

国泰海通证券北京金益大厦装修工程（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001044247001 ）

国泰海通证券北京金益大厦装修工程（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001044247001 ），建设单位名称： 国泰海通证券股份有限公司 ，建设地点： 北京市 西城区 金融大街4号金益大厦 ，评标日期： 2026-07-08 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 国泰海通证券北京金益大厦装修工程（方案设计、初步设计、施工图设计） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人				
001 国泰海通证券北京金益大厦装修工程（方案设计、初步设计、施工图设计）				
（一）基本情况				
排序	中标候选人名称		评标得分	
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司		85.55	
2	中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司		67.57	
（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况				
排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	黄越	一级注册建筑师(20111103971)	1. 北京商



方案至

务中
心区
(CBD)
核心
区Z9
地块
项目
精装
修方
案至
扩初
设
计、
施工
图设
计 2.
北京
市大



052地
七网区

兴区
大兴
新城
核心
区
DX00-
0101-
051、
二类
居住
用
地、
S4社
会停
车场
用地



北京交通大学
七四二

项目
3. 中
国农
业发
展银
行总
行党
校北
京校
区改
造项
目(初
步设
计、
施工
图设
计)

2	中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司	张磊	一级注册建筑师(20081103527)	海淀区 西北旺 镇X2 地块 集体 产业 用地 项目 D1、 D2、 D3、 D5、 D6 号 楼室 内装 修方 案及
---	---------------------	----	----------------------	---



七四套

				施工 图设 计
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司 	1. 欧阳露2. 蒋宇 3. 张阳4. 张晋5. 庄新燕6. 江科7. 邹乐8. 杨育臣9. 黄飒10. 富晖11. 李琢	一级注册建筑师（20091103632）、一级注册建筑师（20211106656）、一级注册结构工程师（S20261106088）、注册公用设备工程师（暖通空调）（CN20101100148）  (20091103632)	1. 新疆 农业大 学塔城 分校建 设项目 2. 商业 航天共 性试验 平台建 设项目 工程设 计 3. 大 兴区北



臧村镇

集体土

地DX00-

0508-

0076 等

地块建

设集体

租赁住

房4中
七四七
国农业

发展银

行总行

党校北

京校区

改造项

目(初步

设计、

施工图



设计)5.

北京商

务中心

区

(CBD)

核心区

Z9 地块

项目精

装修方
案至扩

初设

计、施

工图设

计6. 北

京中医

药大学

良乡校

区中医

				数智中心楼 (A3)及中国药研发中心楼 (A16)项目(方案设计、初步设计、施工图设计)
2	中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司	1. 谢江华2. 黄传浩3. 章方军4. 池亚军5. 张爱妹6. 张乐7. 王玉忠8.	一级注册建筑师(20201105782)、一级注册结构工程师(S20121104725)、一级注册结构工程师(S20011102547)、注册公用设备	1. 青龙科技大厦(青龙胡同土



冯小军9. 董大陆
10. 刘小勇

工程师（给水排水）（CS20163101109）
(20201105782)



地储备
项目）
（公区
精装、
智能
化、泛
光照
明、园
林景观
方案及
施工图
设计2.
中国农
业银行
丰台科
技大厦
除险改
造项目



设计服

务3. 海

淀区西

北旺镇

X2 地块

集体产

业用地

项目

D1
七号院

D2、

D3、

D5、D6

号楼室

内装修

方案及

施工图

设计4.

国能生

					物发电 集团有 限公司 办公楼 局部装 修改造 项目设 计服务 5. 中国 农业银 行金唐 中心装 修改造 设计
--	--	---	--	---	---

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应
2	中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	建筑行业甲级
		业绩	1. 大兴区黄村镇DX00-0201-6001地块B14 旅馆用地（大兴新城大兴宾馆环境整治项目）方案设计、初步设计、施工图设计 2. 大兴国际氢能示范区南区（三期）
2	中设筑制(北京)建筑设计研究院有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）甲级
		业绩	1. 海淀区西北旺镇X2 地块集体产业用地项目 D2、D3、D5、D6 号楼室内装修方案及施工图设计 2. 中国农业银行金唐中心装修改造设计

