

航宇大厦B座14、15、16和20层（局部）装修改造工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044052001）



航宇大厦B座14、15、16和20层（局部）装修改造工程（招标项目编号：F0SG202600251），建设单位名称：交通银行股份有限公司北京市分行，建设地点：西城区金融大街20号，评标日期：2026年7月7日，经评标委员会评审，确定航宇大厦B座14、15、16和20层（局部）装修改造工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

航宇大厦B座14、15、16和20层（局部）装修改造工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京亿尊装饰工程有限公司	92.53
2	中怿建设集团有限公司	90.37
3	忠信博艺建设集团有限公司	89.42

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京亿尊装饰工程有限公司	申瑞花	一级注册建造师 京1112014201529665	1. 北京U-CENTER五道口购物中心南区改造项目2. 北京市海淀区翠湖南环路13号院4号实验室建设项目3. 人民教育出版社有限公司办公楼部分空间与设施改造项目
2	中怿建设集团有限公司	郭凯	一级建造师注册证书 京1112016201639565	1. 华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程2. 竹溪凤舞大酒店装修改造工程
3	忠信博艺建设集团有限公司	王春园	一级建造师注册证书 京1132016201618523	1. 九龙鑫盛购物中心改造工程2. 万品汇生活广场与配套附属办公楼改扩建工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京亿尊装饰工程有限公司	尹凤龙	高级工程师 (2009) J1106010	安利上海旗舰体验馆设计装饰装修施工一体化工程

2	中恬建设集团有限公司	范登利	高级工程师 20182001589	华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程
3	忠信博艺建设集团有限公司	李宝珠	高级工程师 ZGB05067516	1. 九龙鑫盛购物中心改造工程2. 万品汇生活广场与配套附属办公楼改扩建工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京亿尊装饰工程有限公司	完全响应
2	中恬建设集团有限公司	完全响应
3	忠信博艺建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京亿尊装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 安利上海旗舰体验馆设计装饰装修施工一体化工程2. 人民教育出版社有限公司办公楼部分空间与设施改造项目3. 朝阳区景辉街3 3号院1号楼3 1层-3 4层局部内装修工程4. 石景山区中关村科技园石景山园北Ⅱ区西井地块土地一级开发项目1606-034地块B1商业用地项目(1 #商业楼等4项)1 #商业楼公共区域装修工程
2	中恬建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程2. 中国华能总包项目(D03-04-19地块)精装修工程第2标段, A塔楼18-26层等区域精装修工程3. 中国农业大学小动物医学研究与诊疗教学示范中心改造工程
3	忠信博艺建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 中国铁道博物馆东郊展馆中国高速铁路展工程项目2. 青年公寓品质提升维修改造项目室内装修改造工程3. 北京市朝阳区容慧路7号院1号楼(北京市朝阳区崔各庄社区卫生服务中心瑞平家园分中心医疗用房)装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：甄士超；联系电话：13920745426

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

____/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：交通银行股份有限公司北京市分行
地址：北京市西城区金融大街22号1-20层
联系人：韩春艳
电话：010-88665068
电子邮件： /
招标代理机构：公诚管理咨询有限公司
地址：广州市天河区春融三路7号南方财经大厦30层
联系人：甄士超、李濛濛
电话：13920745426
电子邮件： /

六、开标、评标情况

航宇大厦B座14、15、16和20层（局部）装修改造工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
2	北京港源建筑装饰工程有限公司
3	忠信博艺建设集团有限公司
4	中土华建(北京)建设集团有限公司
5	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司
6	北京亿尊装饰工程有限公司
7	中怙建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	/	/	/	/
2	北京港源建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/
3	忠信博艺建设集团有限公司	13101310.24	123	合格	王春园
4	中土华建(北京)建设集团有限公司	13000049.07	123	合格	史英英
5	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	13459200	123	合格	刘德文
6	北京亿尊装饰工程有限公司	13404500.56	123	合格	申瑞花
7	中怙建设集团有限公司	13470088	123	合格	郭凯

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
-----------	-----	-----	-----	-----	-----

中怙建设集团有限公司	投标报价	94.2	94.2	94.2	94.2	94.2
	信誉评审	72	72	72	72	72
	施工组织设计评审	67	83	72.5	94.41	84
北京亿尊装饰工程有限公司	投标报价	96.75	96.75	96.75	96.75	96.75
	信誉评审	62	62	62	62	62
	施工组织设计评审	77	87	78	95.41	92
忠信博艺建设集团有限公司	投标报价	94.84	94.84	94.84	94.84	94.84
	信誉评审	74	74	74	74	74
	施工组织设计评审	65	71	70.5	90.42	81.5
中土华建(北京)建设集团有限公司	投标报价	92.47	92.47	92.47	92.47	92.47
	信誉评审	54	54	54	54	54
	施工组织设计评审	60.5	73	76	89.41	87.5
深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	投标报价	94.65	94.65	94.65	94.65	94.65
	信誉评审	57	57	57	57	57
	施工组织设计评审	61	71	70	91.42	78