

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目(海洋馆及配套酒店等2项)-外幕墙工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043750002)

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目(海洋馆及配套酒店等2项)-外幕墙工程(招标项目编号: FZX-A02600173), 建设单位名称: 中国建筑第二工程局有限公司, 建设地点: 通州区通州区文景街道北京城市副中心1202街区FZX-1202-0074 地块, 评标日期: 2026年7月10日, 经评标委员会评审, 确定城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目(海洋馆及配套酒店等2项)-外幕墙工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目(海洋馆及配套酒店等2项)-外幕墙工程:
(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京和平幕墙工程有限公司	96.12
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	88.95
3	北京艺成园装修设计有限公司	87.85

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京和平幕墙工程有限公司	李长增	注册建造师一级 京 1112017201744933	/
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	张清会	注册建造师一级 粤 1442011201219195	/
3	北京艺成园装修设计有限公司	赵凤杰	注册建造师一级 京 1112006200913577	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京和平幕墙工程有限公司	顾建国	高级工程师 0053028	/

2	深圳市科源建设集团股份有限公司	甘思炎	高级工程师 2003001047843	/
3	北京艺成园装修设计有限公司	张永强	高级工程师 2011033	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京和平幕墙工程有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	北京艺成园装修设计有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京和平幕墙工程有限公司	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	怀柔科技创新基地建筑外装工程
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	陆肖站TOD综合开发项目（A区地块一、A 区地块三）施工幕墙工程标段
3	北京艺成园装修设计有限公司	资质	建筑幕墙工程专业承包一级[新]
		业绩	海淀区东升镇马坊村集体土地租赁住房项目（绿隔产业用房（集体租赁住房及居住配套服务用房））幕墙工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：郑文慧 电话：15711141870
被否决的投标人：北京东方泰洋幕墙股份有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国建筑第二工程局有限公司
地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号
联系人：赵工
电话：18340352261
电子邮件：/
招标代理机构：北京展望工程服务有限公司
地址：北京市通州区漷县镇化大赛高南门2号楼
联系人：郑工
电话：15711141870
电子邮件：3537927368@qq.com



六、开标、评标情况

城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地建设项目(海洋馆及配套酒店等2项)-外幕墙工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京和平幕墙工程有限公司
2	深圳市科源建设集团股份有限公司
3	北京艺成园装修设计有限公司
4	江苏华特建筑装饰工程有限公司
5	珠海市红海幕墙有限公司

6	北京东方泰洋幕墙股份有限公司
7	深圳三图建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京和平幕墙工程有限公司	79671924.05	315	合格	李长增
2	深圳市科源建设集团股份有限公司	78675936.48	315	合格	张清会
3	北京艺成园装修设计有限公司	80676878.82	315	合格	赵凤杰
4	江苏华特建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
5	珠海市红海幕墙有限公司	81674776.28	315	合格	江洪
6	北京东方泰洋幕墙股份有限公司	80977108.82	315	合格	李永波
7	深圳三图建设集团有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京东方泰洋幕墙股份有限公司	附件A：否决投标条件

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京东方泰洋幕墙股份有限公司	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	22.38	23	21.2	21.7	22
珠海市红海幕墙有限公司	投标报价	60	60	60	60	60
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	21.42	23	22.5	21.9	23

北京和平幕墙工程有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	23.75	26.5	23.2	28.6	26
北京艺成园装修设计有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	22.15	23	21.3	23.4	23
深圳市科源建设集团股份有限公司	投标报价	67	67	67	67	67
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	22.66	22	22.72	21.2	22



Handwritten signature in black ink.

