托书日期：2026年6月17日



定标委员会成员声明书

本人接受招标人邀请，担任煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）（项目名称）施工总承包招标的定标委员会成员。

本人声明：在评标前未与招标人、招标代理机构以及投标人发生可能影响定标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露定标评审过程、中标候选人的推荐情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律、法规、规章和定标纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行定标委员会成员职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行定标委员会成员职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会全体成员签字：

王余 张永利 高雨 张彬
日期：2026年06月22日



票决结果统计表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

序号	中标候选人名称	所得票数
1	中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体	7
2	北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	0
3	中建一局集团第五建筑有限公司	0
中标人		中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体

定标委员会全体成员签字：

张永刚 李 斌 张 彬 孙 伟 高 兵 雨
张 永 刚 王 兵

日期：2026年06月22日



符合性与完整性审查表

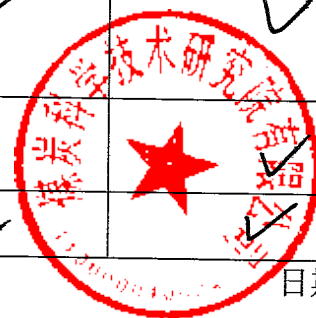
项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

定标时间：2026年06月22日

序号	评审内容	中标候选人名称		
		中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体	北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	中建一局集团第五建筑有限公司
1	定标汇报文件准时送达并按照定标文件要求密封的。	✓	✓	✓
2	定标汇报文件份数满足定标文件要求的。	✓	✓	✓
3	定标汇报文件及封面均按定标文件要求有效签署并加盖中标候选人公章。	✓	✓	✓
4	中标候选人应在定标汇报文件正本中提供《法定代表人的授权委托书》的，如果中标候选人代表是法定代表人，则可以不提供，但提供了中标候选人出具的法人身份证明（内容自拟，但必须包括法人身份证复印件和法人本人签字）。	✓	✓	✓
5	中标候选人参加定标汇报人员人数不超过两人。（提交法定代表人身份证明文件（适用于授权代表为法定代表人，证明文件包括法定代表人身份证明原件、法定代表人身份证原件及复印件）或法定代表人授权委托书（适用于授权代表非法定代表人，证明文件包括授权委托书原件、委托代理人身份证原件及复印件））。	✓	✓	✓
6	中标候选人递交的定标汇报文件按定标文件规定的内容及格式要求编制的。	✓	✓	✓
最终结论（通过打“✓”，不通过打“×”）		✓	✓	✓

招标代理机构经办人：

张静



日期：2026年06月22日

定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：张彬

日期：2026年06月22日



定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：



日期：2026年06月22日




定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：

日期：2026年06月22日



定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：

张永利

日期：2026年06月22日



定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：

尚庆雨

日期：2026年06月22日



定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：王铁

日期：2026年06月22日



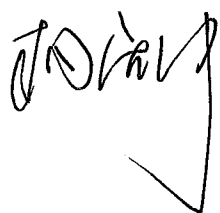
定标选票表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

中标候选人名称	在推荐的中标候选人名称后划“○”
中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司 和中煤建设集团工程有限公司联合体	○
北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	
中建一局集团第五建筑有限公司	

注：在推荐的中标候选人名称名称后划“○”

定标委员会成员签字：



日期：2026年06月22日



汇报顺序确认表

项目名称：煤科院电气智能制造与智能检测建设项目（初步设计、施工图设计、EPC）

定标时间：2026年06月22日

序号	抽签序号	中标候选人名称	候选人授权代表签字确认
1	2	中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司和中煤建设集团工程有限公司联合体	张俊
2	1	北京建工集团有限责任公司和北京市建筑工程设计有限责任公司联合体	张俊
3	3	中建一局集团第五建筑有限公司	

