



东坝北西区域棚改项目现场除草苫盖工程

招标公告

一、招标条件

东坝北西区域棚改项目现场除草苫盖工程（招标项目编号：无），已由 无 批准（无（无）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京京投兴朝置地有限公司，招标代理机构为 北京捷迅通力工程咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：项目规模：未完成入市移交地块合计约82万平米；对未入市移交地块使用人工或机械清除场地内杂草、枯草及其根茎，原地掩埋（包含±30公分内平整场地）；六针防尘网覆盖，防止扬尘及降尘洒水；符合国家及北京地方标准。

招标暂估金额：2997100（元人民币）

项目地址：北京 朝阳 北京市朝阳区

其它说明：/

三、投标人资格要求

投标人资格要求1. 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具有有效的企业营业执照； 2. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或市政公用工程施工总承包三级及以上资质； 3. 拟派项目经理具有建筑工程或市政公用工程专业二级及以上建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动； 4. 近三年内（2023年7月1日至2026年6月30日）内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态； 5. 企业具有履行合同的能力，包括资质等级、安全生产许可证，专业、技术资格的能力，资金、设备和其他物质设施状况，管理能力，经验、信誉和相应的从业人员，来京施

工企业已办理资质监督备案； 6. 本招标项目采用失信被执行人否决性惩戒方式，投标人若被列入失信被执行人，其投标资格将被取消；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间： 2026-07-31 15:00:00 - 2026-08-05 15:00:00

招标文件获取方法： 在线获取方式

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费： 否

其他说明： /

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2026-08-21 15:00:00

投标文件递交方法： 在线递交方式

投标文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>

其它说明： 无

六、其他公告内容

其他公告内容： 无

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

[北京市公共资源交易服务平台\(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\)](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)；

八、联系方式

招标人名称： 北京京投兴朝置地有限公司

地址： 北京市朝阳区

联系人： 刘工

联系电话： 58671973-8023

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京捷迅通力工程咨询有限公司

地址： 北京市大兴区金华寺东路2号西配房103室

联系人： 范婷

联系电话： 60218289

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

陈强

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。