

北京火箭大街商业航天共性科研生产基地1#楼（1层局部、3层、4层、5层局部）装修工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044084001）

北京火箭大街商业航天共性科研生产基地1#楼（1层局部、3层、4层、5层局部）装修工程（招标项目编号：230F0SG202600041），建设单位名称：北京亦庄星箭科技产业发展有限公司，建设地点：亦庄开发区大兴区瀛海镇瀛昌街6号（亦庄新城YZ00-0803街区0601地块），评标日期：2026年7月10日，经评标委员会评审，确定北京火箭大街商业航天共性科研生产基地1#楼（1层局部、3层、4层、5层局部）装修工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京火箭大街商业航天共性科研生产基地1#楼（1层局部、3层、4层、5层局部）装修工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京博大经开建设有限公司	96.98
2	中航建设集团有限公司	85.61
3	北京永兴丰源建筑工程有限公司	84.41

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京博大经开建设有限公司	杨丽华	建筑工程专业二级建造师注册证书；京2112023202388389	/
2	中航建设集团有限公司	邱江	建筑工程专业一级建造师注册证书；京1422006200802351	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项）
3	北京永兴丰源建筑工程有限公司	刘晓凤	建筑工程专业一级建造师注册证书；京1112015201532135	FS00-YF06-0071等地块1#住宅楼等15项（房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目二期安置地块）0071-1、2、4、5#住宅楼工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京博大经开建设有限公司	技术负责人：徐成凌	土建施工专业高级工程师：ZGB05087530	/
2	中航建设集团有限公司	技术负责人：杨小芹	土建施工专业高级工程师：ZGB05087438	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项）
3	北京永兴丰源建筑工程有限公司	技术负责人：赵兵	土建施工专业高级工程师：ZGB05056674	FS00-YF06-0071等地块1#住宅楼等15项（房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目二期安置地块）0071-1、2、4、5#住宅楼工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京博大经开建设有限公司	响应招标文件要求
2	中航建设集团有限公司	响应招标文件要求
3	北京永兴丰源建筑工程有限公司	响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京博大经开建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目；北汽新能源高端智能生态工厂定制厂房工程（一标段）；北京经济技术开发区13C3地块综合体建设项目
2	中航建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项）；北京市十一学校石景山学校新建工程；一零一中学怀柔校区扩建项目
3	北京永兴丰源建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	FS00-YF06-0071等地块1#住宅楼等15项（房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目二期安置地块）0071-1、2、4、5#住宅楼工程；FS00-YF06-0088地块1#住宅楼等28项（房山区城关中心区棚户区改造土地开发项目二期安置地块）0088-1-3#住宅楼及1-3#公建工程

			； 615乙工号改扩建建设项目（615乙工号（科研实验楼））
--	--	--	--------------------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或 招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：田建英 13911819416

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话：010-83508430

五、联系方式

招标人：北京亦庄星箭科技产业发展有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区荣华南路22号院1号楼17层1703室
联系人：汪工
电话：010-87169800
电子邮件：/
招标代理机构：中钢招标有限责任公司
地址：北京市海淀区海淀大街8号
联系人：成锰媛、魏然、田建英、封勋、刘姗姗、孔伟
电话：15810996653
电子邮件：weiran@sstc20.com



六、开标、评标情况

北京火箭大街商业航天共性科研生产基地1#楼（1层局部、3层、4层、5层局部）装修工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建远东建设投资集团有限公司
2	北京住总第一开发建设有限公司
3	北京市第三建筑工程有限公司
4	中航建设集团有限公司
5	北京永兴丰源建筑工程有限公司
6	北京博大经开建设有限公司
7	北京首华建设经营有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	22013621.11	141	合格	董印宁
2	北京住总第一开发建设有限公司	21910027.95	141	合格	黄土海
3	北京市第三建筑工程有限公司	20850007.68	141	合格	王莹
4	中航建设集团有限公司	20740571.93	141	合格	邱江
5	北京永兴丰源建筑工程有限公司	21830050.14	141	合格	刘晓凤
6	北京博大经开建设有限公司	21605185.75	141	合格	杨丽华
7	北京首华建设经营有限公司	21852770.21	141	合格	于晓晨

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中航建设集团有限公司	投标报价	88	88	88	88	88	88	88
	信誉评审	90.88	90.88	90.88	90.88	90.88	90.88	90.88
	施工组织设计评审	86.5	63	89	80.3	89	70.5	70
北京博大经开建设有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	94.69	94.69	94.69	94.69	94.69	94.69	94.69
	施工组织设计评审	92	89	88	88.5	93	87.5	75
北京首华建设经营有限公司	投标报价	90	90	90	90	90	90	90
	信誉评审	87.35	87.35	87.35	87.35	87.35	87.35	87.35
	施工组织设计评审	77.5	58.5	75	66.8	78.5	59	59.5
北京市第三建筑工程有限公司	投标报价	91	91	91	91	91	91	91
	信誉评审	91.5	91.5	91.5	91.5	91.5	91.5	91.5
	施工组织设计评审	81	47.5	73.5	71.5	76.5	50	57.5
北京永兴丰源建筑工程有限公司	投标报价	90	90	90	90	90	90	90
	信誉评审	80	80	80	80	80	80	80
	施工组织设计评审	83	57	81	73.7	83.5	53.5	58
北京住总第一开发建设有限公司	投标报价	90	90	90	90	90	90	90
	信誉评审	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5
	施工组织设计评审	76.5	50.5	75	67.3	80	51	55
北京城建远东建设投资有限公司	投标报价	85	85	85	85	85	85	85
	信誉评审	94.87	94.87	94.87	94.87	94.87	94.87	94.87
	施工组织设计评审	86	60	84	73.7	86.5	65.5	70