

昌平区第十二批老旧小区市政管线改造项目-雨水工程、污水工程、供水工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件
本招标项目 昌平区第十二批老旧小区市政管线改造项目-雨水工程、污水工程、供水工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市昌平区发展和改革委员会（北京市昌平区粮食和物资储备局） 以 北京市昌平区发展和改革委员会关于提前开展昌平区第十二批老旧小区市政管线改造项目工程勘察、设计招标工作的批复 批准建设，招标人为 北京市昌平区城市管理委员会，投资额为 2251.01 万元，建设资金来自 市固定资产投资、区固定资产投资、自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。
二、项目概况和招标范围
本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 昌平区
规模：地上建筑规模： / ；地下建筑规模： 雨水管线、污水管线、供水管线：雨水管线DN300-DN500，污水管线DN100-DN500，供水管线DN50-DN150。（1）福地家园：改造内容包括：雨水管线长度：400米，污水管线长度：1022米，供水管线长度：1046米。（2）武装部宿舍（东关北里40号楼）：改造内容包括：污水管线长度：77米，供水管线长度：54米。（3）东关二条：改造内容包括：雨水管线长度：475米，污水管线长度：838米，供水管线长度：443米。（4）铁佛庵小区：改造内容包括：污水管线长度：326米，供水管线长度：172米。（5）安福街(1、2、3号楼)：改造内容包括：雨水管线长度：437米，污水管线长度：483米，供水管线长度：485米。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无；长度： 6257 m；
招标范围： 5个小区内雨水管线、污水管线、供水管线进行改造等工程的初步设计、施工图设计。；招标内容： 设计。
三、投标人资格要求
投标人需具备： 市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计丙级及以上。
本次招标项目： 不接受 联合体投标。
四、是否有投标补偿
是否有投标补偿： 否。
五、招标文件的获取
获取时间： 2026-07-09 09:50:00 至 2026-07-13 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2026-07-29 14:00:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1.本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2.获取招标文件时请携带：获取文件回执单，授权委托书原件（含受托人身份证复印件）。以上资料均需加盖单位公章。 3.投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：18910750065）。	
八、监督部门	
本次招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会	
监督部门联系电话： 010-80858586	
九、联系方式	
招 标 人：北京市昌平区城市管理委员会	招标代理机构：北京昌城工程管理有限公司
地 址：北京市昌平区南环东路148号	地 址：北京市昌平区城北街道振兴路10号 创客梦工场1号楼3层235室
联 系 人： 李工	联 系 人： 张晓旭
电 话： 010-69706824	电 话： 18910750065
电子邮件： /	电 子 邮 件： chang_bc@126.com
招标人项目负责人： 李工	
项目负责人联系电话： 010-69706824	
内部纪检监察联系方式： 010-69744170	
2026年07月09日	