二、提出异议的渠道和方式

001 国泰海通证券北京金益大厦装修工程（方案设计、初步设计、施工图设计）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。联系人：王征、金彩霞，联系电话：13691164301，电子邮箱：bkgt6688@163.com。

被否决的投标人： 上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司 被否决的投标人： 上海同济室内设计工程有限公司 被否决的投标人： 北京中建建筑设计院有限公司

三、其他公示内容						
无						
四、监督部门						
本招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会。						
监督部门电话：010-80858586						
五、联系方式						
招 标 人：国泰海通证券股份有限公司			招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司			
地 址：金融大街4号			地 址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188			
联 系 人：袁皓			联 系 人：王征			
电 话：021-38032506			电 话：13691164301			
电子邮件：/			电子邮件：bkgt6688@163.com			
六、开评、评标情况						
001 国泰海通证券北京金益大厦装修工程（方案设计、初步设计、施工图设计）						
（一）开标记录						
	序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量	拟派项目经理

				标 准	
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	2090000	52	合 格	黄越
2	北京中建建筑设计院有限公司	2112000	52	合 格	梁智勇
3	上海同济建筑室内设计工程有限公司	1950000	52	合 格	顾骏
4	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	2090000	52	合 格	孙海勇 孙海勇
5	中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司	2156000	52	合 格	张磊

（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	初步评审步骤废标，废标原因：其他，专家1，封面和投标函，项目负责人未按招标文件要求签字或盖注册章；其他，专家2，

		投标文件封面及投标函，项目负责人未按招标文件要求签字或盖注册章
；其他，专家3，封面和投标函无项目负责人签字或注册章，不满足附件A2.1要求；其他，专家4，封面和投标函，项目负责人未按招标文件要求签字或盖注册章；其他，专家5，封面和投标函，项目负责人无签字或注册章，不符合附件A2.1条
2	上海同济室内设计工程有限公司 	资格评审步骤废标，废标原因：拟派项目负责人，专家1，项目负责人顾骏未提交高级及以上职称有效证明材料；拟派项目负责人，专家2，未提供高级工程师或以上的职称证书；拟派项目负责人，专家3，未提供高级或以上职称证书，不满足投标人资格要求第（9）项；拟派项目负责人，专家4，未提供高级工程师或以上职称证书；拟派项目负责人，专家5，未提供高级工程师或以上职称证书 
3	北京中建建筑设计院有限公司	初步评审步骤废标，废标原因：投标函签字盖章，专家1，投标函未按招标文件要求签字盖章；投标函签字盖章，专家2，没有法人，也没有委托代理人的签字；投标函签字盖章，专家3，投标函没有法人或代理人的签字或盖章；投标函签字盖章，专家4，投标函未按招标文件要求签字、盖章；投标函签字盖章，专家5，投标函无法定代表人或其委托代理人签字或盖章；其他，

		专家1，投标函项目负责人未按招标文件要求签字或盖注册章； 其他，专家2，投标函项目负责人未按招标文件要求签字或盖注册章 ; 其他，专家3，投标函无项目负责人签字或注册章， 不满足附件A2.1要求；其他，专家4，投标函项目负责人未按招标文件要求签字或盖注册章；其他，专家5，投标函，项目负责人无签字或注册章，不符合附件A2.1条
--	--	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
上海同济建筑室内设计工程有限公司	技术 评审	72.25	62.05	65.88	65.45	51.85
上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	技术 评审	72.25	58.65	55.68	67.15	50.15

中设筑邦(北京)建筑设计研究院有限公司	技术 评审	62.90	51.00	56.95	56.95	39.95
	商务 评审	9.00	9.10	9.30	9.20	8.50
	报价 评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
北京中建建筑设计院有限公司	技术 评审	62.90	51.00	54.40	56.10	33.15
北京市建筑设计研究院股份有限公司	技术 评审	75.35	68.00	67.58	72.25	72.25 七四六
	商务 评审	9.60	9.30	9.40	9.50	9.20
	报价 评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00