

华汇能源2026年供热管网更新及智能化改造项目中中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043425003)

华汇能源2026年供热管网更新及智能化改造项目(招标项目编号: 106F0JL202600010), 建设单位名称: 华汇(北京)能源有限公司, 建设地点: 丰台区丰台区(角门锅炉房等6座锅炉房), 评标日期: 2026年7月1日, 经评标委员会评审, 确定华汇能源2026年供热管网更新及智能化改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

华汇能源2026年供热管网更新及智能化改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	92.49
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	88.86
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	83.46

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	裴晓玮	监理工程师注册证书 11006860	柳村路南段(五圈路~南三环)道路工程二标段
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	马智晓	监理工程师注册证书 11016885	北京经济技术开发区经海九路(潞西路-科创十一街)市政工程(监理)
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	惠明军	监理工程师注册证书 11002703	涿州—房山供热工程输热主干线项目主路段2标段及4标段施工监理、合肥市轨道交通8号线一期土建施工总承包监理1标

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	/	/	/
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	/	/	/

	有限公司			
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	/	/	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	完全响应
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	完全响应
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	柳村路南段(五圈路~南三环)道路工程二标段、北京市丰台区长辛店棚户区改造项目配套长辛店大街管廊及管线工程(监理)、丰台医院周边道路(丰台医院北路、丰台医院西路)道路工程
2	北京建大京精大房工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	涿州一房山供热工程输热主干线项目主路段3标段施工监理、北京经济技术开发区经海九路(潞西路-科创十一街)市政工程(监理)、辽宁省鞍山市城市综合提升项目监理001包、太原市城市轨道交通1号线一期工程土建施工监理JLTJ106标段
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	雄安站枢纽片区市政道路、综合管廊、给排水管网（二期）二批次监理、秋浦河路等若干条道路工程监理、雄东片区B社区市政配套供热（冷）工程一期一标段监理、博鳌乐城先行区乐城大桥

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台
(https://ggzyfw.beijing.gov.cn) 网上提出，或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：任伟、王聪，邮箱
: zixunchu713@163.com，联系电话：010-67160107，地址：北京市东城区崇文门外大街90号707室。
被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

____/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市丰台区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-87012006

五、联系方式

招标人：华汇(北京)能源有限公司
地址：北京市丰台区翠林三里9号1幢等7幢全部
联系人：肖威
电话：010-83980217
电子邮件：zixunchu713@163.com
招标代理机构：北京市京发招标有限公司
地址：北京市东城区崇文门外大街90号
联系人：任伟 王聪
电话：15611696961
电子邮件：zixunchu713@163.com

六、开标、评标情况

华汇能源2026年供热管网更新及智能化改造项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京磐石建设监理有限责任公司
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
3	北京华城工程管理咨询有限公司
4	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司
5	北京致远工程管理咨询有限公司
6	北京建大京精大房工程管理有限公司
7	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京磐石建设监理有限责任公司	3472600	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	张雄高
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	3580000	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	惠明军
3	北京华城工程管理咨询有限公司	3580000	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	张海成
4	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	3533460	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	裴晓玮
5	北京致远工程管理咨询有限公司	3562100	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	周万宏
6	北京建大京精大房工程管理有限公司	3508400	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	马智晓

7	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司	3487000	施工阶段监理服务期： 791 日历天；自 2026年07月01日 始，至 2028年08月30日 止。相关服务期 / 。	/	谢建忠
---	------------------	---------	--	---	-----

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京华城工程管理咨询有限公司	技术评审	56	50	48.1	56.7	55.2
	投标报价	28.83	28.83	28.83	28.83	28.83
北京磐石建设监理有限责任公司	技术评审	46	47	50.8	53	48.2
	投标报价	28.96	28.96	28.96	28.96	28.96
北京致远工程管理咨询有限公司	技术评审	46.5	47	50.2	45.5	48.4
	投标报价	29.29	29.29	29.29	29.29	29.29
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	技术评审	58	51	54.9	56.5	50.6
	投标报价	28.83	28.83	28.83	28.83	28.83
北京鸿祥工程建设监理有限责任公司	技术评审	53	53	47	50.5	59.2
	投标报价	29.2	29.2	29.2	29.2	29.2
北京建大京精大房工程管理有限公司	技术评审	57.5	61	60.1	60.3	55.8
	投标报价	29.56	29.56	29.56	29.56	29.56
北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	技术评审	65	59	64.8	63.5	53.4
	投标报价	29.99	29.99	29.99	29.99	29.99

--	--	--	--	--	--	--

