

九棵树中路（孙王场街-云景南大街）道路工程
（初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044291001）

公告开始时间：2026-07-23

公告结束时间：2026-07-27

九棵树中路（孙王场街-云景南大街）道路工程（初步设计、施工图设计）

（招标项目编号：S110000A001044291001），建设单位名称：北京新城基业投资发展有限公司，建设地点：北京市通州区，南起云景南大街，北至孙王场街，
评标日期：2026-07-17，14：00：00，经评标委员会评审，确定 001 九棵树中路（孙王场街-云景南大街）道路工程（初步设计、施工图设计）的中标候选人，
现公示如下：

一、中标候选人

001 九棵树中路（孙王场街-云景南大街）道路工程（初步设计、施工图设计）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	国咨（北京）规划设计有限公司	93.66
2	中国华西工程设计建设有限公司	81.60
3	北京市市政专业设计院股份公司	76.50

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	国咨（北京）规划设计有限公司	刘冠宇	高级工程师； GG2024065	1.花乡中部组团城中村改造项目B区纪家庙西路(康辛路-南四环路)等3条道路及管线工程(初步设计、施工图设计);2.密云新城南河路提升改

				造工程(初步设计、施工图设计); 3.潮城西三路(潮兴西六街-潮马路)道路工程(初步设计、施工图设计); 4.密云区水源路南侧 C-2 地块土地一级开发项目市政配套道路工程市政交通基础设施工程(初步设计、施工图设计)
2	中国华西工程 设计建设 有限公司	靳战飞 	高级工程师; 208482	1.综保区二期围网配套工程-天纬三街、天纬四街、天柱东路道路及市政配套工程-道路、雨水、污水、中水、给水工程(初步设计、施工图设计); 2.张南路(顺沙路-文良南街)道路工程(初步设计、施工图设计); 3.昌平区福田东三路(玉河南路~沙阳路)道路及管线工程(初步设计、施工图设计)
3	北京市市政 专业设计院 股份公司	卢琳	高级工程师; ZGB07041302	1.大兴区采福路(采林路-育林街)道路工程; 2.G6 辅路(营城子立交-市界)市政给排水管线工程; 3.规划横十路(规划纵四路-德亦路)道路工程; 4.足球公园东路(京良路东延-区界)随路污水及再生水管线工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	国咨（北京）规划设计有限公司	陈芳	注册公用设备工程师（给水排水）； CS20191101593	1.芦辛路（园博大道-郭庄路）道路工程（初步设计、施工图设计）；2.大兴区黄村镇盛吉街(海鑫南路-物顺北路)道路及管线建设工程
2	中国华西工程设计建设有限公司	彭媛	注册公用设备工程师（给水排水）； CS20191101674	1.综保区二期围网配套工程-天纬三街、天纬四街、天柱东路道路及市政配套工程-道路、雨水、污水、中水、给水工程(初步设计、施工图设计)；2.张南路(顺沙路-文良南街)道路工程(初步设计、施工图设计)；3.昌平区福田东三路(玉河南路~沙阳路)道路及管线工程(初步设计、施工图设计)
3	北京市市政专业设计院股份公司	郭鹏飞	中级工程师（给水排水）； ZGC05152604	1.大兴区采福路（采林路-育林街）道路工程；2.G6辅路（营城子立交-市界）市政给排水管线工程；3.规划横十路（规划纵四路-德亦路）道路工程；4.足球公园东路（京良路东延-区界）随路污水及再生水管线工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	国咨（北京）规划设计有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求
2	中国华西工程设计建设有限公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求
3	北京市市政专业设计院股份公司	响应招标文件的资格能力，满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	国咨（北京）规划设计有限公司	资质	市政行业(道路工程)专业设计甲级,市政行业(给水工程)专业设计乙级,市政行业(给水工程)专业设计乙级,市政行业(排水工程)专业设计甲级,市政行业(道路工程)专业设计甲级
		业绩	1. 芦辛路（园博大道-郭庄路）道路工程（初步设计、施工图设计）；2. 华跃街（温南路-G6辅路）道路及管线工程（初步设计、施工图设计）；3. 怀柔科学城东云西四路南延（京密路-木杨红街）道路工程（初步设计、施工图设计）
2	中国华西工程设计建设有限公司	资质	市政行业工程设计资质甲级
		业绩	1. 综保区二期围网配套工程-天纬三街、天纬四街、天柱东路道路及市政配套工程-道路、雨水、污水、中水、给水工程(初步设计、施工图设计)；2. 张南路(顺沙路-文良南街)道路工程(初步设计、施工图设计)；3. 昌平区福

			田东三路(玉河南路~沙阳路)道路及管线工程(初步设计、施工图设计)
3	北京市市政专业设计院股份公司	资质	市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级
		业绩	1. 房山区紫码路(房窑路-久安路)道路工程; 2. 天苇路(东坝路-么家店路)道路及市政配套工程(初步设计、施工图设计); 3. 大灰厂东路(六环路-长辛店北一路)道路工程(初步设计、施工图设计)

二、提出异议的渠道和方式

异议接收邮箱: SYJL18@163.COM, 异议接收联系人: 付彬, 联系电话: 010-51905929 转 803, 地址: 北京市海淀区中关村大街 27 号中关村大厦 10 层招标部

被否决的投标人(如有): 1

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为: 北京市规划和自然资源委员会

监督部门电话: 010-80858586

五、联系方式

招标人: 北京新城基业投资发展有限公司

地址: 北京市通州区梨园镇云景东路 80 号

联系人: 刘梦然

电话: 010-89529893

电子邮件: /

招标代理机构: 北京双圆工程咨询监理有限公司

地址: 北京市海淀区中关村大街 27 号中关村大厦 10 层

联系人: 付彬



郑丹

电话: 13911239190

电子邮件: SYJL18@163.COM

六、开标、评标情况

(一) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	国咨(北京)规划设计有限公司	小写: 2804600.00 大写: 贰佰捌拾万零肆仟陆佰元	共: 40 日历天; 其中: 初步设计 15 日历天 施工图设计 25 日历天	合格	刘冠宇
2	北京市市政专业设计院股份公司	小写: 2878100.00 大写: 贰佰捌拾柒万捌仟壹佰元	共: 40 日历天; 其中: 初步设计 15 日历天 施工图设计 25 日历天	合格	卢琳
3	中国华西工程设计建设有限公司	小写: 2712414.00 大写: 贰佰柒拾壹万叁仟肆佰壹拾肆元	共: 40 日历天; 其中: 初步设计 15 日历天 施工图设计 25 日历天	合格	靳战飞

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(评审)

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
国咨(北京)规划设计有限公司	投标报价	9	9	9	9	9
	技术部分	80	82	76.3	80	80
	商务部分	5	5	5	5	5

北京市市政专业设计院股份公司	投标报价	9	9	9	9	9
	技术部分	61	64	59.5	65	63
	商务部分	5	5	5	5	5
中国华西工程设计建设有限公司	投标报价	9	9	9	9	9
	技术部分	68	69	64	68	69
	商务部分	5	5	5	5	5



郑丹