



宣西北地块城市保护更新项目校场头条4号院(二期)
)、校场头条6号院保护性修缮工程
招标公告

一、招标条件

宣西北地块城市保护更新项目校场头条4号院(二期)、校场头条6号院保护性修缮工程(招标
项目编号:无),已由 / 批准 (/ (/)),资金来源为 政府投资(地方),出资
比例为 100%,招标人为 北京燕广置业有限责任公司,招标代理机构为 北京新天屹
工程管理有限公司,本项目已具备招标条件,现进行 公开招标

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围: 主要包括但不限于施工图纸范围内的拆除、修缮、装饰装修、电气、给
排水、采暖、消防、弱电、庭院及绿化等工程的采保、施工、安装、测试、维护、保修及竣工前的
清洁工作。

招标暂估金额: 2400000 (元人民币)

项目地址: 北京 西城 校场头条4号院、校场头条6号院

其它说明: /

三、投标人资格要求

投标人资格要求 本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上与古建
筑工程专业承包三级[新]及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投
标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证
书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间: 2026-07-24 17:00:00 - 2026-07-29 17:00:00

招标文件获取方法： 在线获取方式

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费： 否

其他说明： /

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2026-08-14 10:30:00

投标文件递交方法： 在线递交方式

投标文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： /



六、其他公告内容

其他公告内容： /

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

八、联系方式

招标人名称： 北京燕广置业有限责任公司

地址： 北京市丰台区南苑西路合顺家园B4号楼

联系人： 毕工

联系电话： 010-86229396

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

招标代理机构名称： 北京新天屹工程管理有限公司

地址： 北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层

联系人： 于向楠、许素玲

联系电话： 010-88607361-635

电子邮件： xygcl@163.com

传真： /

网址： /

招标代理机构账号： /

招标代理机构开户行： /

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。