

中央民族大学音乐舞蹈排演厅及周边更新改造项目中中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043642001)

中央民族大学音乐舞蹈排演厅及周边更新改造项目(招标项目编号: F0SG202600138), 建设单位名称: 中央民族大学, 建设地点: 海淀区中关村南大街27号, 评标日期: 2026年6月26日, 经评标委员会评审, 确定中央民族大学音乐舞蹈排演厅及周边更新改造项目的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

中央民族大学音乐舞蹈排演厅及周边更新改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	97.48
2	中航天建设工程集团有限公司	91.84
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	89.01

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	张恒	壹级注册建造师, 京1112018201904962	项目名称: 朝阳区北辰东路8号23号楼(现门牌25号楼北辰购物中心)装修加固工程 项目名称: 北方交通大学附属小学北校区迁建工程
2	中航天建设工程集团有限公司	宋艳成	壹级注册建造师京1112017201851485	项目名称: 电子商务云数据分析中心 项目名称: 平房乡姚家园新村三期安置房项目(9#-12#住宅楼、3#低压配电室、5#人防出入口、2#地下汽车库、幼儿园、幼儿园门卫室)
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	王若卿	贰级注册建造师京2112016201759718	项目名称: 中银金租办公场所装修改造项目 项目名称: 人民日报社24号楼装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市第五建筑工程集团有	兰建杰	高级工程师	项目名称: 0050-1#住宅楼等32项、0055-幼儿园工程(0032-

	限公司		ZGB05066770	1#~7#住宅楼、0050-10#~15#住宅楼；0032-1#配套服务设施、0050-4#配套服务设施；0032-地下车库、0050-（南段）地下车库；0032-燃气锅炉房、0050-燃气锅炉房、0050-开闭站；0055-幼儿园工程）项目名称：2016年世界月季洲际大会配套安置房项目6007地块（2#住宅等25项）
2	中航天建设工程集团有限公司	陈保乾	高级工程师 FG2013043	项目名称：航天天绘遥感科研楼（中关村环保科技园3-3-124地块航天天绘遥感科研楼）项目名称：海淀区北清路环保科技园B02、B12地块科研楼工程
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	袁志强	高级工程师 ZGB08006776	项目名称：中关村东升科技园二期回迁安置房项目第二标段 项目名称：丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目（一标段）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	响应招标文件要求
2	中航天建设工程集团有限公司	响应招标文件要求
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	响应招标文件要求



（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	项目名称：北京大学附属小学丰台分校改扩建工程 项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051地 块、0052地 块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 项目名称：回龙观公交保养场及场站工程
2	中航天建设工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	项目名称：中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治安置房项目D组团工程 项目名称：昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段） 项目名称：湖南航天麓谷产业基地一期工程项目施工总承包
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]

		业绩	项目名称：东城区望坛棚户区改造项目3标段 项目名称：丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造 安置房项目（一标段） 项目名称：丰台区长 辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目（三标段 ）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：方伟俊，联系电话：
18548924919。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中央民族大学
地址：中关村南路27号
联系人：李佳晔
电话：010-68933369
电子邮件：/
招标代理机构：北京典方建设工程咨询有限公司
地址：北京市怀柔区渤海镇环镇路80号202室
联系人：方伟俊、李莹
电话：18548924919
电子邮件：dianfang25@163.com

六、开标、评标情况

中央民族大学音乐舞蹈排演厅及周边更新改造项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国建筑一局(集团)有限公司
2	中国建筑第八工程局有限公司
3	北京市电话工程有限公司
4	中航天建设工程集团有限公司
5	北京住总第二开发建设有限公司
6	北京市第五建筑工程集团有限公司
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中国建筑一局(集团)有限公司	/	/	/	/
2	中国建筑第八工程局有限公司	/	/	/	/
3	北京市电话工程有限公司	/	/	/	/
4	中航天建设工程集团有限公司	20098030.18	161	合格	宋艳成
5	北京住总第二开发建设有限公司	/	/	/	/
6	北京市第五建筑工程集团有限公司	20045052.4	161	合格	张恒
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司	19990204.53	161	合格	王若卿

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中航天建设工程集团有限公司	投标报价	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5	98.5
	信誉评审	93.94	93.94	93.94	93.94	93.94	93.94	93.94
	施工组织设计评审	77.5	78.5	72.5	68.5	80.5	90.5	66.5
北京市第五建筑工程集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	96	96	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	100	91	92	81.5	94	100	87
北京城建十六建筑工程有限责任公司	投标报价	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1
	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	施工组织设计评审	59.5	65.5	56	66.5	73	70	55

