

智慧地铁集中监控预警中心建设项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043973001)



智慧地铁集中监控预警中心建设项目(招标项目编号: F0SG202600234), 建设单位名称: 北京市地铁运营有限公司, 建设地点: 西城区西直门京投资产大厦, 评标日期: 2026年6月30日, 经评标委员会评审, 确定智慧地铁集中监控预警中心建设项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

智慧地铁集中监控预警中心建设项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	93.39
2	北京市电话工程有限公司	93.15
3	中天开元建设发展有限公司	91.25

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	江舰	建筑工程专业一级注册建造师: 粤1442013201323369	1、神农架惠林酒店(公寓)装修改造工程 2、高农生物园二期33栋、34栋公寓楼及地下室装修工程总承包EPC
2	北京市电话工程有限公司	曲爽	建筑工程专业一级注册建造师: 京1232011201104269	1、三利铂苑商业综合体提升改造工程
3	中天开元建设发展有限公司	蔺朝科	建筑工程专业一级注册建造师: 京1112016201639814	1、昆仑雅居酒店装修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	李国雄	建筑工程专业高级工	1、九江市市民服务中心东附楼1-3层维修工程 2、精河县人民医

	司		程师：0907146	院迁建门诊综合楼建设项目(装饰装修及安装工程)
2	北京市电话工程有限公司	姚慧勇	建筑专业高级工程师 ：G112035	1、三利铂苑商业综合体提升改造工程
3	中天开元建设发展有限公司	杨光耀	建筑工程专业高级工程师 程师：2022B011209	昆仑雅居酒店装修改造工程 2、长沙科天商业运营管理有限公司绿地30楼室内装修工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	完全响应
2	北京市电话工程有限公司	完全响应
3	中天开元建设发展有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	深圳市顺洲建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化) 2、高农生物园二期33栋、34栋公寓楼及地下室装修工程总承包EPC 3、2021年学校维修整治工程 4、九江市市民服务中心东附楼 1-3 层维修工 5、深铁懿府学校及幼儿园精装修工程
2	北京市电话工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、上京广场写字楼改扩建工程 2、承尊酒店总承包工程 3、三利铂苑商业综合体提升改造工程
3	中天开元建设发展有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、丰台区万泉寺南里35号楼装修改造工程(社区卫生服务站装修工程) 2、昆仑雅居酒店装修改造工程 3、长沙科天商业运营管理有限公司绿地30楼室内装修工程 4、京都大厦6-12层装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖企业CA电子印章)。联系人：张静；联系电话：13661138013；地址：北京市西城区裕民路18号北环中心711室

被否决的投标人：中外建工程建设有限责任公司、中恬建设集团有限公司



三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京市地铁运营有限公司
地址：西城区西外大街2号
联系人：叶晓宇
电话：010-62293844
电子邮件： /
招标代理机构：北京京园诚得信工程管理有限公司
地址：北京市西城区裕民路18号北环中心711室
联系人：张静、 张建魏
电话：13661138013
电子邮件：bjjyzbb2025@126.com

六、开标、评标情况

智慧地铁集中监控预警中心建设项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京市电话工程有限公司
2	中建一局集团第五建筑有限公司
3	深圳市中深装建设集团有限公司
4	中天开元建设发展有限公司
5	中外建工程建设有限责任公司
6	深圳市顺洲建设集团有限公司
7	中恬建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京市电话工程有限公司	5827815.93	209	合格	曲爽
2	中建一局集团第五建筑有限公司	/	/	/	/
3	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
4	中天开元建设发展有限公司	5864626.03	209	合格	蔺朝科
5	中外建工程建设有限责任公司	5876396.24	209	合格	潘宇义
6	深圳市顺洲建设集团有限公司	5835518.46	209	合格	江舰
7	中恬建设集团有限公司	5805897.08	209	合格	郑晔

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	中外建工程建设有限责任公司	不同投标人的投标文件中(投标人针对投标工程特点自行编制部分)出现整章节、整段落或错误异常一致的
2	中恬建设集团有限公司	不同投标人的投标文件中(投标人针对投标工程特点自行编制部分)出现整章节、整段落或错误异常一致的

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中恬建设集团有限公司	施工组织设计评审	4.5	6	8	12	9	8	7
中外建工程建设有限责任公司	施工组织设计评审	5	10.5	7	10	13	5	8
北京市电话工程有限公司	投标报价	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25
	信誉评审	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	77	91	94	72	91.5	84.5	86
中天开元建设发展有限公司	投标报价	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1
	信誉评审	68	68	68	68	68	68	68
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	69	81.5	94	67	88	72	80.5
深圳市顺洲建设集团有限公司	投标报价	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64	99.64
	信誉评审	54.5	54.5	54.5	54.5	54.5	54.5	54.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施组总篇幅评审	0	0	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	70.5	87.5	90.5	78	94	90.5	85